

Søknad om løyve til tiltak

etter plan- og bygningslova § 20-3, jf. § 20-1

Opplysningar gitt i søknad eller vedlegg til søknaden vil bli registrerte i matrikkelen.

☐ Rammeløyve☒ Eitt-stegs søknadsbehandlingEr vilkåra oppfylte for 3 veker saksbehandling, jf. § 21-7 annet ledd? ☐ Ja ☐ Nei**Erklæring om ansvarsrett for ansvarleg søkjar**

Tiltaksklasse SØK

Ligg det føre sentral godkjenning? ☐ Ja ☐ Nei**Nullstill**Berører tiltaket eksisterande eller framtidige arbeidsplassar? ☐ Ja ☒ Nei

Dersom ja, skal samtykke hentast inn frå Arbeidstilsynet før igangsetjing av tiltaket. Byggblankett 5177 med vedlegg.

Berører tiltaket byggverk oppført før 1850, jf. § 25, andre ledd? ☐ Ja ☒ Nei

Dersom ja, skal uttale frå fylkeskommunen liggje føre før igangsetjing av tiltaket.

Søknaden gjeld			
Eigedom/ byggjestad	Går.	Bnr.	Festenr.
	497	13	
Adresse	SLETTEVEGEN 696		Postnr.
			5939
Planlagt bruk/formål	Bustad	Fritidsbustad	Garasje
	☐	☐	☐
Tiltaket si art pbl § 20-1 (fleire kryss mogleg)	Beskriv		Bygn.typekode (jf. s. 2)
	Anna: VANN/AVLØP		
Tiltaket si art pbl § 20-1 (fleire kryss mogleg)	Nye bygg og anlegg	Nytt bygg *)	Parkeringsplass *)
	Endring av bygg og anlegg	Tilbygg, påbygg, underbygg *)	Fasade
		Konstruksjon	Reparasjon
	Endring av bruk	Bruksendring	Vesentleg endring av tidlegare drift
	Riving	Heile bygg *)	Delar av bygg *)
	Bygn.tekn. installasj.**)	Nyanlegg *)	Endring
	Endring av bruks- eining i bustad	Oppdeling	Samanføring
	Innhegning, skilt	Innhegning mot veg	Reklame, skilt, innretning e.l.
	Anna:	Beskriv	
		INLEGG AV VANN OG AVLØP FRA OFFENTLIG / PRIVAT LEDNING	
*) Byggblankett 5175 skal fyllast ut og leggjast ved. (Vedlegg gruppe A)			
**) Gjeld berre når installasjonen ikkje er en del av eit større tiltak.			

Vedlegg			
Beskriving av vedlegg	Gruppe	Nr. frå – til	Ikkje relevant
Opplysningar om ytre rammer og bygningsspesifikasjon for tiltaket (Byggblankett 5175)	A	–	☐
Dispensasjonssøknad (grunngjeving/vedtak) (pbl kap. 19)	B	–	☐
Nabovarsling (Kvittering for nabovarsel/Opplysningar gitt i nabovarsel/nabomerknader/kommentarar til nabomerknader)	C	–	☐
Situasjonsplan, avkøyrseplan bygning/eigedom	D	–	☐
Teikningar	E	–	☐
Utgreiingar/kart	F	–	☐
Erklæring om ansvarsrett/gjennomføringsplan	G	–	☐
Bustadspesifikasjon i Matrikkelen	H	–	☐
Uttale/vedtak frå anna offentleg myndigheit	I	–	☐
Andre vedlegg	Q	–	☐

