

Tilstandsrapport Ostereidet kunstgressbane, Alver kommune



Mot nordøst



Mot øst



Mot sørøst



Utarbeidet av:

**NFF Hordaland
v/ Tore Thorsen
29/09-2020**

1. Generelt.

Generelt bygger denne tilstandsrapporten på publikasjoner fra Kulturdepartementet som gjelder rehabilitering/ombygging av eldre idrettsanlegg (V-0977B) og bestemmelser om spillemidler.

Grunnlaget angitt i veileder er:

Grunnlaget for rehabilitering skal være utilfredsstillende bruksfunksjoner og/eller stor bruksslitasje. Det kan søkes om tilskudd til rehabilitering av banen inklusive underbygning etter 20 års brukstid.

Ved rehabilitering av kun kunstgressdekket kan det søkes om tilskudd til rehabilitering etter 10 års brukstid.

Målsetting Rehabiliteringen skal ta sikte på å oppgradere anlegget til gjeldende standard og gi en varig forbedring av banen

Bestemmelser om spillemidler:

For rehabilitering av kunstgressbaner gis det spillemidler maksimert opp til kr. 1.000.000 for banestørrelser med spilleflate 64x100m og 68x105m.

For baner med spilleflate 50x70m er tilskuddet kr. 550.000

Dette er reglene for 2020, reglene justeres hvert år.

En forutsetning for spillemidler er at anlegget står oppført på kommunens prioriteringsliste

Bestemmelser om momsrefusjon:

Idrettslag kan søke om momsrefusjon etter gjeldende regler.

Retningslinjene for spillemidler og momsrefusjon finnes her:

<https://www.regjeringen.no/no/tema/kultur-idrett-og-frivillighet/innsiktsartikler/idrett/publikasjoner-om-idrettsanlegg/id86915/>

Tilstandsrapportens metodikk og terminologi:

Tilstandsrapporten metodikk og terminologi bygger i grove trekk på NS3424.

Tilstandssvekkelser angis slik:

- Tilstandsgrad 0: Ingen symptomer
- Tilstandsgrad 1: Svake symptomer
- Tilstandsgrad 2: Middels kraftige symptomer
- Tilstandsgrad 3: Kraftige symptomer (også sammenbrudd og total funksjonssvikt).

Tilstandsrapporten baserer seg på visuell befaring uten funksjonskontroll

Andre forutsetninger:

Ved rehabilitering av kunstgressbanen forutsettes det at de regler og forskrifter som nå lanseres for kunstgressbaner mht tiltak for å hindre spredning av mikroplast og gummigranulat etterfølges.

2. Ostereidet kunstgressbane

Ostereidet kunstgressbane ligger i Alver kommune utenfor Bergen. Kunstgressbanen ligger i samme område Ostereidet ungdomsskole og det ligger en sandvolley bane like bak den ene mållinjen:

Eier av anlegget: Alver kommune
Driftsansvar: Alver kommune
Brukere av kunstgressbaner: Eikanger IL og Ostereidet ungdomsskole

Bruksbelastning:

Kunstgressbanen brukes av alle klubbens lag, av skolen og også uorganisert aktivitet. Det oppgis at man ikke brøyter banen om vinteren.

Byggeår:

Kunstgressbanen ble bygget i 2001 og åpnet 19 mai samme år. Grunnarbeidet ble utført av Djonne Maskin fra Arna i Bergen.

Banen:

Spilleflate 64x100m m/forskriftsmessige sikkerhetssoner på alle sider, dvs. 5m bak mållinjer og 4m utenfor sidelinjer.

Banelys oppgis å være dårlig og det ble derfor bestilt en lysmåling lokalt. Gjerdet rundt deler av banen for øvrig begrensninger av fjellskjæring, tribune osv.

Leverandør kunstgress og type kunstgress:

Det finnes ikke dokumentasjon på type kunstgress, men man mener at det kan være av type Astro Play som i sin tid ble laget av Greenfields og levert av Bresco AS.

Kunstgresset er med monofibre og selve kunstgressmatten er lagt på avrettet grusoverflate uten noe støtdempende PAD.

Ifyll er kvartssand og SBR-gummi.

Grunnarbeid og tekniske anlegg:

Klubben har ikke tilgjengelig dokumentasjon på grunnarbeidet. Beskrivelse av dette i denne rapporten er derfor basert på visuell observasjon og brukers beskrivelser.

