



Innkalling av Utval for Areal, plan og miljø - styringsgrupper

Møtedato: 22.03.2023
Møtestad: Kommunehuset, Frekhaug
Møtetid: 09:00 - 15:00

Eventuelle forfall må meldast til <https://www.alver.kommune.no/innhald/politikk-og-hoyringar/politikk/melde-forfall-til-politiske-mote/>

Varamedlemmer møter berre etter nærare avtale.

Tema: Kommuneplanen sin arealdel for Alver.

-Møtet vert streama.

Sakliste

Saknr	Tittel
001/23	Godkjenning av innkalling og sakliste
002/23	Godkjenning av møteprotokoll - 14.12.2022
003/23	Kommuneplanen sin arealdel for Alver-vedtaksmøte i politisk styringsgruppe

15. mars 2023

Malin Helene Andvik
møteleiar

Nora M. K. Gjerde
møtesekretær

Arkiv: <arkivID><jpID> FE-033
JournalpostID:
Sakshandsamar:
Dato: 15.03.2023

Saksframlegg

Saksnr.	Utval	Møtedato
001/23	Utval for Areal, plan og miljø - styringsgrupper	22.03.2023

Godkjenning av innkalling og saksliste

Innkalling og saksliste vert godkjent.

Arkiv: <arkivID><jplD> FE-033
JournalpostID:
Sakshandsamar:
Dato: 10.03.2023

Saksframlegg

Saksnr.	Utval	Møtedato
002/23	Utval for Areal, plan og miljø - styringsgrupper	22.03.2023

Godkjenning av møteprotokoll

Møteprotokollen vert godkjent.

Vedlegg i saken:

15.12.2022 Protokoll - Utval for Areal, plan og miljø - styringsgrupper 1852041
- 14.12.2022

Arkiv:

<arkivID><jplD>
PlanID-46312022001,
Plannavn-
Kommuneplanen sin
arealdel for Alver,
Komnr-4631, FA-L13

JournalpostID:

Sakshandsamar:

Dato:

23.02.2023

Saksframlegg

Saksnr.	Utval	Møtedato
003/23	Utval for Areal, plan og miljø - styringsgrupper	22.03.2023

Kommuneplanen sin arealdel for Alver-vedtaksmøte i politisk styringsgruppe

Kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak:

Politisk styringsgruppe gjev sin tilslutning til:

1. Metode for grovsiling av arealinnspel - kriteria for grovsiling fase 2 (vedlegg 1)

Politisk handsaming

Saka skal avgjerast i politisk styringsgruppe for arbeidet med kommuneplanen sin arealdel for Alver (utval for areal, plan og miljø).

Saka gjeld

Utval for areal, plan og miljø er politisk styringsgruppe for arbeidet med kommuneplanen sin arealdel for Alver.

Føremålet med styringsgruppemøte 22. mars 2023:

- Vedtak av metode for grovsiling av arealinnspel til planarbeidet (kriteria for fase 2)
- Informasjon/drøfting av ulike tema
- Status framdrift og risiko

Saksopplysningar

Agenda for møte 22. mars 2023:

Innlegg	Ansvarleg
Introduksjon til dagen	Marte Hagen Eriksrud
Bolk 1 Konsekvensutgreiing og risiko- og sårbarheitsvurdering	
Introduksjon til tema	Kristin Nåmdal
Kva er konsekvensutgreiing og risiko- og sårbarheitsvurdering?	Multiconsult
Kvifor er beredskap eit viktig tema i arealplanlegginga?	Ståle Hauge
Bolk 2 Status utgreiingar og kunnskapsgrunnlag	
Introduksjon	Marte Hagen Eriksrud
Kartlegging av strandsona	Rolf M. Raknes
Kommunen sine eigne arealbehov	Trude Langedal
Næringsareal	Arne Eikefet
Bolk 3 Innspel til arealdelen	
Arealreserve	Trude Langedal
Framlegg til kriteria for fase 2 av grovsilinga	Marte Hagen Eriksrud
Bolk 4 Vidare prosess og framdrift	

