



Notat

Til: Eigedomsforvaltning, Samferdsel, veg-, vatn- avløp-forvaltning

Kopi til:

Saksbehandler: Plan og analyse/Trude Langedal

Vår referanse: 20/12584 - 13 / PlanID-1263201802, Plannavn-Områderegulering Ostereidet, Komnr-1263, FA-L12, GBNR-233/71, GBNR-234/68, GBNR-233/51, GBNR-233/69

Dato: 05.02.2021

Emne: Ny avgrensa høyring av Områdeplan Ostereidet - Sak 20/12584- PlanID 1263-201802

Områdereguleringsplan for Ostereidet, del av gnr. 233 og 234 –planID 1263-201802 vert med dette sendt ut på ny avgrensa høyring i samsvar med plan- og bygningslova § 12-10.

Områdeplanen var på 1 .gangs høyring og offentlig ettersyn i perioden 4.juni-31.juli 2019.

Statens vegvesen varsla motsegn til planframlegget i brev datert 29.07.2019.

Planframlegget vart endra etter tett dialog med Statens vegvesen og Vestland fylkeskommune og sendt ut på avgrensa høring i perioden. 06.07.2020 - 11.09.2020.

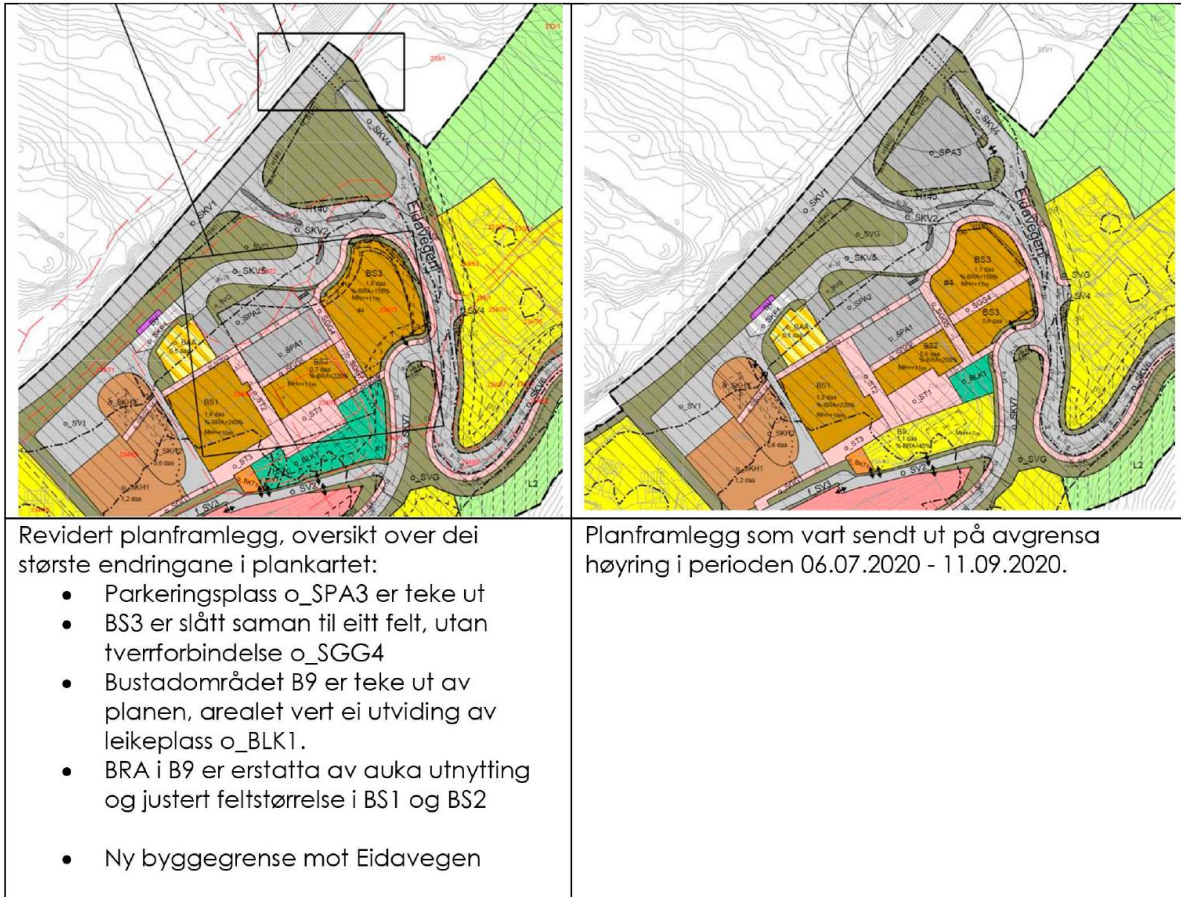
I uttale frå Statens vegvesen datert 09.09.2020 vart ikkje motsegna trekt.

Alver kommune har hausten 2020 hatt ein grundig prosess på å finne gode løysingar for å imøtekomma motsegn og uttalar frå offentlege mynde.

I møte 10.desember 2020 med Statens vegvesen, Fylkesmannen, Vestland fylkeskommune og Alver kommune vart endringar av planforslaget presentert og drøfta. I møtet vart det semje om løysingane og plandokumenta er retta opp i samsvar med dette. Kommunen har også hatt møte med sentrale grunneigarar for å drøfte endringane i planen som følgje av motsegna.

Endringane som er gjort i planframlegget går fram av Endringsskjema etter høyring 2021.01.21 som er vedlagt. Dei største endringane er gjort i sentrumsområdet og i krysset med E39.

Oppsummering av de viktigste endringene i plankartet:



Vi ber om skriftleg merknad eller innspel snarleg og innan 3 veker etter mottak av denne oversendinga.