

Veråsvegen 249

Bakgrunns-
kart

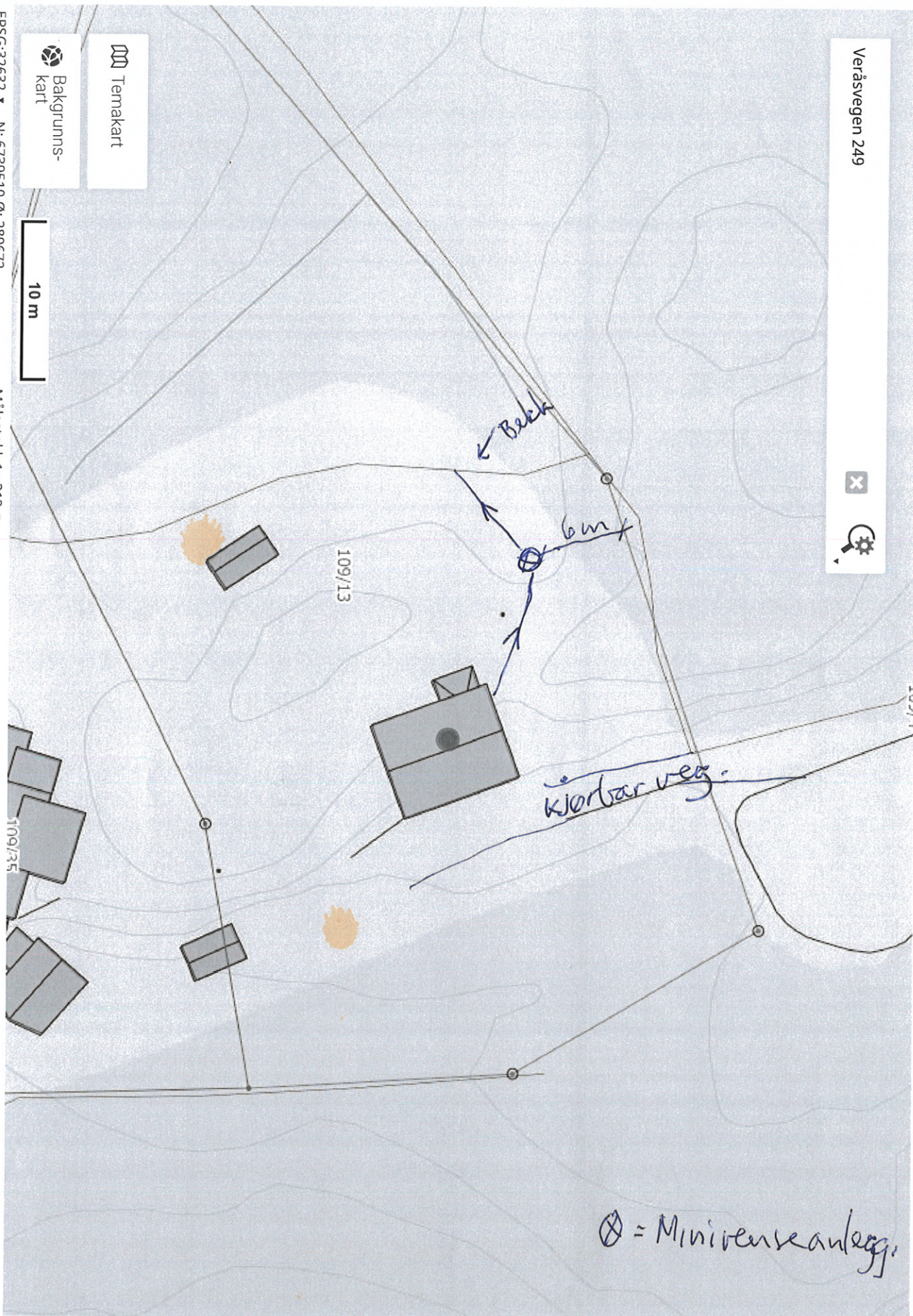
Temakart

10 m

EPSG:32632 N: 6739510 Ø: 289672

Målestokk 1 : 312

Utviklet av



VEDLEGG NR: F-1



VEDLEGG NR: F-2



Knarvik Post i Butikk
Meny Knarvik
Postboks 216
5903 Isdalstø
Org.nr. 979679971 MVA
Salgskvittering