Bakgrunn:

I møte 14. desember 2023 vedtok politisk styringsgruppe (APMST- 008/22):

Politisk styringsgruppe gjev sin tilslutning til:

1. *Metode for grovsiling av arealinnspeil (vedlegg 1).*
2. *Vekstsona for Manger vert utvida slik at Mangersnes t.o.m. utbyggingsområde som er*

under regulering, kjem innanfor vekstsona. Vekstsone og sentrumsutstrekning (vedlegg 2). Arealinnspeil som ligg nært vekstsona vist i vedlegg 2 kan medføre justeringar av denne grensa i det vidare planarbeidet.

3. *Innspeil som ligg føre per dagsett dato, og som kom inn etter fristen, 15. september*

2022, vert vurdert i planarbeidet.

4. *Innspeil som gjeld sjøareal, sendt inn til kommuneplanen sin arealdel for Alver, vert*

handsama i denne planen.

Vedtaks punkt 1 var vedtak av kriteria for fase 1. Framlegg til kriterium for fase 2 er vedtaks punkt i møte 22. mars 2023.

Vurdering:

Kvifor skal vi grovsile innspeil til planarbeidet?

Planprogrammet til kommuneplanen sin arealdel har fastsett at innspeil til planarbeidet skal vurderast opp mot føringar i samfunnsdelen og planprogrammet, samt nasjonale og regionale føringar. I tillegg er det lagt opp til ei grovsiling av arealinnspeila, i forkant av konsekvensutgreiing (KU) og risiko- og sårbarheitsanalyse (ROS). Urealiserte byggeområder i gjeldande planar skal og vurderast opp mot den same metodikken.

Plan- og bygningslova og forskrift om konsekvensutgreiing (2017) krev at kommuneplanen sin arealdel skal konsekvensutgreiast. Ei konsekvensutgreiing skal skildre konsekvensane for miljø og samfunn for alle nye utbyggingsområde og vesentleg endra arealbruk i eksisterande byggeområder. I tillegg skal dei samla konsekvensane av alle endringane vurderast. Ein slik konsekvensutgreiing vert gjennomført etter ein fastsett metodikk.

Det er lagt inn 630 arealinnspeil i i Nordhordlandskart. Det er ikkje praksis i overordna planarbeid å konsekvensutgreia alle innspeil til planen. I vedtekne planprogram er det fastsett at planforslaget til kommuneplanen sin arealdel skal vere klart til oktober 2023. Ein viktig suksessfaktor for den framdriftsplanen er at talet på innspeil som vert tatt med til KU og ROS vert redusert.

Framlegg til metode for grovsiling-kriteria for fase 2

Silinga er delt inn i 2 fasar. Kriterium for fase 1 vart vedtatt i politisk styringsgruppe 14. desember. Framlegg til kriterium for fase 2 er vedtaks punkt i møte 22. mars 2023.

Det er utarbeida ein metode som omtaler korleis vi på ein transparent og etterprøvbart måte vil vurdere innspeil etter eit silingsprinsipp. Rapporten om arealreserve i Alver (Link til dokumentet: [Arealreserver i Alver \(appublishframsikt-staging.azurewebsites.net\)](https://appublishframsikt-staging.azurewebsites.net)) og føringar frå samfunnsdelen og planprogrammet for arealdelen er bakteppet for framlegg til kriteria for fase 2. Arealreserverapporten viser at vi har ein stor arealreserve, særleg på bustad i Alver kommune. Kommuneplanen er kommunen sitt verktøy for å styre arealutviklinga i kommunen. Samla arealreserven i ein kommuneplan må vere kopla til forventa behov.

Kriteria i fase 2 er utforma for å sikre ei heilskapleg og tverrfagleg vurdering av om innspeila er i tråd med føringar frå samfunnsdelen og planprogrammet til arealdelen.

