

Til Byggesaksavd.Alver Kommune

Postboks 4, 5906 Frekhaug

Att.Larissa Dahl

Søknad om dispensasjon for eksisterende hyttevei til Moldekleiv nr. 68

I henhold til punkt 10.3,Pbl & 20-4,i Alver Kommune.

Vi vil med dette søke dispensasjon for bruk av vei til fritidsbolig,gr.nr 327,br.nr 73 i tidligere Meland Kommune.Eiere er samboere Nina Juulseth og Tore Dale,Kolåshøyen 8,5135 Flaktveit.Mob. 73667171/99306995.

Veien ble anlagt i ca 2004 ,av daværende entreprenør Bauge på Frekhaug,og med mundtlig godkjenning av daværende eier av hovedbruket,Solveig Moldekleiv(død 2009).Nåværende eier av hovedbruket er Paal Villanger.

Teknisk sett ble veien gravd ut og lagt opp på traseen av gammel "kjerrevei". Veien ble grovpukket,finpukket og til sist pålagt (0-20) grus til fullt kjørbar bredde for vei til fritidsbolig.Stigningsforholdet var ca 1 på 9 m i gjennomsnitt,av totalt 100 m vei. Dette er nettopp bekreftet i **vedlagte lengdeprofil for veien,utført av Skanska Survey**.Etter at veien ble anlagt var det også mulighet for utrykningskjøretøy å nytte veien!

I 2011/2012 ble vi fra kommunen bedt om å søke legalisering for godkjenning av veien,noe som dessverre ikke ble gjort.

Nåværende eier av hovedbruket-Paal Villager er forespurt og enig i at vi søker om dispensasjon for hytteveien,da han også vil være bruker av veien til vedlikehold av brønn og evt.uttak av skog på hovedbruket.Paal Villager har etter det vi erfarer også vært i kontakt med kommunen i samme sak.

Til orientering vil vi til sist nevne at "substitutter"i skjøtet for hytte-eiendommen fra 1965, slår fast at fritidsboligen har rett til vei,vann og avløp på hovedbruket.

Håper at denne saken snarest kan få sin avslutning,da den har versert lenge i kommunen,og vært til stor belastning både for grunneier og undertegnede.

Vennlig hilsen, Nina Juulseth og Tore Dale

Kolåshøyen 8,5135 Flaktveit