Visuelt har banen ingen setninger eller ujevnheter og den antas derfor å være fundamentert på bæredyktig grunn og til frostfri dybde.

Det opplyses at det er ingen dreneringsproblemer på banen, og det er heller ikke synlige spor som indikerer slike problemer. Det antas derfor at underbygningen består av en drenerende sprengsteinsfylling uten behov for eget drencsystem.

Det kommer en bekk ned bak den ene kortsiden, denne antas er ledet videre under banen i kulvert.

Bak den ene langsiden er det en fjellskjæring, på denne siden er det plassert 2 innbytterboder.

På motsatt langside er det bygget en betongtribune, samt at inngangen til baneanlegget er på den siden. Utenfor inngang til banen er det etablert 2 stk. sandfangskummer på asfaltert areal. Disse kummene bærer preg av at å være tette og ikke tømt for sand.

3. Befaring 23.09.2020

Befaringen ble foretatt 23.09.2020 og tilstede var undertegnede og klubbens leder Helge Rasmussen

Følgende ble registrert på befaringen:

Kunstgress

Banen ble åpnet i 2001 og kunstgresset er altså snart 19 år gammelt og derfor langt over vanlig levealder som normalt er 10 til 15 år avhengig av bruk og vedlikehold. Kunstgressmatten er som nevnt foran av type med monofibre og matten lagt på avrettet gruslag uten noe PAD som underlag.

Kunstgressfibrene er slitte, deformerte og tett sammenfiltret og hele systemet er sterkt komprimert. Ved etterfylling av granulat har det ikke vært mulig å få granulatet ned i selve kunstgressmatten, noe som medfører løs granulat på toppen av en komprimert matte. Når man går på banen er den hard og ujevn som følge av dette.



Fig.1 Tett sammenfiltret kunstgressmatte med deformerte fibre.

Det ble ikke observert noen løse skjøter og revner i selve kunstgressmatten, men områdene ved straffesparkmerkene og midt på midtlinjen var den innlimte hvite kunstgressmarkeringen løsnet.



Fig. 2 Hvitt kunstgress på straffemerket slitt bort



Fig. 3 Gruslag under kunstgresset

Konklusjon vedr. kunstgresset:Tilstandsgrad 3 Kraftige symptomer.

Kunstgressmatten er for lengst utslitt, tilstanden kan gi økt skaderisiko på spillere.
Må skiftes snarest mulig.

Teknisk anlegg – banelys.

Klubben klager over at banelyset er for dårlig. Befaringen ble gjort i dagslys og man ble derfor enig om at man skulle prøve å få et firma til å foreta lysmålinger på banen.



Fig. 4 Lysmaster med 3 lysarmaturer



Fig. 5 Plassering av lysmaster 3 stk. på hver langsida

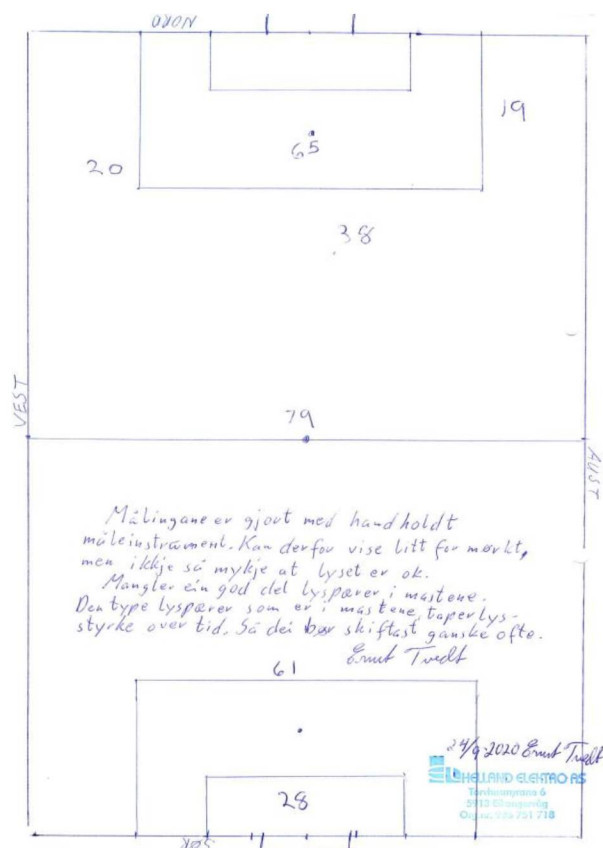


Fig. 6 Lysmålingsresultater september 2020

Tilstand banelysanlegg

Krav til lysanlegg på fotballbaner er:

Treningslys , min. 100 lux

Kamplys , min. 200 lux.