Praktisk gjennomføring av grovsiling fase 1 og fase 2

Grovsilinga for fase 1 er ikkje gjennomført. Årsaka er at arbeidet med å ferdigstille kjerneområde landbruk og revisjon av kartlegging av friluftsområde i Alver kommune er forsinka. Administrasjonen vil gjennomføre grovsiling, fase 1 og 2, etter vedtak i politisk styringsgruppe 22. mars 2023.

Konklusjonen av grovsilinga av arealinnspelet frå fase 1 og 2 vert langt fram for politisk styringsgruppe når arbeidet er gjennomført. For dei innspel som vert tilrådd silt vekk, vert det vist ei oversikt over kva kriterium som ligg til grunn for å sile vekk innspelet. Innspelet som vert silt ut i fase 1, vert ikkje vurdert i fase 2.

Premiss for grovsilinga

- Metoden må vere forståeleg og det må vere tydeleg kva som ligg til grunn for silinga
- Metoden må vise kva som er faktavurdert og kva som er fagleg skjønn
- Metoden må vere enkel og effektiv
- Kunnskapsgrunnlaget må vere lett tilgjengeleg
- Formulering av kommentarar med grunngjeving må vere standardisert

Metoden skal nyttast til å grovsile alle innspel til planarbeidet med følgjande unntak (som omtalt i politisk sak 14. desember 2022):

1. Innspelet til landbruk-, natur- og friluftsområde spreidd næring (LNF-spreidd næring). Det er to hovudkategoriar av desse innspela. Innspelet til tilleggsnæring til landbruket, til dømes gardsutsal. Innspelet til areal for mottak av massar for forbetring av landbruksjord. Innspelet til LNF-spreidd næring vert samanfatta i eit eiga dokument. Dokumentet er oversendt til landbruksavdelinga i Alver kommune. Landbruk fastsett kriteria, og utarbeider framlegg til vedtak med grovsiling av innspela. Vert løfta som politisk sak i politisk styringsgruppe for kommuneplanen sin arealdel.
2. Innspelet til kultur og idrett vert overført til og handsama i kulturplanen.
3. Innspelet til føresegna vert samanfatta i eit eiga dokument. Det vert ikkje gjennomført ei siling av desse innspela, men dei vert ein del av kunnskapsgrunnlaget for arbeidet.
4. Generelle innspel til planarbeidet, som ikkje er konkrete arealinnspele. Innspela vert samanfatta i eit eiga dokument. Det vert ikkje gjennomført ei siling av desse innspela, men dei vert ein del av kunnskapsgrunnlaget for arbeidet
5. Innspelet på byggegrense mot sjø blir vurdert i ei eigen prosess etter at kartlegging av funksjonell strandsone er ferdig.

Risiko for framdrift

Utarbeiding av kommuneplanen sin arealdel er eit omfattande arbeid, som involverer mange ulike avdelingar i Alver kommune. Arbeidet fram til no har vist at det er krevjande for dei ulike avdelingane å få prioritert tilstrekkeleg med tid til arbeidet med kommuneplanen sin arealdel, parallelt med å ivareta dei daglege oppgåvene.

Det er løyva 1. mill. kroner til konsulentbistand i arbeidet. Samarbeidet med konsulenten fungerer godt. Konsulent er primært brukt til gjennomføring av kartlegging av funksjonell strandsone og risiko- og sårbarheitsvurdering. I tillegg vert dei brukt til faglege drøftingar på andre tema.

Utarbeiding av kommuneplanen sin arealdel er, sjølv med bruk av konsulent, eit omfattande arbeid som sett store krav til kapasitet og ressursbruk for administrasjonen i Alver kommune.

