



ALVER
KOMMUNE

Tilsynsrapport

2020-2022

Vedlegg til Strategiplan for tilsyn etter Plan- og bygningslova 2022-2024





Innhold

1. Oppsummering av førre periode	3
2. Tilsynsrapport.....	3
2.1. Alver kommune si målsetting for tilsynsområde i 2020-2022:	3
2.2. Utførte tilsyn i førre periode (2020-2022)	3
3. Bakgrunn for rapporten	3



1. Oppsummering av førre periode

Avdelinga Miljø og tilsyn var ein nyoppretta avdeling i 2020. Sakshandsamarar fekk nå arbeidsoppgåver de ikkje tidlegare hadde hatt som hovudarbeidsoppgåver. For å letta opplæringa, ble det tatt ein slutning om å sette søkelys på ulovlegheitsoppfølging som hovudmål. Dette fortel også talla for perioden.

Avslutta ulovlegheitsoppfølgingar er ca. på målet når man kunn regner avslutta oppfølgingar. Tar man med saker under arbeid, har man oppnådd meir enn målet.

Foretakstilsyn har ikkje oppnådd målet på 10% av byggjesakene. Resultatet på ca. 3,6 % er rundt ein tredel av målet. Det forventast at dette talet stig i neste periode.

2. Tilsynsrapport

2.1. Alver kommune si målsetting for tilsynsområde i 2020-2022:

I førige periode ble det satt følgande mål for gjennomføring av tilsyn:

1. Utføre foretakstilsyn i 10% av byggjesakene
2. Utføre 60 ulovlegheitstilsyn

2.2. Utførte tilsyn i førre periode (2020-2022)

I førige periode ble utført foretakstilsyn i ca. 22 byggesaker. I tillegg ble det utført ca. 12 byggeplasstilsyn i forbindelse med byggesak sin behandling av søknader om midlertidig bruksløyve eller ferdigattest. Totalt aktuelle byggesøknader i perioden var ca. 946. Foretakstilsyn utgjør dermed ca. 3,6%.

Det ble avslutta ca. 58 ulovlegheitsoppfølgingar. I tillegg er det starta behandling av ca. 48 PRI-1 saker, ca. 12 PRI-2 saker og ca. 4 PRI-3 saker. Disse sakene er ikkje avslutta ennå.

3. Bakgrunn for rapporten

Det går fram av strategiplanen for perioden 2020-2022 at utførte tilsyn skal rapporterast, jf. punkt 9 i tilsynsstrategien.