Erklæring og underskrift Ansvarleg søkjar stadfester at heile tiltaket er belagt med ansvar, og dekkjer krava i medhald av plan- og bygningslova. Ein er kjent med reglane om straff og sanksjonar i pbl kap. 32 og at det kan medføre reaksjonar dersom det gis urette opplysningar. Føretaket pliktar å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket, jf. SAK10 kap. 10 og 11.			
Ansvarleg søkjar for tiltaket		Tiltakshavar	
Føretak	Org.nr.	Namn	
AS HAUGLAND VUS	131442295	ROBERT GULBRANSEN	
Adresse		Adresse	
LYNGVÅGEN 2		LANGEDRVEGEN 56	
Postnr.	Poststad	Postnr.	Poststad
5914	ISDALSTØ	6260	SKODJE
Kontaktperson	Telefon	Eventuelt organisasjonsnummer	
ARNSTEIN HAUGLAND	50857190		
	91829971		
E-post	E-post		
arnstein@haugland-vus.no	robert.gulbransen@gmail.com		
Dato	Underskrift	Dato	Underskrift
06.04.21	[Signature]	06.04.21	[Signature]
Gjenta med blokkbokstavar	Gjenta med blokkbokstavar		
ARNSTEIN HAUGLAND	ROBERT GULBRANSEN		

Fakturaadresse	
Namn	ROBERT GULBRANSEN
Adresse	LANGEDRVEGEN 56
Postnr.	Poststad
6260	SKODJE
Eventuelt organisasjonsnummer	

Opplysninger om ytre rammer og bygningsspesifikasjon for tiltaket

Vedlegg til Byggblankett 5174

Beskriving av korleis tiltaket oppfyller byggjesaksføresegnene, planføresegnene og planvedtak etter plan- og bygningslova (pbl) innanfor oppgitte

Opplysningane gjeld							
Eigedom/ byggjestad	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	Adresse				Postnr.	Poststed	
	497	13			5939		ALVER
	SLETTEVEGEN 696				SLETTA		

Forhåndskonferanse	
Pbl § 21-1	Forhåndskonferanse er avholdt og referat foreligger ☐ Ja ☒ Nei

Dispensasjonssøknad. Unntak fra TEK					
Pbl Kap. 19	Det blir søkt dispensasjon fra føresegnene i: (grunngeving for dispensasjon skal gjevast på eige ark)				
	☐ Plan- og bygningslova med forskrifter	☐ Kommunale vedtekter/forskrifter til pbl	☐ Arealplanar	☐ Veglova	Vedlegg nr. B -
Pbl § 31-2	Det blir søkt om unntak fra TEK for eksisterande byggverk (pbl § 31-2)			Utgreiing i eige vedlegg	Vedlegg nr. B -

Arealdisponering						
Planstatus mv.	Sett kryss for gjeldande plan					
	☐ Arealdel av kommuneplan	☐ Reguleringsplan	☐ Utbyggingsplan	☐ Eventuelt andre planar		
	Namn på plan					
	Reguleringsformål i arealdel av kommuneplan/reguleringsplan/utbyggingsplan - beskriv					
Tomtearealet	Vel aktuell kolonne etter berekningsregel oppgitt i gjeldande plan*					
		%-BYA	BYA	%-BRA / %-TU	BRA	U-grad
	a. Grad av utnytting iht. gjeldande plan	%	m ²	%	m ²	
	b. Byggeområde/grunneigedom**		m ²		m ²	m ²
	c. Ev. areal som blir trekt frå etter berekn.reglar	-	m ²	-	m ²	
Grad av utnytting	d. Ev. areal som blir lagt til etter berekn.reglar					+ m ²
	e. Berekna tomteareal (b - c) eller (b + d)	=	m ²	=	m ²	= m ²
	Arealnemningar	BYA	BYA	BRA	BRA	BTB
	f. Berekna maks. byggeareal iht. plan (jf. a. og e.)		m ²		m ²	m ²
	g. Areal eksisterande bygningar		m ²		m ²	m ²
	h. Areal som skal rivast	-	m ²	-	m ²	- m ²
	i. Areal nye bygningar	+	m ²	+	m ²	+ m ²
	j. Parkeringsareal på terreng	+	m ²	+	m ²	
	k. Areal byggjesak	=	m ²	=	m ²	= m ²
	Berekna grad av utnytting (jf. e. og k.)***	%	m ²	%	m ²	
Bygnings- opplysningar som skal førast i Matrikkelen	l. Opne areal som inngår i k		-	m ²	-	m ²
	j. Parkeringsareal på terreng		-	m ²	-	m ²
	m. Areal matrikkelen = k - l - j		=	m ²	=	m ²
	Tal på etasjar	Tal på brukseiningar bustad	Bustader	m ²	Bustader	m ²
		Tal på brukseiningar anna	Anna	m ²	Anna	m ²
Utgreiingar	* Skal utrekning av utnyttingsgrad skje etter annan regel, beskriv nærare					Vedlegg nr. D -
	** Dersom areal i rad b ikkje er framkome av målebrev, beskriv nærare					Vedlegg nr. D -
	*** Vis ev. underlag for utrekninga av grad av utnytting i vedlegg					Vedlegg nr. D -