Kommunestyret har vedtatt at vi skal jobbe mot å ha eit planforslag klart til 1. gangs handsaming innan oktober 2023. Per. mars 2023 er det risiko med fleire prosessar som vil utfordre denne målsettinga. Dei største risikofaktorane er omtalt i tabellen under:

Prosess	Risikofaktor	Grep for å redusere risiko
Kartlegging og utgreiingar	I ein kommuneplan er det mange lovpålagte kartleggingar og utgreiingar. Ferdigstilling av desse sett store krav til administrative ressursar. Arbeidet må gjennomførast parallelt med dagleg drift. Dette kan påverka gjennomføring av andre oppgåver.	Vert satt av ressursar i organisasjonen
Grovsiling av innspel til	Uvisse knytt til tids- og ressursbruk for gjennomføring av grovsilinga.	Vedtatt metode for grovsiling av arealinnspele

arealdelen Omfang av innspel til KU og ROS (eksterne, administrative- og politiske endringar) Dialog med statlege og regionale mynde om plantema, til dømes LNF-spreidd bustad	Uvisse knytt til samla tal på innspel til KU og ROS. Samfunnsdelen og planprogrammet har vedtatt ambisjonar for planarbeidet. I nokre tilfelle vil det vere behov for å utfordre gjeldande føringar frå statleg og regionalt nivå (t.d. utforming/løysing for LNF-spreidd bustad).	Må ha opning for ytterlegare siling før KU og ROS. Eit vedtak av metode for grovsiling betyr og eit handlingsrom for fagleg skjønn. Må sette av administrative ressursar til å førebu og opprette dialog med statleg og regionale mynde.
Medverknad og innbyggjar-involvering	Kommuneplanen sin arealdel bygger på det solide medverknadsarbeidet som var gjennomført i samband med samfunnsdelen. Fram til no har medverknadsarbeidet i arealdelen vert knytt til dialog og kvalitetssikring av innsendte innspel. Eventuell medverknad, i form av verkstader og liknande kan først gjennomførast når sentrale utgreiingar og kartleggingar, samt grovsiling av innspel er gjennomført. Fastsett framdriftsplan gjev lite rom for medverknadsarbeid før planforslaget skal opp til 1. gangs handsaming.	Ekstern medverknad er ressurskrevjande. Det må gjerast ein forventingsavklaring på kva tid og kva nivå vi skal medverke i planarbeidet. Det må settast av ressursar og vi må vurdere bruk av konsulent.

Kommunedirektøren si tilråding

Kommunedirektøren tilrår at styringsgruppa for arbeidet med kommuneplanen sin arealdel gjev sin tilslutning til framlegg til metode for grovsiling av arealinnspele-kriteria for fase 2.

Kriteria for fase 2 er i all hovudsak ei fagleg vurdering av innspela. Konklusjonen av grovsilinga av arealinnspele frå fase 1 og 2 vert langt fram for politisk styringsgruppe når arbeidet er gjennomført. For dei innspel som vert tilrådd silt vekk, vert det vist ei oversikt over kva kriterium som ligg til grunn for å sile vekk innspelet. Innspel som vert silt ut i fase 1 vert ikkje vurdert i fase 2.

Vedlegg i saken:

15.03.2023

KPA_Metode for grovsiling av arealinnspele_underlag
220323

1896818



KPA ALVER

METODE GROVSILING AV AREALINNSPEL

Underlag til møte i politisk styringsgruppe 22. mars 2023.

Bakgrunn

Metode for grovsiling var oppe til vedtak i politisk styringsgruppe 14. desember. Politisk styringsgruppe vedtok i møte å gje sin tilslutning til metode for grovsiling av arealinnspeil. Kriteria for fase 1 vart vedtatt 14. desember 2022. I dette framlegget til metode er også kriteria for fase 2 ferdig utforma.

Framlegg til metode for grovsiling av arealinnspeil

Det er utarbeida ein metode som omtaler korleis vi på ein transparent og etterprøvbar måte vil vurdere innspel etter eit silingsprinsipp. Framlegg til metode for grovsiling av arealinnspeil sikrar at innspel som likevel ikkje vil kunne takast med i planen, vert silt vekk tidleg i prosessen.

Kriteria i fase 1 er særleg knytt opp mot nasjonale og regionale føringar for arealplanlegging, til dømes med kriterium knytt til fareområder.

