



Bjørn Systad
Fyllingsnesvegen 235
5913 EIKANGERVÅG

Referanser:
Dykkar:
Vår: 20/18341 - 21/46572

Saksbehandlar:
Tone Furustøl
tone.furustol@alver.kommune.no

Dato:
28.06.2021

Melding om vedtak i Utval for areal, plan og miljø - utsatt sak grunna synfaring - gbnr 305/83 Fløksand

Tiltak: dispensasjon
Byggjestad: Gbnr: 305/83
Tiltakshavar: Bjørn Systad
Ansvarleg søkjar:

Klage på delegert vedtak i sak 20/18341, datert 29.03.2021, om avslag på søknad om dispensasjon frå arealføremålet LNF (landbruk-, natur og friluft) i kommuneplanen sin arealdel for Meland for oppføring av einebustad på gbnr 305/83 Fløksand vart handsama av Utval for areal, plan og miljø i møte den 23.06.2021 med saknr, 110/21, der følgjande vedtak vart fatta:

«APM- 110/21 Vedtak:

Saka vert utsett i påvente av fysisk synfaring".

Saksutgreiing med vedtak er vedlagt.

Saka er no utsatt for synfaring. Første APM møte etter sumaren er den 01.09.2021. Vi vil kome med nærare informasjon om synfaring på eigedomen når dette ligg føre og før møtet den 01.09.2021.

Med vennleg helsing
Alver kommune

Eirik Berntsen
Avdelingsleiar

Tone Furustøl
Rådgevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ingen signatur.

Vedlegg:

Førespurnad om synfaring frå tiltakshavar representant - APM møte 23.06.2021 - gbnr 305/83 Fløksand
Klage på avslag på søknad om dispensasjon for oppføring av einebustad - gbnr 305/83 Fløksand
Søknad om dispensasjon - gbnr 305/83 Fløksand
Dispensasjonsøknad gbnr 305/83 Fløksand
Foto av tomt 83 sett fra tomt 174
Merknad til nabovarsel på tiltak på eiendom gbnr 5/83
Nabomerknad fra 5/172[1][1]
Svar på tiltak[1][1] - merknad til nabovarsel
Merknad til nabovarsel[1][1] - Anfinsen
Merknad til nabovarsel - tiltak på eiendom 5/83[1][1] - Hoff
Svar på nabomerknader 27.11.2020[1]
Situasjonsplan 17.08.2020
Tegn nr 1.140, Lengdesnitt og tverrsnitt
Tegn nr 1.163, Fasader
Uttale - Alver - gbnr 305/83 Fløksand - bustad oppføring - dispensasjon
Avslag på søknad om dispensasjon - gbnr 305/83 bustad Fløksand
Gbnr 305/83 Fløksand - uttale kultur
Kulturminnefagleg fråsegn - Dispensasjon frå kommuneplan - gbnr 305/83 Fløksand - Alver kommune
Uttale frå landbruk til søknad om dispensasjon for bygging av hus på GBNR 305/83 Fløksand
Klage frå tiltakshavarar representant på avslag på søknad for oppføring av einebustad - gbnr 305/83 Fløksand
Aksept av tilbud for veirett og avløp
Administrativt avslag 2015- gbnr 5_83 og 5_84
Klage administrativt avslag 2016 - gbnr 305_83 og 305_84 Fløksand
Administrativt avslag 2019 - gbnr 305_83 og 305_84 Fløksand
Klage på administrativt avslag 2019 - gbnr 305_83 og 305_84 Fløksand

Kopi til:

Harris Advokatfirma AS	Postboks 4115 Sandviken	5835	BERGEN
------------------------	-------------------------	------	--------

Mottakarar:

Bjørn Systad	Fyllingsnesvegen 235	5913	EIKANGERVÅG
Harris Advokatfirma AS	Postboks 4115 Sandviken	5835	BERGEN