Måleresultatene viser maks. 79 lux på midten av banen og min. 20-28 ut mot 16 m. feltet. Lysmålingene som er gjort er relativt enkle og gjort med håndholdt måleinstrument, men resultatene er så langt fra minstekravene at noe bør gjøres.

Rent visuelt kan det også anmerkes at mastene ut mot hjørnene burde vært plassert nærmere hjørnene for å skape jevnhet i belysningen på baneoverflaten og mastene burde også vært litt høyere for å hindre blending.

Det forutsettes også at eksisterende halogenpærer i armaturene har tapt effekt siden de var nye.

Tilstandsgrad 2 Middels til kraftige symptomer

Lysanlegget er 20 år gammelt og modent for rehabilitering.

Tilstand baneanlegg for øvrig.

Asfaltstripe rundt kunstgressflate er i rimelig god forfatning.

Gjerder er i brukbar forfatning, men det mangler noen felt rundt banen.

Tribune er i god forfatning.



Fig. 7 Areal som mangler gjerde



Fig. 8 Tribune m/ungdomsskole i bakgrunnen



Fig.9 Asfaltareal inn mot baneingang. Tette sandfangskummer

4. Anbefalt utbedring

Eksisterende baneoppbygging, underlag

Eksisterende baneoppbygging ser ut til å fungere bra og vi ser ingen grunner til å gjøre noe med dette.

Banelys

Lysanlegget er ca. 20 år gammelt og modent for utskifting/oppgradering

Det er mulig at noe av dette kan utbedres med å skifte armaturer av annen type, noe som fort også kan kreve utskifting av kabelfremføringer, el-bokser og lignende. Dette må i tilfelle vurderes av fagfolk på banebelysning.

Rent ideellt burde imidlertid hele anlegget vært fornyet med høyere master som var riktig plassert og med nye armaturer og lamper basert på dagens belysningstyper.

Kunstgressmatte

Kunstgressmatte må utskiftes og nytt kunstgress må legges. Kunstgresset må selvsagt være i samsvar med gjeldende funksjonskrav minimum FIFA Quality, dvs. funksjonskrav for breddefotball.

Det anbefales også at man vurderer granulattyper som ut fra et miljøhensyn, men som selvsagt må fungere slik at funksjonskravene tilfredsstilles og at det legges PAD under kunstgressmatten.

Eksisterende kunstgress må håndteres i samsvar med gjeldene miljøkrav og leveres til godkjent mottakssted for gjenvinning.

Miljøkrav – forskrift om kunstgressbaner.

Det vil foreligge nye krav i forskrifts form til kunstgressbaner når dette kunstgresset skal utskiftes.

<https://www.miljodirektoratet.no/aktuelt/nyheter/2020/juli-2020/kunstgressbaner-far-strengere-krav/>

De nye kravene går i stor grad ut på å hindre spredning av mikroplast til naturen. Dette vil innebære bl.a. følgende:

- Det må opprettes en fysisk barriere for eksempel en kantmur rundt banen for å hindre spredning av granulater.
- Dersom man skal brøyte banen om vinteren må det etableres et innmuret areal for snødeponi for å hindre spredning av granulater som følger med snøen. Et slikt areal kan enkelt etableres inn mot fjellskjæringen på ene langsiden av anlegget. Alternativet er å deponere brøytet snø inne på selve kunstgressflaten.
- Det må hindres at granulater følger med ut i drenerings-/overvannssystemer. Det betyr at granulatposer må monteres i alle sandfangskummer. (Sparebanken Vest har tilskuddsordninger til slike elementer). Dette er spesielt viktig i forhold til nærliggende vassdrag.
- Det må monteres granulatfangere ved alle utganger fra banen for å børste av granulater som følger med spillernes klær og fottøy.