Bygningsopplysninger som skal først i matrikkelen		
Næringsgruppekode	Oppgi kode for kva næring brukaren av bygninga høyrer til. Bygningar som er nytta til fleire formål skal kodast etter den næringa som tek opp størst del av arealet. Unntak: Næringsgruppekode «X» skal berre nyttast når bygget berre har areal til bustadformål.	
Næringsgrupper – gyldige kodar		
A Jordbruk, skogbruk og fiske B Bergverksdrift og utvinning C Industri D Elektrisitets-, gass-, damp- og varmtvassforsyning E Vassforsyning, avløps- og renovasjonsverksemd F Byggje- og anleggsverksemd G Varehandel, reparasjon av motorvognar	H Transport og lagring I Overnattings- og serveringsverksemd J Informasjon og kommunikasjon K Finansierings- og forsikringsverksemd L Omsetning og drift av fast eigedom M Fagleg, vitenskapleg og teknisk tenesteyting N Forretningsmessig tenesteyting O Offentleg administrasjon og forsvar, trygdeordningar underlagt offentleg forvaltning	P Undervisning Q Helse- og sosialtjenester R Kulturell verksemd, underhaldning og fritidsaktivitetar S Anna tenesteyting T Lønna arbeid i private hushald U Internasjonale organisasjonar og organ X Bustad Y Anna som ikkje er næring.

Plassering av tiltaket		
Er det straumførande linje/kabel eller nettstasjon/transformator i, over eller i nærleiken av tiltaket?	☐ Ja ☒ Nei	Vedlegg nr. Q –
Dersom ja, må avklaring med berørt rettshavar vere dokumentert		
Kan vass- og avløpsleidningar vere i konflikt med tiltaket?	☐ Ja ☒ Nei	Vedlegg nr. Q –
Dersom ja, må avklaring med berørt rettshavar vere dokumentert		

Krav til byggjegrunn (pbl § 28-1)		
Skal byggverket plasserast i område med fare for:		
Flaum (TEK17 § 7-2)	Skal byggverket plasserast i flaumutsett område? ☒ Nei ☐ Ja Dersom ja, oppgi tryggleiksklasse:	☐ F1 (liten konsekvens og sannsyn lågare enn 1/20 år) ☐ F2 (middels konsekvens og sannsyn lågare enn 1/200 år) ☐ F3 (stor konsekvens og sannsyn lågare enn 1/1000 år)
Skred (TEK17 § 7-3)	Skal byggverket plasserast i skredutsett område? ☒ Nei ☐ Ja Dersom ja, oppgi tryggleiksklasse:	☐ S1 (liten konsekvens og sannsyn lågare enn 1/100 år) ☐ S2 (middels konsekvens og sannsyn lågare enn 1/1000 år) ☐ S3 (stor konsekvens og sannsyn lågare enn 1/5000 år)
Andre natur- og miljøtilhøve (pbl § 28-1)	☒ Nei ☐ Ja Dersom ja, beskriv kompensierende tiltak i vedlegg	Vedlegg nr. F –

