



Anne og Atle Kvist
5038 Bergen

Referanser:
Dykkar:
Vår: 20/435 - 21/73928

Saksbehandlar:
Trygve Solberg
trygve.solberg@alver.kommune.no

Dato:
05.11.2021

Ferdigattest tilbygg fritidsbustad og anneks - gbnr 81/23 Risøy

Administrativt vedtak: Saknr: 1186/21
Tiltakshavar: Anne og Atle Kvist
Ansvarleg søkjar: Holon Bergen AS
Søknadstype: Søknad om ferdigattest

VEDTAK:

Med heimel i plan- og bygningslova § 21-10 vert det gjeve ferdigattest for tilbygg til fritidsbustad og anneks på gbnr 81/23.

Bygningene må ikkje takast i bruk til anna føremål enn det løyvet fastset. Bruksendring krev særskilt løyve, jf. pbl. § 20-1, bokstav d.

Ansvarleg søkjar har ordna med naudsynt sluttdokumentasjon og har erklært at tiltaket er ferdigstilt. Gjennom dette er det stadfesta overfor kommunen at kontroll er utført med tilfredsstillande resultat, og at tiltaket er utført i samsvar med krav gjeve i eller i medhald av plan- og bygningslova, og vedtak i saka datert 28.02.2020. For tiltak med krav til uavhengig kontroll ligg det føre dokumentasjon for utført sluttkontroll.

Det vert elles vist til søknad motteken 14.10.2021.

Skildring

Adresse:	Revetangane 77
Bygningstiltak:	Tilbygg fritidsbygg
Bygningsnummer:	176202238 -1
Bruksareal:	30m ²
Bygningstiltak:	Anneks til fritidsbustad
Bygningsnummer:	300793702
Bruksareal:	21,7m ²
Vatn/avlaupe:	Offentleg vassverk/privat avlaup

Regeleverk

- Krav om sluttkontroll og ferdigattest følgjer av plan- og bygningslova (pbl) § 21-10.
- Viss du skal endre bruken av bygningen krev dette søknad, jf. pbl § 20-1 bokstav d).

Mynde

Saka er handsama og avgjort administrativt i medhald av delegert mynde, jf. kommunelova § 5-3, 3.ledd og gjeldande delegeringsreglement.

Klage

Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i lov om offentleg forvaltning (fvl). Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf. fvl. §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker, jf. fvl § 29 (1). Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast.

Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.

Ved all vidare kontakt i denne saka, ver venleg og referer til saknr.: 20/435

Med vennleg helsing
Alver kommune

Are Frøysland Grande
Avdelingsleiar

Trygve Solberg
Sakshandsamar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Mottakarar:

Anne og Atle Kvist
Holon Bergen AS

Kanalveien 11 5068

BERGEN