Kriteria i fase 2 er utforma for å sikre ei heilskapleg og tverrfagleg vurdering av om innspela er i tråd med føringar frå samfunnsdelen og planprogrammet til arealdelen. For å vise koplinga opp mot samfunnsdelen og planprogrammet til arealdelen er det lagt inn relevante mål og føringar i tabellen, i kolonnen «Bakgrunn».

For alle kriteria vil det vere ei fagleg vurdering av om innspelet vert silt heilt vekk, eller om innspelet sin avgrensing vert justert for å unngå den delen som vert råka av eit kriterium.

Konklusjonen av grovsilinga av arealinnspeil frå fase 1 og 2 vert langt fram for politisk styringsgruppe når arbeidet er gjennomført. For dei innspel som vert tilrådd silt vekk, vert det vist ei oversikt over kva kriterium som ligg til grunn for å sile vekk innspelet. Innspel som vert silt ut i fase 1 vert ikkje vurdert i fase 2.

Det er utarbeida eit arbeidslag i Nordhordlandskart for gjennomføring av silinga. Kvart arealinnspeil er kopla til eit skjema. I skjema skal vurderingane opp mot fastsette kriterium dokumenterast. For fase 1 er det ein nedtrekksmeny kor ein kan huke av viss innspelet råker eit eller fleire av kriteria. Til slutt er det ei samla vurdering av om innspelet vert tatt med vidare, vert silt ut eller at ein tilrår å justere avgrensing av innspelet. Skjema vert endra for å få inn kriteria for fase 2, når vedtak i politisk styringsgruppe er klart.

**Tabell 1 Fase 1 Vedtatt i politisk styringsgruppe 14. desember 2022**

FASE 1 GROVSILING AV INNSPEL			
INNSPEL SOM LIGG INNANFOR EIT ELLER FLEIRE AV KRITERIA VERT SILT VEKK			
NR	KRITERIUM	BAKGRUNN	KJELDER
1	Innspel i områder det ikkje er opna for innspel.	Planprogrammet, kap. 5.1. har fastsett kva områder det ikkje er opna opp for innspel innanfor.	Kartlag med avgrensing av områda.
2	Innspelet ligg innanfor fareområder for ras, flaum og skred.	Hovudmål i samfunnsdelen: «Innbyggjarane i Alver har god livskvalitet, trygge oppvekstvilkår og god helse». Planprogrammet kap. 5.3 (tabell 5): «Er arealet egna for utbygging?: omsyn til terrengtilhøve, fareområder, naturfare (..) og omsyn til beredskap og samfunnstryggleik».	Kartlag GeoNorge: • Flom aktsomhetssoner langs elver og vassdrag • Steinsprang aktsomhetsområder • Snøskred aktsomhetsområder • Jord- og flomskred aktsomhetsområder
3	Kjerneområde landbruk – siling gjeld for innspel på større bustadfelt og næring.	Mål i samfunnsdelen: «Alver sikrar naturverdiar og naturmangfald, og tek vare på verdifulle kulturlandskap, kulturmiljø og landbruks- og friluftsområde». Vegval i samfunnsdelen: «Vi skal ta vare på biologisk mangfald og ha eit sterkt jordvern, og aktivt forvalte verdifulle område».	Fagleg vurdering opp mot kartlag for kjerneområde landbruk og jordbruksareal i AR 5.
4	Ta vare på svært viktige friluftsområde: A områder og statleg sikra friluftsområde.	Delmål i samfunnsdelen: «Innbyggjarane og besøkande i Alver nyttar naturen til fritid og rekreasjon».	Fagleg vurdering opp mot kartlag friluftsområde og Naturbase.
5	Vassmiljø – verna vassdrag – siling gjeld for innspel på større utbyggingsområder.	Planprogrammet kap. 5.3 (tabell 5): «Er arealet/tiltaket i konflikt med viktige verneinteresser og/eller kvalitetar?: (..) vassmiljø (..)».	Fagleg vurdering opp mot kartlag; nedslagsfelt og kartvedlegg i forvaltningsplan, verneplan for vassdrag. Rylandselva (Storavatnet) og Eikefetelvi
6	Drikkevasskjelde, inklusiv nedslagsfelt, for sårbare drikkevasskjelder.	Planprogrammet kap. 5.3 (tabell 5): «Er arealet/tiltaket i konflikt med viktige verneinteresser og/eller	Fagleg vurdering opp mot kartlag. Omsynssone drikkevatn er delt inn i sårbare og