VEDLEGG NR:

C-2

Ant. Varetekst. Beløp MVA

*	1 Rek Små Innland	kr 200,00	25%
	(ELISABETH M KOLAAS)		
	(VERASVEGEN 245)		
	(5955)		
	(LINDAS)		
	(Vekt Manuell:0,012 kg)		
	(Destinasjon:Norge)		
	(Nr.:RR590309423NO)		
*	1 Rek Store Innland	kr 245,00	25%
	(TOM HAUKE DAL)		
	(KALFARLIEN 78A)		
	(5022)		
	(BERGEN)		
	(Vekt Manuell:0,022 kg)		
	(Destinasjon:Norge)		
	(Nr.:RR590309437NO)		
*	1 Rek Store Innland	kr 245,00	25%
	(ØRJAN HUSDAL)		
	(LIASTØLEN 18)		
	(5132)		
	(NYBORG)		
	(Vekt Manuell:0,023 kg)		
	(Destinasjon:Norge)		
	(Nr.:RR590309445NO)		

total kr 690,00

redittkort kr 690,00

va sat	Grunnlag	Mva sum
5%	kr 552,00	kr 138,00

ax: 14950915-600291 Resp.: 00
07/12/2020 14:53 Overf.: 592

astercard KJØP
intactless NOK 690,00
*****5702-0 GODKJENT
ID: A0000000041010
IR: 0000048000
ed: 5101290
f.: 740642 118357 KA1

Solgt på vegne av Posten Norge AS

Org.nr. 984661185 MVA

ngnr. 47-19079-1-3989784-2

to Tid Kasse

.12.2020 14:54:04 KASSE1

Nabovarsel

sendes til berørte naboer og gjenboere

Ved riving skal kreditorer med pengeheftelser i eiendommen varsles, pbl § 21-3

Nullstill



VEDLEGG NR: 1

Til (nabo/gjenboer)
ELISABETH MORVIK KOLAAS
VERÅSVEGEN 245
5955 LINDÅS

Som eier/fester av:
Gnr. 109 Bnr. 4 Festenr. Seksjonsnr.
Eiendommens adresse
VERÅSVEGEN 245, 5955 LINDÅS
Andre gnr., bnr., f.n.r., seksj.nr.

Tiltak på eiendommen:
Gnr. 109 Bnr. 13 Festenr. Seksjonsnr.
Eiendommens adresse
VERÅSVEGEN 249
Postnr. 5955 Poststed LINDÅS
Kommune ALVER
Eier/fester
EVA FLOYSAND / OLE C. RØNNESTAD
Andre gnr., bnr., f.n.r., seksj.nr.

Det varsles herved om
☐ Nybygg ☐ Anlegg ☐ Endring av fasade ☐ Riving
☒ Påbygg/tilbygg ☐ Skilt/reklame ☐ Innhegning mot veg ☐ Bruksendring
☐ Midlertidig bygning, konstruksjon eller anlegg ☐ Antennesystem ☐ Oppretting/endring av matrikkelenhet (eiendomsdeling) eller bortfeste ☐ Annet
Dispensasjon etter plan- og bygningsloven kapittel 19
☐ Plan- og bygningsloven med forskrifter ☐ Kommunale vedtekter ☐ Arealplaner ☐ Vegloven
Vedlegg nr. B -

Arealdisponering
Sett kryss for gjeldende plan
☐ Arealdel av kommuneplan ☐ Reguleringsplan ☐ Bebyggelsesplan ☐ Eventuelt andre planer
Navn på plan
KOMMUNEPLAN

