



Stein-Olav Sagstad
Drageneset 43
5919 Frekhaug

Referansar:
Dykkar:
Vår: 20/5517 - 22/79675

Saksbehandlar:
Larissa Dahl
larissa.dahl@alver.kommune.no

Dato:
19.10.2022

Vi treng fleire opplysningar før vi kan handsame søknaden - gbnr 327/4 vegtilkomst til hytte Moldekleiv

Tiltak:
Byggjestad: Gbnr: 327/4
Tiltakshavar: Tore Johannes Dale
Ansvarleg søkjar: Gripsgård Egil

Kommunen stadfestar å ha motteke dykkar søknad 20.09.2022.

Vi trenger meir dokumentasjon i saka

Kommunen har kontrollert søknaden og finn at den ikkje er fullstendig. Vi ber om at søknaden vert supplert med følgjande dokumentasjon:

1. Vi manglar detaljteikningar snitt-, lengde-, terrengprofilar med påvist skjeringar og fyllingar, med vegbredde, stigning.
2. Naboar må få detaljeteikningar slik de etterspurte.
3. Situasjonsskart datert 26.11.20 viser avkjørsel og del av veg marka grønt. Det er uklart kven har ansvar for prosjektering og utføring av heile vegtrase fram til hytten, vegsikring og terrengsikring ved sprenging, fjellskjeringar og nytt dreneringssystem langs kommunal veg.
4. Situasjonsskart må vise avstand til nabogrenser, heile vegen til hytten skal visast. Parkeringsplassar skal visast på kartet.
5. Samtykkje frå eigar av gbnr 327/252, Alver kommune, må signerast av eigedomsforvaltning og samtykke frå eigar av gbnr 327/130 må sendast inn.
6. Vi manglar gjennomføringsplan.

Kommunen ber om at tilleggsinformasjon vert sendt inn samla innan 25.11.22. Dersom informasjonen ikkje er sendt til kommunen innan fristen, vert saka tatt til handsaming ut frå dei opplysningane som ligg i søknaden.

Vi ser at grunneigar av gbnr 327/4 har signert søknad, men er det hytteeigar på 327/73 som er tiltakshavar og skal motta faktura?

GENERELL INFORMASJON

Det er ditt ansvar å levere en komplett søknad

Det vert gjort merksam på at dette ikkje er ein fullstendig gjennomgang av søknaden. Denne tilbakemeldinga er gjort på bakgrunn av dei forholda som er kontrollert ved kommunen sin mottakskontroll. Vi oppmodar søkjar om å ta ein ny gjennomgang av søknaden før innsending av etterspurd dokumentasjon slik at ein unngår ytterlegare forsenkingar i saksgangen.

Sakshandsamingsfrist

Tidsfristar for sakshandsaming går fram av plan- og bygningslova § 21-7, jf. SAK § 7-1.

Gebyr

Gebyr vert rekna ut i frå Lokal forskrift om gebyr for teknisk forvaltningsteneste. Det vert sendt ut krav om gebyr i samsvar med gjeldande forskrift når saka er ferdig handsama.

Med vennleg helsing
Alver kommune, Plan og byggesak

Are Frøysland Grande
Avdelingsleiar

Larissa Dahl
Rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Kopi til:

Tina Merethe Lervik

Svaneviksveien 89

5063

Bergen

Mottakarar:

Stein-Olav Sagstad

Drageneset 43

5919

Frekhaug