

Arkiv:**JournalpostID:** 20/8154**Saksbehandla**
r: Tove-Mette Arnø
Fyllingen**Dato:** 13.02.2020

Saksframlegg

Saksnr.	Utvalg	Møtedato
020/20	Alver kommunestyre	20.02.2020

Interpellasjon**Vedlegg i saken:**

13.02.2020 Interpellasjon for Alver Kommunestyre den 1350965
20.02.2020 om kjøp av friområde i Lonene

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

«Skriv her»

Alver kommunestyre 20.02.2020:**Behandling:**

Det vart røysta over om saka skal til realitetshandsaming. Mot 7 røyster.

Framlegg frå S.Toft-V:

Kommunestyret ber om at det snarast vert lagt fram eiga sak om kjøp av friområdet til formannskapet ,slik at det kan handsamast i kommunestyret no i vår.

Framlegget fekk 22 røyster og fall med ordførar sin dobbelrøyst.

KO- 020/20 Vedtak:**Interpellasjon frå Sveinung Toft-V:**

I samband med at områdeplanen for Lonene vart slutthandsama i kommunestyret i Lindås i møte den 26.09.2019, k.sak 056/19 gjorde kommunestyret følgjande vedtak.

«KO - vedtak:

Kommunestyret har vedteke områdeplan for Lonena – plan-ID 1263-201610 i samsvar med

plan- og bygningslova § 12-12, med dei endringane som er lagt fram i saka. (Rådmannen si

tilråding), med følgjande endring:

· 6.3.2 Før det kan gjevast igangsettingsløyve for meir enn 100 bustadar innanfor

områdeplanen og for alle byggjeområder langs Lonsvegen, må

venstresvingefelt

E39- Lonsvegen vere ferdig opparbeida.

· 6.3.3 Byggjeområdene i områdeplanen og alle byggjeområder langs Lonsvegen kan ikkje utbyggast med meir enn 500 bustader.

Kommunestyret bed rådmannen om å starte opp prosessen med å få kjøpt ut friområde i

Lonane - Plan-id 1263-201610»

Venstre meiner at kommunestyret sitt samrøystes vedtak (jf. siste punktet i vedtaket) om å kjøpa friområdet innanfor områdeplanen for Lonene er svært viktig å få gjennomført. Det er viktig både for at innbyggjarane skal vera sikra å kunna bruka dette flotte natur og friluftsområdet i framtida, og fordi området har stor verdi for mange innbyggjarar i Alver kommune.

Venstre ber om at ordførar i møtet orienterer om kor langt denne kjøpsprosessen er gått, og om møtene/ drøftingane som har vore mellom kommunen og grunneigar i denne saka. Det er og sterkt ønskjeleg at kommunestyret får vite kor tid ein forventar at endeleg kjøpsavtale kan koma opp til politisk handsaming i Alver kommunestyre.

Dersom forhandlingane skulle vera vanskeleg ønskjer Venstre at kommunestyret får vite meir om alternative prosessar som er naudsynt for snarast å sikre offentleg kjøp av området til ein fornuftig pris.

Venstre ønskjer og å vite om Alver kommune har hatt kontakt med Miljødirektoratet i saka, med tanke på eventuelt statleg bidrag/ tilskot til kjøp av området.

Svar ved rådmann Ørjan Raknes Forthun:

- Rådmannen har dialog med grunneigar Rygir Tomteutvikling AS, og det var eit møte mellom partane 19.02.2020
- Før ein startar formelle prosessar, er det viktig for grunneigar at områdeplan for Lonena er endelig godkjent. Områdeplanen er til klagehandsaming hjå fylkesmannen, og det er venta ei tilbakemelding i byrjinga av april 2020.
- Partane har foreløpig drøfta prinsipp for ein mulig kjøpsprosess og rådmannen vil jobbe vidare med eit grunnlag som kan bli presentert for politisk nivå etter at planen er endeleg godkjent.
- Det er ikkje mulig å tidfeste vidare prosess enno, det vil avhenge av dialog og forhandlingar med grunneigar.
- Rådmannen har ikkje vore i dialog med Miljødirektoratet.

Politisk handsaming

Saka skal til uttale i (Stryk det som ikkje passar) Administrasjonsutvalet, Eldreråd, Råd for menneske med nedsett funksjonsevne, Levekårsutvalet, Plan- og miljøutvalet, Formannskapet
Saka skal til innstilling i (Stryk det som ikkje passar) Levekårsutvalet, Plan- og miljøutvalet,

Formannskapet

Saka skal avgjerast i (Stryk det som ikkje passar) Levekårsutvalet, Plan- og miljøutvalet, Formannskapet, Kommunestyret

Bakgrunn

Saksopplysninger:

«Skriv her»