

Multiconsult Norge AS

Seksjon for areal og utredning
v/ Christian Frønsdal
Nesttunbrekka 99
5221 Nesttun

www.abo-ark.no
post@abo-ark.no

Avdeling Os

Org.nr. 879 951 542
Hamnevegen 53,
PB. 291, 5203 Os
Tlf: 56 57 00 70

Avdeling Stord

Org.nr. 917 495 637
Torgbakken 9
PB. 667, 5404 Stord
Tlf: 53 40 37 80

18.2.2021

VARSEL OM OPPSTART AV DETALJREGULERINGSPLAN FOR GRØN OMSTILLING AV MONGSTAD, GBNR. 127/91 MFL. PLANID 46312020006 OG HØYRING AV TILHØYRANDE PLANPROGRAM**INNSPEL FRÅ EQUINOR**

Det vert vist til brev dat. 11.12.2020 vedr. varsel om oppstart av detaljreguleringsplan for Grøn omstilling av Mongstad og orienteringsmøte med forslagstillar og plankonsulent 17.02.2021. Dette innspelet er sendt på vegne av Equinor ASA som grunneigar for store delar av eigedomane som vert råka av planforslaget. Dette gjeld i hovudsak eigedomane gnr. 127 bnr. 74, 96, 121, 122, 123 og gnr. 128 bnr. 8 og 115. Det planlagte tiltaket vil slik vi kan sjå få konsekvensar for alle desse eigedomane.

For Equinor er det av interesse at kjølevatn frå raffineriet kan nyttast til andre industriføremål i nærområdet. Likeeins er det særdeles viktig at det planlagde tiltaket ikkje vil få negative konsekvensar for dagens verksemd, den framtidige utviklinga av raffineriet på Mongstad og utnyttinga av Equinor sine landareal. Det må derfor tidleg i planprosessen dokumenterast kva konsekvensane av tiltaket er for at Equinor skal kunne ta stilling til tiltaket. I utarbeida arealplanar er det planlagt ei framtidig utvikling av prosessanlegg, lageranlegg, og serviceområde i områda som er omfatta av plan for Grøn omstilling Mongstad. Dette området er regulert til industriområde og ein ser føre seg å planere og tilrettelegge for framtidig industri. Dette vil skje i form av masseutskifting, planering, fundamentering av bygningar og anlegg, etablering av infrastruktur på og under bakken.

Området ligg på ulike flater frå sjøen og opp til vegen Storemyra, og ein ser føre seg å planere området på ulike nivå. Det er ikkje tatt stilling til kva høgde dei ulike tomtene vil få, men det er sannsynleg at området lengst mot sør vil ligge på eit lågare nivå enn slik terrenget er i dag. Deler av områda er også myrlendte noko som også vil ha konsekvensar for masseutskifting, planeringsnivå og fundamentering. Samstundes vil etablering av tyngre industriverksemd på

Mongstad krevje omfattande infrastruktur under bakken. Desse forholda kan ha konsekvensar for djupne og sikringssoner for energitunnellar.

Ved etablering av energitunnellar må det leggst vekt på å minimere fotavtrykket på bakken og omfanget av evt. omsynssoner. Ein vil også gjere merksam på at det er satt av fareområde eldfarleg opplag for eksisterande og framtidig industriområde i reguleringsplan for Statoil industriområde Mongstad.

Det vert vist til side 20 i Forslag til Planprogram. Her går det fram at: *«EQN bruker i dag enorme energimengder for å kjøle ned kjølevatnet før dette gjenbrukast inn i prosessanlegget i kjølesløyfa.»* Dette er ikkje rett og ein ber om at denne setninga vert fjerna i det reviderte planprogrammet.

Equinor ynskjer at det vert lagt opp til open og tett dialog i det vidare planleggings- og prosjekteringsarbeidet. Dette særleg med tanke på den raske framdrifta som det her vert lagt opp til.

Med venleg helsing
ABO Plan & Arkitektur AS

Arne Kristian Kolstad
Planleggjar

Kopi: Equinor ASA, att. Arild Bjørnevoll, Equinor Mongstad