



Statsforvaltaren i Vestland
Njøsavegen 2
6863 LEIKANGER

Referanser:
Dykkar:
Vår: 20/16646 - 21/4086

Saksbehandlar:
Anne Lise Molvik
anne.lise.molvik@alver.kommune.no

Dato:
18.01.2021

Vedtak til klagevurdering - gbnr 134/4 Hilland

Tiltak: omlegging veg, vatn og avlaup
Byggjestad: Gbnr: 134/4
Tiltakshavar: Alversund Utvikling AS
Ansvarleg søker: Bygg Prosjekt AS

Alver kommune har i administrativt vedtak datert 15.01.2021 gitt dispensasjon frå arealføremålet naturområde, GN01, for etablering av vass- og avløpanlegg i felt 7 del II Hilland.

Tiltaket ligg innanfor område som er omfatta av reguleringsplanen for felt 7 del II Hilland Vest gnr 134 bnr 4, planid. 1263-200821.

Vass- og avløpsanlegget, vil i hovudsak berøra område som i planen er avsett til konsentrert småhusbebyggelse, uteohaldsareal og ulike samferdselsføremål. Ein mindre del av VA-traseen vil gå over område som er avsett til naturføremål, GN01. Av føresegn 5.1.3 går det fram at det ikkje kan utførast inngrep eller oppførast konstruksjonar av noko slag innanfor GN01-02. Planlagt VA-anlegg er plassert i strid med denne føresegna.

Søknaden har ikkje vore send på høyring til statsforvaltaren.

Vedlagt følgjer vedtaket til klagevurdering.

Klage

Vedtaket er eit enkeltvedtak. Klagefristen er 3 veker frå melding om vedtak er motteke. Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast. Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut.

Spørsmål i saka kan rettast til sakshandsamar Anne Lise Molvik på e-post anne.lise.molvik@alver.kommune.no eller på telefon 56 37 50 00.

Regelverk

- Du kan klage på vedtaket med grunnlag i forvaltningslova (fvl) §§ 28-36.
- Klage på vedtaket må vere nytta fullt ut før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, jf. fvl § 27b.

Med vennleg helsing
Alver kommune, Plan og byggesak

Marianne Aadland Sandvik
Avdelingsleiar

Anne Lise Molvik
Rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Vedlegg:

Dispensasjon og løyve til omlegging veg, vatn og avlaup - gbnr 134/4 Hilland
5_KART_Situasjonsplan_20-160_D1_Situasjonskart_1_500_134_4.pdf
6_TEGN_TegningNyPlan_20-160_E1_Oversiktstegning_Vegnett_134_4.pdf
7_TEGN_TegningNyPlan_20-160_E3_Oversiktstegning_VA-anlegg_134_4.pdf
8_TEGN_TegningNyttSnitt_20-160_E5_Plan_Profil_VA_KumSK4-SK7_134_4.pdf
9_TEGN_TegningNyttSnitt_20-160_E4_Plan_Profil_VA_KumSK1-SK5_134_4.pdf

Kopi til:

Alversund Utvikling AS
Bygg Prosjekt AS

Eidsvågbakken 1
Fantoftvegen 14P

5105
5072

EIDSVÅG I ÅSANE
BERGEN

Mottakarakar:

Statsforvaltaren i Vestland

Njøsavegen 2

6863

LEIKANGER