

Alver kommune
Avd. byggesak
Postboks 4
5906 Frekhaug

Arkconsult AS
Postboks 103
5291 Valestrandsfossen
Telefon: 56 39 00 03
Telefaks: 56 19 11 30
E-post: post@arkoconsult.no
www.arkoconsult.no

Dykkar ref.:
18/2503

Vår ref.:
Adelin Hanstveit Hjellvik

Dato:
18.09.20

SØKNAD OM MELLOMBELS BRUKSLØYVE FOR TILTAK PÅ GBNR. 477/88 I ALVER KOMMUNE.

Det vert med dette søkt om mellombels bruksløyve for tiltak på gbnr. 477/88 i Alver kommune, oppføring av firemannsbustad og sportsbod på tomt 1 i bustadfelt BK2. Tiltakshavar er Helland Eiendom & Invest AS.

Det vert vist til løyve om tiltak for oppføring av 4- mannsbustad og tilhøyrande sportsbod i sak 18/17077, jf. rammeløyve av 08.04.2019 og IG-løyve av 03.07.2019.

Tiltaket er no ferdigstilt og ansvarleg søkjar har mottatt samsvarserklæring frå alle utførande og kontrollerande føretak, der det går fram at det ikkje står att arbeid til hinder for mellombels bruksløyve. Sjå vedlagt oppdatert gjennomføringsplan i vedlegg G-1. Det er etablert mellombels sikring av uteområda, sjå vedlegg Q-3

Det vert søkt om mellombels bruksløyve, då det står att ferdigstilling av vegen med asfalt i feltet. Det gjenstår også arbeider med permanent sikring av tomter. Arbeidet med sikringsgjerder starter veke 39.

Tiltaket er plassert i tråd med situasjonsplan. Sjå vedlagt innmålingsdata i Q-1-2.

Offentleg køyreveg er opparbeidd, men ikkje ferdigstilt med asfalt. Det er gitt mellombels bruksløyve for veganlegget. Sjå søknad sak 20/5035.

Ansvarleg røyrleggjar har sendt inn ferdigmelding for tilkobling til offentlig vatn og avlaup. Det er gitt mellombels bruksløyve for VA-anlegget i feltet. Sjå søknad sak 20/5035.

Leikeplass f_LEIK 1 er opparbeidd med to leikeapparat samt bord og benk. Sjå vedlegg Q-3. Bilder er noko gamle og viser mellombels sikring. Leikeplassen er no ferdig sikra med gjerder.

Parkeringsplass f_PP1 er opparbeidd og grusa, og kan takast i bruk. Asfaltering vert gjort ved ferdigstilling av veganlegget i feltet. Sjå bilder vedlegg Q-3

Grøntstruktur knytt til køyreveg o_VEG1 er opparbeidd med jord. Sjå bilder vedlegg Q-4

Grøntstruktur knytt til f_Veg er opparbeidd med jord.

Renovasjonsplassar er planerte ut. Sjå vedlegg Q-4 for bilder av grøntstruktur og renovasjonsplassar.

Avfallsplan vert levert i samband med søknad om ferdigattest for tiltaket. Det vert nytta felles avfallssortering for prosjekta ved tomt 1, 2 og 3.

Ansvarleg søkjar har mottatt signert FDV-erklæring frå utbyggjar som bekreftar at tilstrekkeleg dokumentasjon som grunnlag for driftsfasen er overlevert byggverkets nye eigarar.

Ta kontakt dersom det skulle vera behov for ytterlegare informasjon i høve saka.

Med venleg helsing/Best Regards

Adelin Hanstveit Hjellvik
Ingeniør Bygg

Direkte: +47 56390003 | Mobil: +47 41038820
Fax: +47 56191130
Epost: adelin@arkoconsult.no

 arkokoconsult
Arkokoconsult AS