Beskriv nærmere hva nabovarslet gjelder
INSTALLASJON AV AUKOPSANLEGG
Vedlegg nr. Q -

Spørsmål vedrørende nabovarsel rettes til
Foretak/tiltakshaver
OLE C. RØNNESTAD
Kontaktperson, navn
E-post
ole@ronnestadbygg.no
Telefon
Mobil
98235680
Soknaden kan ses på hjemmeside: (ikke obligatorisk):

Merknader sendes til
Eventuelle merknader skal være mottatt innen 2 uker etter at dette varsel er sendt.
Ansvarlig søker/tiltakshaver skal sammen med soknad sende innkomne merknader og redegjøre for ev. endringer.
Navn
OLE C. RØNNESTAD
Postadresse
LYNGVRIEN 2B
Postnr. Poststed
5701 EIDSVÅGNESET
E-post
ole@ronnestadbygg.no

Vedlegg
Beskrivelse av vedlegg
Gruppe
Nr. fra - til
Ikke relevant
Dispensasjonssoknad/vedtak
B
—
☐
Situasjonsplan
D
—
☐
Tegninger snitt, fasade
E
—
☐
Redegjørelser/kart
F
—
☐
Andre vedlegg
Q
—
☐

Underskrift
Sted
Dato
10/12-2020
Underskrift ansvarlig søker eller tiltaksleder
Ole C. Rønnestad

Søknad om løyve til tiltak

etter plan- og bygningslova § 20-3, jf. § 20-1

☐ Rammeløyve

☒ Eitt-stegs søknadsbehandling

Er vilkåra oppfylte for 3 veker

saksbehandling, jf. § 21-7 andre ledd? ☒ Ja ☐ Nei

Søknad om ansvarsrett før ansvarleg søker

Ligg det føre sentral godkjenning?

☐ Ja ☒ Nei

Dersom nei, legg ved byggblankett 5159.

Berører tiltaket eksisterande eller framtidige arbeidsplassar?

☐ Ja ☐ Nei

Dersom ja, skal samtykke hentast inn frå Arbeidstilsynet før igangsetjing av tiltaket. Byggblankett 5177 med vedlegg.

Berører tiltaket byggverk oppført før 1850, jf. Kulturminnelova § 25, andre ledd?

☐ Ja ☐ Nei

Dersom ja, skal uttale frå fylkeskommunen liggje føre før igangsetjing av tiltaket.

Opplysningar gitt i søknad eller vedlegg til søknaden, under dette oppretting eller endring av matrikkeleining, vil bli registrerte i matrikkelen.

Søknaden gjeld

Eigedom/ byggjestad	Gnr. 109 Bnr. 13 Festenr. Seksjonsnr. Bygningsnr. Bustadnr. Kommune ALVER
	Adresse VERÅSVEGEN 249 Postnr. 5955 Poststad LINDÅS
Planlagt bruk/formål	☐ Bustad ☒ Fritidsbustad ☐ Garasje ☐ Anna: HYTTE Beskriv HYTTE Bygn.typekode (jf. s. 2) 161
Tiltaket si art pbl § 20-1 (fleire kryss mogleg)	Nye bygg og anlegg ☐ Nytt bygg *) ☐ Parkeringsplass *) ☐ Anlegg ☐ Veg ☐ Vesentleg terrenginngrep
	Endring av bygg og anlegg ☒ Tilbygg, påbygg, underbygg *) ☐ Fasade
	☐ Konstruksjon ☐ Reparasjon ☐ Ombygging ☐ Anlegg
	Endring av bruk ☐ Bruksendring ☐ Vesentleg endring av tidlegare drift
	Riving ☐ Heile bygg *) ☐ Delar av bygg *) ☐ Anlegg
	Bygn.tekn. installasj. **) ☐ Nyanlegg *) ☐ Endring ☐ Reparasjon
	Endring av bruks-eining i bustad ☐ Oppdeling ☐ Samanføyning
	Innhegning, skilt ☐ Innhegning mot veg ☐ Reklame, skilt, innretning e.l.
*) Byggblankett 5175 skal fyllast ut og leggjast ved. (Vedlegg gruppe A) ***) Gjeld berre når installasjonen ikkje er ein del av eit større tiltak.	