Tilknytting til veg og leidningsnett		
Tilkomst veglova §§ 40-43 pbl § 27-4	Gir tiltaket ny/endra tilkomst? ☐ Ja ☒ Nei	Tomta har tilkomst til følgjande veg som er opparbeidd og open for alminneleg ferdsel: ☐ Riksveg/fylkesveg Er avkøyringsløyve gitt? ☐ Ja ☐ Nei ☐ Kommunal veg Er avkøyringsløyve gitt? ☐ Ja ☐ Nei ☐ Privat veg Er vegrett sikra ved tinglyst erklæring? ☐ Ja ☐ Nei
Vass-forsyning pbl § 27-1	Tilknytting i forhold til tomta ☒ Offentleg vassverk ☐ Privat vassverk ☐ Anna privat vassforsyning, innlagt vatn ☐ Anna privat vassforsyning, ikkje innlagt vatn Dersom vassstilførsel føreset tilknytting til anna privat leidning eller kryssar annan sin grunn, ligg det føre rett ved tinglyst erklæring?	☐ Ja ☐ Nei Vedlegg nr. Q –
Avløp pbl § 27-2	Tilknytting i forhold til tomta ☒ Offentleg avløpsanlegg ☐ Privat avløpsanlegg Skal det installerast vassklosett? ☐ Ja ☐ Nei Ligg det føre utsleppsløyve? ☐ Ja ☐ Nei Dersom avløpsanlegg føreset tilknytting til anna privat leidning eller kryssar annan sin grunn, ligg det føre rett ved tinglyst erklæring?	☐ Ja ☐ Nei Vedlegg nr. Q –
Overvatn	Takvatn/overvatn blir ført til: ☐ Avløpssystem ☐ Terreng	Vedlegg nr. Q –

Løfteinnretningar		
Er det i bygninga løfteinnretningar som er omfatta av TEK?: ☐ Ja ☒ Nei	Blir det søkt om å installere slik innretning?: ☐ Ja ☒ Nei	Dersom ja, sett X ☐ Heis ☐ Trappeheis ☐ Løfteplattform ☐ Rulletrapp eller rullande fortau

Nutrition



Erklæring om ansvarsrett

etter plan- og bygningslova (pbl) § 23-3

Erklæringa skal sendast til ansvarleg sækjar.

Erklæringa skal sendast til *ansvarleg seljar*.
Alternativt kan erklæringa sendast direkte til kommunen, men da må ansvarleg seljar fá tilsendt ein kopi.

Erklæringa gjeld						
Eigedom/ byggjestad	Gnr.	Bnr.	Festentr.	Seksjonsnr.	Bygningarnr.	Bustadnr.
	497	13				Kommune ALVER
	Adresse			Postnr.	Poststad	
	SLETTEVEGEN 696			5739	SLETTA	

Føretak		Organisasjonsnr.	
Navn på foretak JØRUND HÅGGLAND ENTREPRENER AS		892 798 702	
Adresse LISTVAT VEGEN 15		Postnr. 5937	Poststad BENVÅGEN
Kontaktperson JØRUND HÅGGLAND	Telefon 66370451		Mobiltelefon 90177262
E-post			

Ligg det føre sentral godkjenning? ☐ Ja ☒ Nei

Dersom ja, er ansvarsmåte dekte av sentral godkjenning? ☐ Heilt ☐ Delvis ☐ Nei

[illegible]

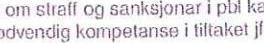
Erklæring og underskrift

Føretaket er kjent med reglane om straff og sanksjonar i pbl kap 32 og at det kan medføre reaksjonar dersom det er gitt urette opplysningar. Føretaket pliktar å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket jf. SAK10 kap. 10 og 11

