



Terje Hopland
Seimsleitet 77
5912 SEIM

Referanser:
Dykkar:
Vår: 21/1212 - 21/20278

Saksbehandlar:
Øystein Hafnor Kolstad
oystein.hafnor.kolstad@alver.kommune.no

Dato:
23.03.2021

Landbrukssak gbnr 171/3 Seim - Svar på søknad om bygging av landbruksveg

Administrativt vedtak: Saknr: 381/21

VEDTAK:

Med heimel i forskrift om planlegging og godkjenning av landbruksveier gjev Alver kommune Terje Hopland løyve til bygging av omsøkt veg på gbnr 171/3 Seim.

Vilkår

- Dersom det kjem fram kulturminner under arbeida må alt arbeid stogkast og Vestland fylkeskommune varslast
- Vegen skal byggast som ømsøkt. Vedtaket er gyldig til 31.03.2024
- Løyver, fullmakter og nabovarslar må vera til stades før bygging kan settast i gong
- Det må takast vare på lokaliteten «rik sump og kildeskog» ved arbeid og hogst som vist i vurderinga.

Om ikkje arbeida er sett i gong innan frist for løyvet fell løyvet bort jf. forskrift 2015- 05-28-550, paragraf 3-2.

Saka gjeld

Terje Hopland søkar om oppgradering av eksisterande landbruksveg for å ta ut skog i området.

Vegen er planlagd oppgradert til vegklasse 4, landbruksvegforskrifta. Det er estimert ca 5000kubikk hogstmoden skog. Det er fleire interessentar i vegen og nærare fordeling av kostnader og liknande må avtalast imellom partane.

VURDERING:

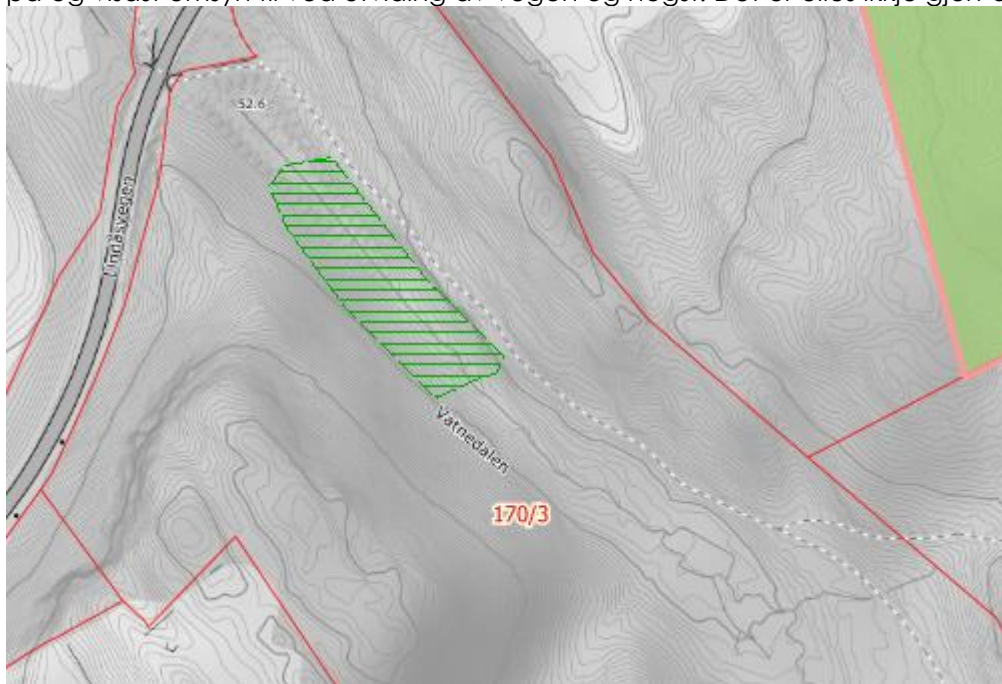
Formålet med denne forskrifta er å sikre at planlegging og bygging av landbruksvegar skjer på ein måte som skal gje landbruksfaglege heilheitsløsningar. Det skal samtidig leggjast vekt på hensynet til miljøverdiar som naturmangfald, landskap, kulturminner og friluftsliv, hensynet

til fare for flom, erosjon og lausmasseskred, samt andre interesser som blir berørt av vegframføringa.

Vegen skal i denne saka gje tilkomst til hogstmoden skog aust for hovudvegen. Det er mykje skog i området og fleire grunneigarar vil kunne få nytte av ny veg. Nytte og formål med planlagd veg er såleis i tråd med forskrifta.

Vegen går ikkje på søkars eigen grunn, men på gbnr 170/3 og må difor få fullmakt/løyve før arbeida kan settast i gong. Sakshandsamar har vært i kontakt med søkar og fått informasjon om at eigar av 170/3 og andre interessentar er informert. Ein vil samla nødvendige løyver og kvittering på nabovarlar ved vidare arbeid med saka og dei vil oppretta eit veglag. Vegen har i dag godkjend avkøyrsløp til fylkesveg.

Prinsippa i §§ 8 – 1 2 i naturmangfaldslova er lagt til grunn ved vurdering av vedtaket. Det er særleg vektlagt berekraftig bruk og vern av naturmangfaldet der den samla belastninga for økosystemet vert vurdert både på staden og sett i ein større samanheng. Kommunen har mellom anna sjekka areala i Naturbase, gardskart og Artsdatabanken. Det er gjort funn av «rik sump og kildeskog» med lokal verdi sørvest for eksisterande veg. Denne må takast vare på og visast omsyn til ved utviding av vegen og hogst. Det er elles ikkje gjort andre funn.



Saka har vært på høyring hos Statsforvaltaren i Vestland, Vestland fylkeskommune og kulturavdelinga i Alver. Statsforvaltaren i Vestland kommenterte og lokaliteten som er nemnd over og at denne må takast vare på ved utviding av vegen og ved hogst i området.

Privatrechtslege tilhøve

Vegbygging som skjer på ein annan person sin eigedom skal også ha løyve i frå den som eige grunnen. At kommunen har gitt et løyve, går ikke framfor manglande privat rett. Ein eventuell manglande privat rett er noko som må løysast privat, og er dessverre ikkje noko kommunen kan hjelpe med.

Regelverk

Forskrift om planlegging og godkjenning av landbruksveier
Naturmangfaldlova
Forvaltningslova
Kulturminnelova
Offentlegheitslova

Mynde

Saka er handsama og avgjort administrativt i medhald av delegert mynde, jf. kommunelova § 23 nr. 4 og gjeldande delegeringsreglement.

Klage

Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i lov om offentlig forvaltning (fvl). Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf. fvl. §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker, jf. fvl § 29 (1). Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast.

Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.

Ved all vidare kontakt i denne saka, ver venleg og referer til saknr.: 21/1212

Med vennleg helsing
Alver kommune, Landbruk

Laila Bjørge
Avdelingsleiar

Øystein Hafnor Kolstad
rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Vedlegg:

Miljøfagleg kommentar - landbruksveg - gbnr 171/3 Seim
AcosSvarlInn.xml
Kulturminnefagleg fråsegn - bygging av landbruksveg - gbnr 171/3 Seim

Mottakarar:

Terje Hopland

Seimsleitet 77

5912

SEIM