

Fra: Morten Klementsens <morten@klementsens.net>
Sendt: tirsdag 7. september 2021 14:42
Til: Sara Sekkingstad; Postmottak Alver
Emne: Begrunnet Spørsmål - Kommunestyret

Ordfører, undertegnede har følgende begunnede spørsmål til kommende kommunestyremøte:

Bresvika i tidligere Radøy kommune vart omregulert til byggefelt i 2001, her skulle det bygges 13 boliger, 11 naust og molo. I Kommunestyret den 11-10-2001 vart en reguleringsplan for Bresvika enstemmig vedtatt i sak 66/01, den såkalla grønne planen (Alver kommune kom med nye begrep i 2020 som omhandler "den grønne og den gule planen"). Men kommunen legger til grunn at det er en gul plan som er den rettslige plan som er produsert i 2002. Tiltakshaver har spurt i mange år om når denne planen har fått rettsvirkning uten å få ut vedtaket. Om dette skulle være reelt har Bresvika 2 reguleringsplaner for området. Kontrollutvalet i Alver har i mai 2021 hatt saka oppe, der kommunen har redegjort for fleire spørsmål, men det fins framleis viktige ubesvarte spørsmål i denne saka.

Spørsmål 1:

I Kontrollutvalget den 31 Mai i år sa kommuneadvokat Jarle Landås at vedtak 66/01 er ugyldig, er dette tilfelle?

Spørsmål 2:

Kommunen legger til grunn ein gul plan som er totalt forskjellig fra den grønne planen, i hvilket Kommunestyrevedtak finn ein denne? Vi vil gjerne ha vedtaket, med plan og forskrifter fremlagt sammen med svaret.

Spørsmål 3:

Byggefeltet har eit privat VA-anlegg som grunneigar/tiltakshavar eig og driftar, men vi oppfattar at kommunen gir løyver, -og tek gebyr frå bebuarar i feltet, for tilknytning til det private anlegget. Er dette vanleg og lovleg praksis?

Mvh

Morten Klementsens

Uavhengig gruppe/
Folkepartiet Alver
Gruppeleder
47669999