☐ Ansvarleg prosjekterande erklærer at prosjekteringa skal vere planlagt, gjennomført og kvalitetssikret i medhald av pbl jf. SAK10 §12-3

☒ Ansvarleg utførande erklærer at arbeidet ikkje skal starte for det ligg føre kvalitetssikra produksjonsunderlag for respektive del av utføringa jf. SAK10 § 12-4

☐ Ansvarleg kontrollørande erklærer seg uavhengig, jf. SAK10 § 14-1, og vil gjøre greie for endringar som kan påvirke dette jf. SAK10 §12-5

Dato: 06.04.21 Underskrift: 

Gjeria med blodbokstavar: JØRUND HAUGLAND

Kommunen sitt saksnr.	Vedlegg nr.	Side
	G-	1 av

Nullstill



Erklæring om ansvarsrett

etter plan- og bygningslova (pbl) § 23-3

Erklæringa skal sendast til ansvarleg søker.

Alternativt kan erklæringa sendast direkte til kommunen, men da må ansvarleg søker få tilsendt ein kopi.

Erklæringa gjeld						
Eigedom/ byggjestad	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bustadnr.
	Adresse				Postnr.	Poststad
	497	13				
	SLETTE VEGEN 696				5939	SLETTA
Kommune						
ALVER						

Føretak			
Namn på føretaket			Organisasjonsnr.
HAGGLAND UUS			931442295
Adresse		Postnr.	Poststad
LYNGVEIEN 2		5914	ISDALSTAD
Kontaktperson		Telefon	Mobiltelefon
ARNSTEIN HAGGLAND		56357790	91829971
E-post			

Ligg det føre sentral godkjenning? ☒ Ja ☐ Nei

Dersom ja, er ansvarsområda dekte av sentral godkjenning? ☐ Heilt ☒ Delvis ☐ Nei

Ansvarsområde						
Funksjon (SØK, PRO, UTF, kontroll)	Beskriving av arbeidet føretaket skal ha ansvar for	Tiltaks- klasse	Våre samsvarserklæringar/kontrollerklæringar vil liggje føre ved: (set X)			
			Søknad om ramme- løyve	Søknad om igangsetjings- løyve/ eittstegs-søknad	Søknad om mellombels bruksløyve	Søknad om ferdigattest
- PRO	VANN/AVLØPS LEIING	- 1	☐	☒	☐	☐
- SØK	" "	- 1	☐	☒	☐	☐
- UTF	" "	- 1	☐	☐	☐	☒
-		-	☐	☐	☐	☐
-		-	☐	☐	☐	☐
-		-	☐	☐	☐	☐
-		-	☐	☐	☐	☐
-		-	☐	☐	☐	☐
-		-	☐	☐	☐	☐
-		-	☐	☐	☐	☐
-		-	☐	☐	☐	☐
-		-	☐	☐	☐	☐
-		-	☐	☐	☐	☐

Erklæring og underskrift	
Føretaket er kjent med reglane om straff og sanksjonar i pbl kap 32 og at det kan medføre reaksjonar dersom det er gitt urette opplysningar. Føretaket pliktar å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket jf. SAK10 kap. 10 og 11 ☒ Ansvarleg prosjekterande erklærer at prosjekteringa skal vere planlagt, gjennomført og kvalitetssikret i medhald av pbl jf. SAK10 §12-3 ☒ Ansvarleg utførande erklærer at arbeidet ikkje skal starte før det ligg føre kvalitetssikra produksjonsunderlag for respektive del av utføringa jf. SAK10 § 12-4 ☐ Ansvarleg kontrollerande erklærer seg uavhengig, jf. SAK10 § 14-1, og vil gjere greie for endringar som kan påvirke dette jf. SAK10 §12-5	
Dato	Underskrift
06.04.21	
Gjenta med blokkbokstavar	
ARNSTEIN HAGGLAND	