Vedlegg

Beskriving av vedlegg	Gruppe	Nr. frå – til	Ikkje relevant
Opplysningar om ytre rammer og bygningsspesifikasjon for tiltaket (Byggblankett 5175)	A	1 –	☐
Dispensasjonssøknad (grunngjeving/vedtak) (pbl kap. 19)	B	–	☐
Nabovarsling (Kvittering for nabovarsel/Opplysningar gitt i nabovarsel/nabomerknader/kommentarar til nabomerknader)	C	1 – 2	☐
Situasjonsplan, avkøyrseplan bygning/eigedom	D	–	☐
Teikningar	E	–	☐
Utgreiingar/kart	F	1 – 2	☐
Søknad om ansvarsrett/gjennomføringsplan	G	–	☐
Bustadspesifikasjon i Matrikkelen	H	–	☐
Uttale/vedtak frå anna offentleg myndigheit	I	–	☐
Andre vedlegg	Q	–	☐

Erklæring og underskrift

Ansvarleg søker stadfester at heile tiltaket er belagt med ansvar, og dekkjer krava i medhald av plan- og bygningslova.

Ein er kjent med reglane om straff og sanksjonar i pbl kap. 32 og at det kan medføre reaksjonar dersom det er gitt urette opplysningar.

Ansvarleg søker for tiltaket		Tiltakshavar	
Føretak RØNNESTAD BYGGTEKNIKK T/S	Org.nr.	Namn EVA FLØYSAND	
Adresse NORDÅSBROTET 2		Adresse LYNGREIEN 2B	
Postnr. 5235 Poststad RÅDAL		Postnr. 5701 Poststad FIDSVÅGNESET	
Kontaktperson JENS ERIK RØNNESTAD Telefon 9048983 Mobiltelefon		Eventuelt organisasjonsnummer	
E-post jens@ronnestadbygg.no		E-post eva@realas.no Telefon (valgfritt) 9048983	
Dato 2/2-2021 Underskrift <i>[Signature]</i>		Dato 2/2-2021 Underskrift <i>[Signature]</i>	

Vedlegg til søknad om ansvarsrett der foretaket ikke har sentral godkjenning etter plan- og bygningsloven

Denne blanketten skal alltid vedlegges søknad om ansvarsrett når foretaket ikke har sentral godkjenning for hele eller deler av oppgaver det søkes om ansvarsrett for (ansvarsområde).

Foretak	
Foretakets navn RONNESTAD BYGGTEKNIKK AS	Organisasjonsnr. 912521966
E-post for foretaket jens@ronnestadbygg.no	Telefon 90408983
Hjemmeside	Telefaks

Tiltaket gjelder							
Eiendom/ byggsted	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	109	13					ALVER
	Adresse VERÅSVEGEN 249				Postnr.	Poststed	
					5955	LINDÅS	

Organisasjonsplan

Foretaket må dokumentere en plan som viser foretakets organisasjonsstruktur, herunder overordnet ansvars- og myndighetsfordeling, ressurser og kvalifikasjoner med hensyn til utdanning og praksis i foretaket.

- Foretaket har plan som viser organisasjonsstruktur, herunder ansvars- og myndighetsfordeling.
- Foretaket har følgende ressurser og kvalifikasjoner med hensyn til utdanning og praksis, jf. tabellen under.

Utdanningsnivå	Antall personer innen de enkelt kategoriene		
	0-3 års arbeidspraksis	4-7 års arbeidspraksis	≥ 8 års arbeidspraksis
Universitet/høgskole høyere grad			
Universitet/høgskole lavere grad			
Mesterbrev/fagskole			1
Fagbrev/svennebrev			2
Annen relevant kompetanse			

Ved økt relevant utdanning, eller særlig kvalifiserende praksis, kan kravene til praksislengde reduseres. Tilsvarende kan kravene til utdanning reduseres ved særlig kvalifiserende praksis eller ved praksis av lengre varighet enn det som ellers kreves.