		kvalitetar?: (..) drikkevatn (..)».	mindre sårbare drikkevasskjelder.
7	Viktige naturverdiar og naturmangfald: verna områder (etter naturvernlova eller naturmangfaldlova).	Delmål i samfunnsdelen: "Alver sikrar naturverdiar og naturmangfald, og tek vare på verdifulle kulturlandskap, kulturmiljø og landbruks- og friluftsområde".	Kartlag GeoNorge: Naturvernområder, inkludert båndlagte areal. Kartlag forskrift om utvalde naturtyper. Omsynssone naturmiljø i eksisterande planar.

Kriterium 8, for større myrområder i fase, 1 er tatt ut, etter vedtak 14. desember 2022. Årsaka er at kjeldegrunnlaget for vurdering ikkje er på plass. Omsyn til myr vil vere tema i konsekvensutgreiinga.

Tabell 2 Fase 2

FASE 2 GROVSILING AV INNSPEL			
INNSPEL SOM LIGG INNANFOR EIT ELLER FLEIRE AV KRITERIA VERT SILT VEKK			
NR	KRITERIUM	BAKGRUNN	KJELDER
1	Vurdering av behov.	Delmål i samfunnsdelen: «Vi skal utvikle heile kommunen, og leggje til rette for utbygging og spreidd busetnad utanfor senterområda». Frå planprogrammet kap. 4.4 (Arealregnskap): «Rapporten «Arealreserver i Alver kommune» viser at Alver har store reservar av både regulert og uregulert areal innan dei fleste arealføremål». Planprogrammet kap. 5.3 (tabell 5); «Er det ledig kapasitet på areal med same arealformål i rimeleg nærleik?»	Fagleg vurdering. Områdevis vurdering.
2	Innspele innanfor områder med gjeldande reguleringsplan.	Slik endringar må gjerast som ei endring av gjeldande reguleringsplan. Døme: hovudføremål i KPA er likt med innspelet, men arealet er avsett til eit anna underføremål i reguleringsplan (avsett til bustad i KPA, regulert til leikeplass eller friområde i reguleringsplan).	Planregisteret. Alle planar har omriss i Nordhordlandskart.
3	Ta vare på kvalitetar i sentra; døme grøntområder, grøntkorridorer, friområder, areal for	Delmål i samfunnsdelen: «Vi skal ha inkluderande møteplassar og ta vare natur og friluftsområde i og rundt sentra».	Planregisteret. Alle plannivå. Fagleg vurdering.



	barn og unge og leikeplassar.	Delmål i samfunnsdelen: «Vi skal utvikle gode bu- og nærmiljø for dei som bur og lever i sentra».	
4	Nye bustadområder skal bygge opp om eksisterande bebygde areal eller ligge innanfor lokal vekstsone.	Delmål i samfunnsdelen: «Nye bustader, handel, tenestetilbod og kontorarbeidsplassar er i stor grad lokalisert i definerte senter». Prinsipp i samfunnsdelen: «Vi skal vidareutvikle, og byggje på eksisterande bustadområde, framfor å etablere nye bustadområde på ubebygd areal». Planprogrammet, kap. 4.1.: Prinsipp for utvikling av sentera: «Vi skal definere kva som skal vere lokal vekstsone for kvart senter for å hindre utflyting og sikre at nye utbyggingsområde kjem innanfor vekstsona». Planprogrammet, kap. 4.1.: Bustader og bomiljø med kvalitet. Opplisting av kvalitetskrav ved utbygging av nye, større bustadområder.	Arealreserven i området. Fagleg vurdering.
5	Bustadbygging (gjelder arealføremål bustad) utanfor sentra skal støtte opp om bygdene og grendene	Vegval i samfunnsdelen: «Vi skal leggje til rette for bustadbygging som støttar opp om bygdene og grendene i heile kommunen». Prinsipp i samfunnsdelen: «Vi skal vidareutvikle, og byggje på eksisterande bustadområde, framfor å etablere nye bustadområde på ubebygd areal». Planprogrammet kap. 4.1.: Utvikling av bygdene og grendene: «Utvikling av bygdene skal følgje prinsippa om å samle tenester og tilbod slik som i sentra» (...) «Når ny utbygging støtter opp om bygdene, vert grunnlaget for eksisterande og nye funksjonar i bygdene oppretthalde (skule, forretning, kultur- og idrettsaktivitetar)».	Offentleg- og privat tenesteyting, servicetilbod, skule- og barnehage, lokal kunnskap. Fagleg vurdering.



