

UTGREIINGSMANDAT

TEMA	Alternativsvurdering, lokalisering av hovudreinseanlegg i Knarvik
Saksid	20/16469
Forfattar/Dato:	Rådmannen 04.11.2020
Vedtak/Dato:	Formannskapsmøte 12.11.2020

1. BAKGRUNN

Temaplan for kommunal infrastruktur; vatn, avløp og veg i Lindås kommune 2019-2025, vart godkjent av kommunestyret i Lindås i møte 27.06.2019. Nytt hovudreinseanlegg i Knarvik vart lokalisert til Kvassneset, og prosjektet er lagt inn i Økonomiplan investering som vart behandla av Alver kommunestyre i møte 19.12.2019. Tiltaket er lagt inn i perioden 2020-2022, men prosjektet er ikkje starta. Prosjektet er vidareført i temaplanen for vatn og avløp 2021 - 2022, som Alver kommunestyre behandla i møte 29.10.2020. Tiltaket inngår i detaljreguleringsarbeidet som er meldt starta i juni 2020, for reinseanlegg, pumpestasjon og robuste bustader i Knarvik.

Kommunestyret har bedt om ei vurdering av alternativ for lokalisering av reinseanlegget i Knarvik.

2. FORMÅL

Nytt hovudreinseanlegg i Knarvik skal ivareta kommune sitt ansvar for reinsing av avløp, og tilfredsstille statlege krav til reinsing og tilstand i resipienten. Anlegget skal ikkje påføre bebuarene i nærområdet vesentlege negative konsekvensar.

3. FØRINGAR

Formannskapet gjorde m.a. følgjande vedtak i sak FO-099/20, Meldingar og orienteringar, i møte 15.10.2020:

«Formannskapet ønskjer å sjå på alternativ til klakkrenseanlegget på Kvassneset.
...»

Kommunestyret gjorde følgjande vedtak i møte 29.10.20, på bakgrunn av innstilling frå utval for næringsutvikling og drift:

«Kommunestyret godkjenner temaplan for vatn og avlaup for perioden 2021 – 2022, med unntak av kapittel 4.3.1 «Nytt avlaupsrenseanlegg på Kvassneset» og andre avsnitt og kommentarar i planframlegget som omhandlar dette. Pågåande planar for dette avlaupsreinseanlegget må stansast. Kommunestyret ønskjer ein god og grundig porssess når ein skal byggje eit slikt anlegg og ønskjer at fleire lokasjonar for reineseanlegg må urderast og kartleggjast, og at det må utarbeidast ei eiga konsekvensutgreiing, mellom anna med tanke på støy og luktproblematikk. Det økonomiske grunnlaget må også grundig vurderast då dette er eit anlegg soom vert finansiert etter sjølvkostprinsippet, og det er abonnentane som vert belasta med gebyr. Kommunestyret meiner at eit så stort prosjekt må få sin eigen detaljplan og handsamast som eiga sak.

Temaplanane samanstillar og vidarefører tilsvarande planar godkjent kvar for seg av dei tidlegare kommunestyra, og erstatter desse.

Årlege handlingsplanar med prioritering av tiltak skal følgje rammene i vedtatt årsbudsjet.»

Lokalisering av reinseanlegget heng tett saman med eksisterande og planlagte hovudleidningar inn mot Knarvik, medrekna overføringsleidningar frå Alversund og Alverstraumen. Alternative lokaliseringar av sjølve reinseanlegget må derfor også omfatte omtale av nødvendig omlegging /bearbeiding av tilhøyrande leidningsnett.

4. ORGANISERING OG FRAMDRIFT

Denne utgreiinga:

Rådmannen organiserer utgreiingsarbeidet i administrasjonen og sørgjer for nødvendig kompetanse og kapasitet, innafor gjeldande budsjettamme. Eventuelle konsulentkostnader blir belasta investeringsprosjektet for nytt hovudreinseanlegg.

Utgreiinga blir lagt fram for utval for næringsutvikling og drift, for innstilling til kommunestyret. Konklusjonen blir deretter innarbeida i temaplan for vatn og avløp 2021 – 2022, alternativt innarbeida i den nye hovudplanen for vatn og avløp frå 2022 avhengig av venta framdrift for anlegget.

Utgreiinga skal vere klar til økonomiplanprosessen 2021, slik at framdrifta for etterfølgjande reguleringsplanlegging, prosjektplanlegging og -gjennomføring kan innarbeidast i økonomiplan investering. For å få ei best mogeleg og heilskapleg planlegging er det avgjerande at lokalisering av reinseanlegget er avklart før reguleringsprosessen held fram.

Seinare:

Behov for konsekvensutgreiing etter plan- og bygningslova skal vurderast i reguleringsplanarbeidet for reinseanlegget. Planarbeidet avventer konklusjonane i utgreiinga. Rådmannen vurderer om deler av reguleringsarbeidet kan halde fram, utanom reinseanlegget og tilhøyrande areal.

Prosjektplanlegging, prosjektering, anbodsinnhenting og prosjektgjennomføring følgjer rutinene for prosjektorganisering, forankra i reguleringsplanen.

5. RESULTAT

Utgreiingsarbeidet skal skaffe fram faktagrunnlag og bakgrunnsinformasjon, som grunnlag for kommunestyret si tilråding om lokalisering av nytt hovudreinseanlegg i Knarvik.

Utgreiingsarbeidet omfattar:

- Dialog med Fylkesmannen i Vestland m.o.t. reinsekrav for utslepp til sjø og luft, og dialog om etterspurt utsleppsløye for nytt reinseanlegg
- Erfaringar med ulike typar nyare reinseanlegg når det gjeld lukt og støy, gjennom å hente inn faktainformasjon frå ulike leverandørar, og informasjon frå andre kommunar (Bjørnefjorden, Øygarden, Kvam)
- Alternative lokaliseringar av reinseanlegget, innafor området Hagelsundet – Isdalstø – Gjervik
- Teknisk og økonomisk utgreiing av alternativa
- Verknader for omgjevnadene, særleg med omsyn til lukt og støy
- Kalkyle på investerings- og driftskostnader

- Endringar i gebyrutviklinga