Beskriv særlig relevant utdanning eller særlig kvalifiserende praksis

Opplysninger om tiltakets ytre rammer og bygningsspesifikasjon Vedlegg til Byggblankett 5174

Beskrivelse av hvordan tiltaket oppfyller byggesaksbestemmelsene, planbestemmelsene og planvedtak etter plan- og bygningsloven (pbl) innenfor angitte områder

Opplysningene gjelder								
Eiendom/ byggested	Gnr. 109	Bnr. 13	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune ALVER	
	Adresse VERÅSVEGEN 249			Postnr. 5955	Poststed LINDÅS			
Forhåndskonferanse								
Pbl § 21-1	Forhåndskonferanse er avholdt og referat foreligger ☐ Ja ☒ Nei							
Dispensasjonssøknad. Unntak fra TEK								
Pbl Kap. 19	Det søkes dispensasjon fra bestemmelsene i: (begrunnelse for dispensasjon gis på eget ark)						Vedlegg nr. B -	
	☐ Plan- og bygningsloven med forskrifter	☐ Kommunale vedtekter/forskrifter til pbl	☐ Arealplaner	☐ Vegloven				
Pbl § 31-2	☒ Det søkes om unntak fra TEK for eksisterende byggverk (pbl § 31-2) Redegjørelse i eget vedlegg						Vedlegg nr. B -	
Arealdisponering								
Planstatus mv.	Sett kryss for gjeldende plan							
	☐ Arealdel av kommuneplan ☐ Reguleringsplan ☐ Bebyggelsesplan ☒ Eventuelt andre planer							
	Navn på plan KOMMUNEPLAN							
	Reguleringsformål i arealdel av kommuneplan/reguleringsplan/bebyggelsesplan - beskriv							
Tomtearealet	Velg aktuell kolonne iht. beregningsregel angitt i gjeldende plan*							
		%-BYA	BYA	%-BRA / %-TU	BRA	U-grad		
	a. Grad av utnytting iht. gjeldende plan	%	m ²	%	m ²			
	b. Byggeområde/grunneiendom**	m ²		m ²		m ²		
	c. Ev. areal som trekkes fra iht. beregn.regler	-	m ²	-	m ²			
	d. Ev. areal som legges til iht. beregn.regler					+	m ²	
e. Beregnet tomteareal (b - c) eller (b + d)	=	m ²	=	m ²	=	m ²		
Grad av utnytting	Arealbenevnelse	BYA	BYA	BRA	BRA	BTB		
	f. Beregnet maks. byggeareal iht. plan (jf. a. og e.)	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²		
	g. Areal eksisterende bebyggelse	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²		
	h. Areal som skal rives	-	m ²	-	m ²	-	m ²	
	i. Areal ny bebyggelse	+	m ²	+	m ²	+	m ²	
	j. Parkeringsareal på terreng	+	m ²	+	m ²	+	m ²	
	k. Areal byggesak	=	m ²	=	m ²	=	m ²	
	Beregnet grad av utnytting (jf. e. og k.)***	%	m ²	%	m ²			
Bygnings- opplysninger som føres i Matrikkelen	l. Åpne arealer som inngår i k		-	m ²	-	m ²		
	j. Parkeringsareal på terreng		-	m ²	-	m ²		
	m. Areal matrikkelen = k - l - j		=	m ²	=	m ²	=	m ²
	Antall etasjer	Antall bruksenheter bolig	Boliger	m ²	Boliger	m ²	Boliger	m ²
		Antall bruksenheter annet	Annet	m ²	Annet	m ²	Annet	m ²
Redegjørelser	* Skal beregning av utnyttingsgrad skje etter annen regel, beskriv nærmere						Vedlegg nr. D -	
	** Dersom areal i rad b ikke er fremkommet av målebrev, beskriv nærmere						Vedlegg nr. D -	
	*** Vis ev. underlag for beregningen av grad av utnytting i vedlegg						Vedlegg nr. D -	

