

Alver kommune
Landbruksavdeling
Postboks 4
5906 FREKHAUG

Referansar:
Dykkar: Laila Bjørge
Vår: 20/16512 - 21/35886

Saksbehandlar:
Larissa Dahl
larissa.dahl@alver.kommune.no

Dato:
30.05.2021

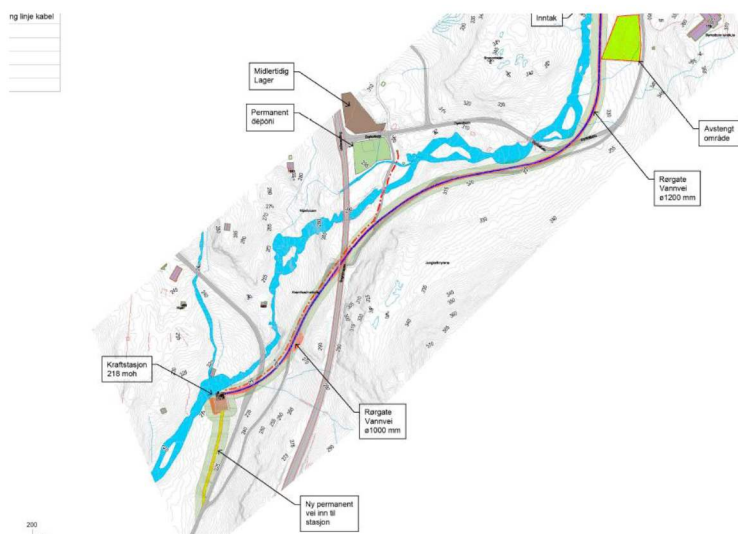
Oversender dispensasjonssøknad til uttalelse - Dyrkolbotn kraftverk Alver kommune

Tiltak: kraftverk
Byggjestad: Gbnr: /
Tiltakshavar: Nipo Kraft AS
Ansvarleg søkjar: Einar Sofienlund

Saka gjeld søknad om dispensasjon frå planføremaal LNF-område i kommunedelplan for Lindås kommune for bygging av Dyrkolbotn kraftverk med tilhøyrande anlegg: mellombels riggområde, permanent deponi, røyrgate, dam, kraftstasjon, veg til stasjon utfylling i båndleggingsområde langs E39. Konsesjon er gjeve i 2020. Detaljplan er utarbeide og godkjent av NVE (sjå vedlegg).

Planstatus

Eigedomen ligg i uregulert område innanfor det som i kommunedelplanen sin arealdel for Lindås er definert som LNF-føremål.



Dispensasjon

Kommunen skal vurdere saka. Mellom anna skal kommunen vurdere om vilkåra for å gje dispensasjon er oppfylt og kva for konsekvensar tiltaket kan ha. Saka vert med dette sendt på høyring til regionale mynde.

Ansvarleg søkjar kjem med følgjande orientering og grunngjeving i dispensasjonssøknaden 18.05.21:

Det er utarbeidet detaljerte planer for miljø og landskap (DML) hvor rørgata ble planlagt i hht gitt konsesjon, og følgelig ble DML godkjent av NVE med brev datert 19. okt. 2020. Nipo Kraft AS trenger å avklare prosjektområdet med Alver kommune sin arealplan. Området er i dag regulert (definert) som et LNF område, og det søkes med dette om dispensasjon/avklaring fra kommunens arealplan for bygging av Dyrkolbotn kraftverk i hht vedlagte Arealbruksplankart, se vedlegg 2.

I DML er det beskrevet håndtering av bl.a. diesel- lagring og fylling og som også godkjent av NVE i nevnte brev.

Vedlegg 2 viser kart for Arealbruksplan, mens vedlegg 3 viser kommunekart med båndleggingssoner i fht til E39, samt planlagte installasjoner for Dyrkolbotn kraftverk. Merk at riggområde som rørlager innenfor båndleggingssonen ved E39 er et midlertidig inngrep hvor terrenget ikke blir endret og som blir tilbakeført til opprinnelig område etter at utbyggingsperioden er over. På den andre siden av veien til Dyrkolbotn har vi planlagt å legge et permanent deponi av overskytende gravemasser fra rørgrøfta, som trolig blir hovedsakelig sprengstein, med et tynt lag med veksttorv på toppen. Dette området er også innenfor båndleggingssonen. Det søkes om dispensasjon til midlertidig å kunne benytte disse to båndlagte områdene som beskrevet.

Når det gjelder rørgata som krysser under ny E39, så ble det i forbindelse med bygging av E39 allerede lagt tilstrekkelig trykkrør igjennom veifyllingen og disse rørene vil nå bli tatt i bruk slik som hensikten var den gang veien ble bygget. Med dette tiltaket som allerede er utført, vil ikke bygging av Dyrkolbotn kraftverk ha nevneverdige endringer eller påvirkninger for Statens Vegvesen og E39.

Statens vegvesen har båndleggingssoner i forbindelse med Europaveien, som vist på vedlegg 3 Kommunekart hvor dette er vist. Her ser vi at det midlertidige rørlageret og det permanente deponiet ligger innenfor båndleggingssonen. Vi mener dette ikke vil få betydning for Statens Vegvesen, og som man kan se på vedlagt bilde har det ligget tilsvarende rør på aktuell plass. Dette er restene av rør som ble

til overs og som ble lagt igjen atter at det ble lagt rør i veifyllingen igjennom E39 på stedet som nå vil bli benyttet.

Frist

Frist for uttale er 4 veker frå oversendinga, jf. pbl. § 21-5 (3).

Med vennleg helsing
Alver kommune, Plan og byggesak

Are Frøysland Grande
Avdelingsleiar

Larissa Dahl
Rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Vedlegg:

Søknad om dispensasjon fra arealplan (LNF) m.m. - Dyrkolbotn kraftverk

Vedlegg:

Søknad om dispensasjonsavklaring fra gjeldende arealplan og informasjon om bygging
Dyrkolbotn - konsesjonssøknad - kart
Dyrkolbotn - konsesjonssøknad - kart
Dyrkolbotn Kraftverk - Detaljkart for utbyggign - A4P
Pressisering knytt til oppdatert søknad om Dyrkolbotn kraftverk - søknad om dispensasjon fra arealplan m.m.
E39 båndleggingssone og Dyrkolbotn kraftverk
Kopi av Fylkesmannens uttale for godkjenning av detaljeplan for miljø og landskap
Følgjebrev
Detaljplan for miljø og landskap for Dyrkolbotn kraftverk
Dyrkolbotn kraftverk - Detaljerte planer for Miljø og Landskap - m-vedlegg - ve
Dyrkolbotn kraftverk - godkjenner revidert detaljplan for miljø og landskap
Søknad om dispensasjon fra gjeldende arealplan - Dyrkolbotn kraftverk
Søknad om dispensasjn fra arealplan LNF - Dyrkolbotn kraftverk
Søknad om dispensasjn fra arealplan LNF - Vassdragskonsesjon

Kopi til:

Einar Sofienlund	Modalsvegen 537	5729	MODALEN
Nipo Kraft AS	Dyrkolbotn 119	5994	VIKANES

Mottakrarar:

Alver kommune	Postboks 4	5906	FREKHAUG
Alver kommune	Postboks 4	5906	FREKHAUG
Statens vegvesen kontor Bergen			
Statsforvaltaren i Vestland	Njøsavegen 2	6863	LEIKANGER
Vestland fylkeskommune	Postboks 7900	5020	BERGEN
Vestland fylkeskommune Infrastruktur og Veg	Askedalen 4	6863	LEIKANGER