6	Ta vare på jordbruksareal	Delmål i samfunnsdelen: «Alver sikrar naturverdiar og naturmangfald, og tek vare på verdifulle kulturlandskap, kulturmiljø og landbruks- og friluftsområde». Vegval i samfunnsdelen: «Vi skal ta vare på biologisk mangfald og ha eit sterkt jordvern, og aktivt forvalte verdifulle område».	Jordbruksareal utanfor kjerneområde landbruk. Kjelde kartlag AR 5.
7	Ta vare på viktige friluftsområde: B områder	Delmål i samfunnsdelen: «Innbyggjarane og besøkande i Alver nyttar naturen til fritid og rekreasjon».	Fagleg vurdering. Kjelde kartlag viktige friluftsområder i Alver.
8	Ta vare på større, samanhengande skogsområder (karbonrike areal)	Vegval i samfunnsdelen: «Vi skal leggje til rette for eit aktivt skogbruk».	Fagleg vurdering.
9	Naustområder som skal vurderast må oppfylle kvalitetskrav i planprogrammet	Delmål i samfunnsdelen: "Innbyggjarane i Alver nyttar sjøen, kysten og sjønære område til fritid og rekreasjon". Vegval i samfunnsdelen: "Vi skal sørge for ei berekraftig utvikling av strandsona". Delmål i samfunnsdelen: "Alver sikrar naturverdiar og naturmangfald, og tek vare på verdifulle kulturlandskap, kulturmiljø og landbruks- og friluftsområde". Prinsipp i samfunnsdelen: "Vi skal ha berekraftig arealbruk og forvaltning av kyst og sjø, og legge til rette for verdiskaping i sjøområda". Planprogrammet kap. 5.4 (tabell 6): "Naustområder som skal vurderast i planarbeidet må oppfylle følgjande kvalitetskrav: tilkomst med bil, parkering i gangavstand, tilhøve for gåande og syklande og tilgang for ålmenta i naustområde".	Fagleg vurdering. Områdevurdering.
10	Småbåthamn som skal vurderast må oppfylle kvalitetskrav i planprogrammet	Delmål i samfunnsdelen: "Innbyggjarane i Alver nyttar sjøen, kysten og sjønære område til fritid og rekreasjon".	GIS-analyse på konflikt med fiskeri, farlei, og akvakultur, offentleg infrastruktur.



		Vegval i samfunnsdelen: "Vi skal sørge for ei berekraftig utvikling av strandsona". Delmål i samfunnsdelen: "Alver sikrar naturverdiar og naturmangfald, og tek vare på verdifulle kulturlandskap, kulturmiljø og landbruks- og friluftsområde". Prinsipp i samfunnsdelen: "Vi skal ha berekraftig arealbruk og forvaltning av kyst og sjø, og legge til rette for verdiskaping i sjøområda". Planprogrammet kap. 5.4 (tabell 6): "Småbåthamner som skal vurderast i planarbeidet må oppfylle følgjande kvalitetskrav: tilkomst med bil, parkering i gangavstand, tilhøve for gåande og syklende og tilgang for ålmenta".	Fagleg vurdering. Områdevurdering.
--	--	---	---