Bygningsopplysninger som føres i matrikkelen		
Næringsgruppekode X	Oppgi kode for hvilken næring brukeren av bygningen tilhører. Bygninger som brukes til flere formål skal kodes etter den næringen som opptar størst del av arealet. Unntak: Næringsgruppekode «X» skal kun brukes når bygget bare har areal til boligformål.	
Næringsgrupper – gyldige koder		
A Jordbruk, skogbruk og fiske B Bergverksdrift og utvinning C Industri D Elektrisitets-, gass-, damp- og varmtvannsforsyning E Vannforsyning, avløps- og renovasjonsvirksomhet F Bygge- og anleggsvirksomhet G Varehandel, reparasjon av motorvogner	H Transport og lagring I Overnattings- og serveringsvirksomhet J Informasjon og kommunikasjon K Finansierings- og forsikringsvirksomhet L Omsetning og drift av fast eiendom M Faglig, vitenskapelig og teknisk tjenesteyting N Forretningsmessig tjenesteyting O Offentlig administrasjon og forsvar, trykdeordninger underlagt offentlig forvaltning	P Undervisning Q Helse- og sosialtjenester R Kulturell virksomhet, underholdning og fritidsaktiviteter S Annen tjenesteyting T Lønnet arbeid i private husholdninger U Internasjonale organisasjoner og organer X Bolig Y Annet som ikke er næring.

Plassering av tiltaket		
Er det strømførende linje/kabel eller nettstasjon/transformator i, over eller i nærheten av tiltaket?	☐ Ja ☒ Nei	Vedlegg nr. Q –
Hvis ja, må avklaring med berørte myndigheter/rettighetshaver være dokumentert		
Kan vann og avløpsledninger være i konflikt med tiltaket?	☐ Ja ☒ Nei	Vedlegg nr. Q –
Hvis ja, må avklaring med berørt rettighetshaver være dokumentert		

Krav til byggegrunn (pbl § 28-1)		
Skal byggverket plasseres i område med fare for:		
Flom (TEK17 § 7-2)	Skal byggverket plasseres i flomutsatt område? ☒ Nei ☐ Ja Hvis ja, angi sikkerhetsklasse:	☐ F1 (liten konsekvens og sannsynlighet lavere enn 1/20 år) ☐ F2 (middels konsekvens og sannsynlighet lavere enn 1/200 år) ☐ F3 (stor konsekvens og sannsynlighet lavere enn 1/1000 år) Vedlegg nr. F –
Skred (TEK17 § 7-3)	Skal byggverket plasseres i skredutsatt område? ☒ Nei ☐ Ja Hvis ja, angi sikkerhetsklasse:	☐ S1 (liten konsekvens og sannsynlighet lavere enn 1/100 år) ☐ S2 (middels konsekvens og sannsynlighet lavere enn 1/1000 år) ☐ S3 (stor konsekvens og sannsynlighet lavere enn 1/5000 år) Vedlegg nr. F –
Andre natur- og miljøforhold (pbl § 28-1)	☒ Nei ☐ Ja Dersom ja, beskriv kompenserende tiltak i vedlegg	Vedlegg nr. F –

