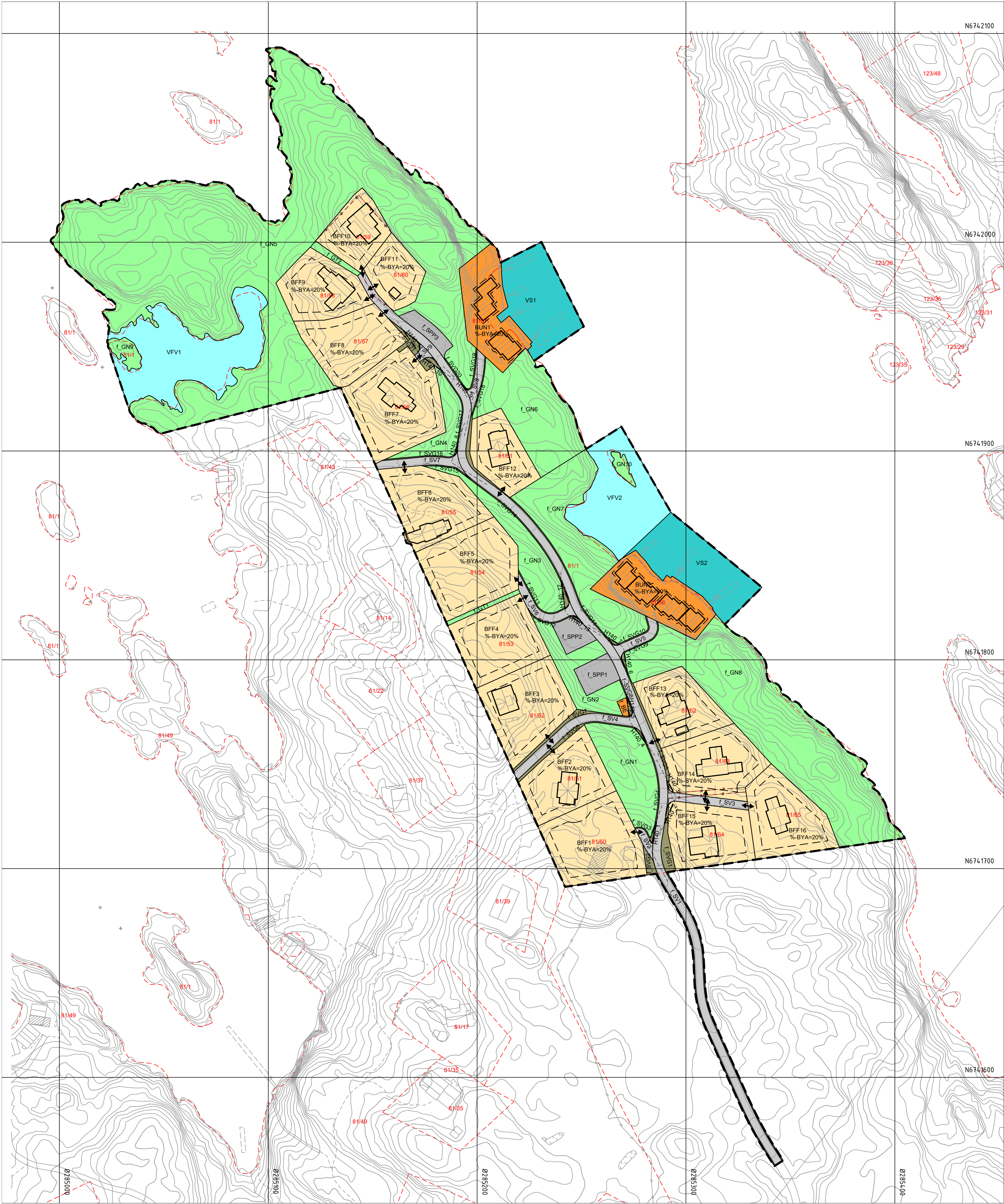




TEIKNFORKLARING

AREALFORMÅL (PBL §12-5)

- §12-5. Nr. 1 - Bygningar og anlegg**
- BFF Fritidsbusetnad - frittliggjande (1121)
 - BE Energianlegg (1510)
 - BUN Uthus/naust/badehus (1589)
- §12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur**
- SV Veg (2010)
 - SVG Anna veggrunn - grøntareal (2019)
 - SPP Parkeringsplassar (2082)

§12-5. Nr. 3 - Grøntstruktur

- GN Naturområde (3020)
 - GT Turveg (3031)
- §12-5. Nr. 6 - Bruk av sjø og vassdrag, med tilhørende strandsone**
- VS Småbåthamn (6230)
 - VFV Frluftsområde i sjø og vassdrag (6710)

OMSYNSSONER (PBL §12-6 JF. §11-8)

SIKRINGS-, STØY- OG FARESONER (PBL §11-8a)

FRISIKT (140)

Plankart 1 av 1

SOSI ver. 4.5.2

JURIDISKE TEKSTER, FLATE-, LINJE- OG PUNKTSYMBOLER
(JF. REGULERINGSBESTEMMELSENE)

- Linjesymbol**
- RpGrense
 - RpFormålGrense
 - Eigedomsgrense som skal opphevast (1204)
 - Byggegrense (1211)
 - Bygg som inngår i planen (1214)
 - Frisikt (1222)
 - Prosent bruksareal etter TEK 2010
 - Avkørsle - både inn og utkjøring

REG.EIERFORM (PBL §12-7 nr. 14)

f_ Felles arealformål

BASISKART

- Eigendomsgrense
- Eksisterende busetnad

Geodetisk grunnlag: UTM32_Euref 89
Geodetisk høgdegrunnlag: NN2000
Siste uttaksdato basiskart: 03.10.2019
Ekvidistanse: 1m
Kartmålestokk: 1:1000 ved arkformat A2

0 25 50m



Reguleringsplan, detaljregulering for:

jf. plan- og bygningslovens (pbl) kap.12

Del av gnr. 81 bnr. 1 mfl. Risøy
Nasjonal arealplan-ID 4631-2020001

Sakshandsaming i følge plan- og bygningslova			
Saksgang	Dato	Plankart datert	Føresegner datert
Planoppstart kunngjort	10.01.2020	_____	_____
Vedtak, offentlig høyring			
Offentlig høyring, frå - til			
Planutvalet si innstilling			
Kommunestyret sitt vedtak			
Planvedtak kunngjort			
Forslagsstiller:	Utarbeidd av: HOLON	Saksnummer:	
Risøy hytteleil		Siste revisjonsdato plankart: 14.07.2020	