Tilknytning til veg og ledningsnett		
Adkomst vegloven §§ 40-43 pbl § 27-4	Gir tiltaket ny/endret adkomst? ☐ Ja ☒ Nei	Tomta har adkomst til følgende veg som er opparbeidet og åpen for alminnelig ferdsel: ☐ Riksveg/fylkesveg Er avkjøringstillatelse gitt? ☐ Ja ☐ Nei ☐ Kommunal veg Er avkjøringstillatelse gitt? ☐ Ja ☐ Nei ☒ Privat veg Er vegrett sikret ved tinglyst erklæring? ☒ Ja ☐ Nei
Vannforsyning pbl § 27-1	Tilknytning i forhold til tomta ☐ Offentlig vannverk ☐ Privat vannverk ☒ Annen privat vannforsyning, innlagt vann ☐ Annen privat vannforsyning, ikke innlagt vann Dersom vanntilførsel forutsetter tilknytning til annen privat ledning eller krysser annens grunn, foreligger rettighet ved tinglyst erklæring?	Beskriv BOREHULL Vedlegg nr. Q –
Avløp pbl § 27-2	Tilknytning i forhold til tomta ☐ Offentlig avløpsanlegg ☒ Privat avløpsanlegg Skal det installeres vannklosett? ☒ Ja ☐ Nei Foreligger utslippstillatelse? ☐ Ja ☒ Nei Dersom avløpsanlegg forutsetter tilknytning til annen privat ledning eller krysser annens grunn, foreligger rettighet ved tinglyst erklæring?	☐ Ja ☐ Nei ☐ Ja ☐ Nei ☐ Ja ☐ Nei Vedlegg nr. Q –
Overvann	Takvann/overvann føres til: ☐ Avløpssystem ☒ Terreng	Vedlegg nr. Q –

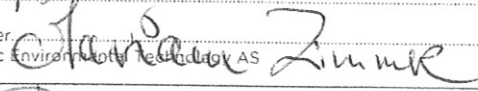
Løfteinnretninger		
Er det i bygningen løfteinnretninger som omfattes av TEK?:	Søkes det om slik innretning installert?:	Hvis ja, sett X
☐ Ja ☒ Nei	☐ Ja ☒ Nei	☐ Heis ☐ Trappeheis ☐ Løfteplattform ☐ Rulletrapp eller rullende fortau

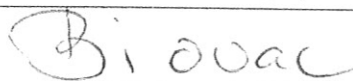
Serviceavtale Biovac Minirensanlegg

INFORMASJON OM ANLEGGSEIER			
Navn	Eva Fløysand		Ordningsnummer
Fakturaadresse	Lyngveien 2B		Kundenummer
Postnummer/-sted	5101 Eidsvågneset		
Telefon privat	Mobil	91518958	E-post
eva@realas.no			

INFORMASJON OM ANLEGG			
Anleggstype	Biovac FD5N GPR		Anleggsnummer
Anleggsadresse	Veråsvegen 249		Anleggskommune
Postnummer/-sted	5955 Lindås		Gårdsnummer
			109
Serviceavgift pr. år inkl. mva			Bruksnummer
			13
			Kjemikalier pr. år inkl. mva

☒ Biovac skal gjennom sin representant foreta service på renseanlegget 2 ganger pr. år. FD5N-FD15N ☐ Biovac skal gjennom sin representant foreta service på renseanlegget 3 ganger pr. år. FD20N-FD50N og FD10pe-FD35pe ☐ Biovac skal gjennom sin representant foreta service på renseanlegget 2-3 ganger pr. år. 2 ganger dersom anlegget blir lavt belastet (eks. hytte ikke i bruk vintersesongen) FD5pe Biovac skal sende inn årsrapport til kommunen Biovac har plikt til å levere reservedeler. Følgende utføres på ordinær service: - Kontrollere ventiler, pumper og gjennomføringer, og foreta nødvendig opprensning, herunder testkjøring av anleggets komponenter og funksjoner. - Kontrollere lufttilførselen til anlegget. - Kontrollere anleggets tekniske funksjoner. - Dersom det er feil på anlegget som fører til at anlegget ikke klarer å tilfredsstille rensekraft iht. gjeldende regelverk, utbedres dette (for anleggseiers regning). - Kontrollere slamtørker (FD5pe og FD10pe), og klargjøre slamsekk(er) for levering på deponi. (Avtale om deponering inngås separat). - Kontrollere nivå i våtslamlager (FD15-35pe og nedgravd anlegg), og ved behov anmode anleggseier om å rekvirere tømning (for anleggseiers regning). - Visuell kontroll av kvalitet på utløpsvannet. - Kontrollere alarmer. - For anlegg med kjemisk felling kontrolleres doseringsutstyret og kjemikaliekanne byttes/etterfylles. - Dokumentere ovenfor kunde at service er tatt.	Ekstraordinær service Ved varsel fra eier om driftsstans eller alvorlige driftsforstyrrelser, skal Biovac treffe feilrettende tiltak/ekstraordinær service i løpet av 24 timer. Ekstraordinær service inngår ikke i serviceavgiften og anleggseier belastes for arbeidstid, deler, km og kjøretid fra serviceteknikers tilholdssted etter den til enhver tid gjeldende satser. Overholde brukerinstruks Eier av anlegget plikter å overholde brukerinstruksen for gjeldende anlegg. Bestille slamtømming På anmodning fra Biovac sin representant skal anleggseier bestille slamtømming. Ved driftsproblemer som følge av manglende tømning kan ekstrakostnader tilkomme. Serviceavgiften dekker ikke slamtømminger eller eventuelle avgifter som kommunen måtte pålegge (f. eks. tømme- og deponeringsavgift for slam). Adgang til anlegg Anleggsrom skal som hovedregel ha direkte tilgang utenfra. Anleggseier plikter å gi Biovac sin representant adgang til anlegget for utførelse av ordinær service innenfor vanlig arbeidstid (08.00 - 16.00). Service må kunne gjennomføres av én person iht. krav i arbeidsmiljøloven. Eier må opprettholde og rydde helårsvei for vare-/lastebil innenfor en avstand av maksimalt 30 meter fra anlegget. Biovac forbeholder seg retten til å regulere serviceavgift eller tilleggsfakturere dersom veiforbindelse og adgang til anlegg ikke er iht. ovenstående krav. Serviceavgift Serviceavgiften betales uavhengig av tidspunkt for service.	Det påløper administrasjonsgebyr på faktura sendt pr. post, eller som vedlegg i e-post. Gebyret bortfaller på e-faktura eller avtalegiro. For anlegg med kjemisk felling, faktureres kjemikalier i tillegg til serviceavgiften. Kjemikalier faktureres etter den enhver tid gjeldende pris for kjemikalier. Biovac har rett til å regulere serviceavgift iht. SSBs konsumprisindeks. Indeks oktober-oktober foregående år. Biovac forbeholder seg retten til å regulere serviceavgiften ytterligere dersom det kommer endrede krav som påvirker innholdet i Biovac's tjenester, og/eller om det for Biovac oppstår andre kostnadsdrivende forhold. NB! Inn- og utløpsarrangement er anleggseiers ansvar, og forutsettes utført iht. gjeldende retningslinjer og forskrifter. Avløpsnett skal være lufttett over tak iht. gjeldende sanitærforskrift. Salg av eiendommen: Dersom anleggseier selger eiendommen som anlegget betjener, plikter anleggseier å overføre ansvar og rettigheter som følger denne avtale til ny eier iht. forskrift om begrenning av forurensning § 12-13. Forurensningsloven § 24 Gammel eier hefter for serviceavgiften frem til ny eier har signert Varighet avtale: Denne avtale løper så lenge forurensningsmyndighetene opprettholder sitt krav om serviceavtale iht. utslippstillatelse, og Biovac kan oppfylle kravet om deleleveranser. Biovac har rett til å si opp serviceavtalen om anleggseier ikke følger retningslinjene Biovac gir om drift og vedlikehold av anlegget, det foreligger uoppgjorte krav, eller mislighold av avtalen. Dette meldes til forurensningsmyndighet
--	--	--

Dato: 4/2 - 2021	Dato: 03.02-2021
Sign. selger: 	Sign. anleggseier: Eva Fløysand
For Biovac Environmental Technology AS	



Biovac Environmental Technology AS, Farexveien 19, NO-2016 Frogner