



Møteprotokoll for Utval for areal, plan og miljø

Møtedato: 04.05.2022
Møtestad: Helsehuset, møterom Nordhordland
Møtetid: 09:00 - 11:45

Frammøtte medlemmer	Parti	Rolle
Malin Helene Andvik	KRF	Utvalsleiar
Jogeir Romarheim	KRF	Medlem
Anne Grete Eide	AP	Nestleiar
Vigdis Villanger	SP	Medlem
Ingrid Fjeldsbø	H	Medlem
Heine Fyllingsnes	H	Medlem
Ståle Hopland	UAVH	Medlem
Sveinung Toft	V	Medlem

Forfall meldt frå medlem:	Parti	Rolle
Kenneth Taule Murberg	H	Medlem

Frammøtte varamedlemmer:	Parti	Erstatter medlem
Henning Fyllingsnes	H	Kenneth Taule Murberg

Følgjande frå administrasjonen møtte: Are Frøysland Grande-avdelingsleiar Plan og byggesak, Eirik Berntsen-avdelingsleiar Miljø og tilsyn, Ingrid Raniseth-rådgjevar Arealforvaltning, Kristin Nåmdal-tenesteleiar Plan og analyse, Lars Ottar Sagstad-rådgjevar Arealforvaltning, Ole Martin Bolset-rådgjevar Arealforvaltning, Siril Sylta-tenesteleiar Arealforvaltning, Tone Margrethe Furustøl-rådgjevar Miljø og tilsyn, Trude Langedal-rådgjevar Plan og analyse, Nora Gjerde-politisk sekretariat.

Sakliste

Saknr	Tittel
061/22	Godkjenning av innkalling og sakliste
062/22	Godkjenning av møteprotokoll
063/22	Delegerte saker
064/22	Planinitiativ til avklaring - Detaljreguleringsplan for robuste bustader i Knarvik
065/22	Detaljreguleringsplan for Fossesjøen gnr. 325/161 og 325/167 mfl. PlanID: 1256 2015 0004 - 2. gongs handsaming
066/22	Forslag til detaljregulering for Holme, gbnr. 310/39 - 1. gongs handsaming - PlanID 125620160007
067/22	Klage på vilkår om plassering av båtslepp med avstand på 1 meter frå eigedomsgrensa til gbnr 40/112 - gbnr 40/2 Hodneland
068/22	Tilsynsstrategi for Alver kommune 2022-2024
069/22	Høyring - politisk styringsstruktur og reglement for Alver kommune
070/22	Meldingar og orienteringar til APM - 04.05.2022

061/22: Godkjenning av innkalling og sakliste

Innkalling og sakliste vert godkjent.

Utval for areal, plan og miljø 04.05.2022:

Behandling:

Vigdis Villanger-Sp stilte spørsmål om saka på Våge, der utvalet har vore på synfaring. Dette vil verta svart ut under sak 070/22 "Meldingar og orienteringar til APM 04.05.2022".

Ellers ingen merknader, samrøystes.

APM- 061/22 Vedtak:

Innkalling og sakliste vert godkjent.

062/22: Godkjenning av møteprotokoll

Møteprotokollen vert godkjent.

Utval for areal, plan og miljø 04.05.2022:

Behandling:

Møteprotokoll frå møte 20.04.2022 vert godkjent, samrøystes.

APM- 062/22 Vedtak:

Møteprotokoll frå møte 20.04.2022 er godkjent.

063/22: Delegererte saker

Meldinga vert teke til orientering

Utval for areal, plan og miljø 04.05.2022:

Behandling:

Heine Fyllingsnes-H stilte spørsmål om delegert sak 094/21 er sendt til Fylkesmannen? Malin Andvik-Krf svarte at sidan denne saka ikkje ligg under DS-sakane idag vert den svart ut i neste møte, eller under sak 070/22 "Meldingar og orienteringar til APM - 04.05.2022".

Ellers ingen merknader, samrøystes.

APM- 063/22 Vedtak:

Meldinga vart teke til orientering.

064/22: Planinitiativ til avklaring - Detaljreguleringsplan for robuste bustader i Knarvik

Kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak:

Kommunedirektøren rår til at arbeidet med detaljreguleringsplan for robuste bustadar i Knarvik vert starta opp i tråd med Pbl § 12-8, oppstart av planarbeid.

Utval for areal, plan og miljø 04.05.2022:**Behandling:**

Kommunedirektøren sitt framlegg vart samrøystes vedteke.

APM- 064/22 Vedtak:

Kommunedirektøren rår til at arbeidet med detaljreguleringsplan for robuste bustadar i Knarvik vert starta opp i tråd med Pbl § 12-8, oppstart av planarbeid.

065/22: Detaljreguleringsplan for Fossesjøen gnr. 325/161 og 325/167 mfl. PlanID: 1256 2015 0004 - 2. gongs handsaming**KOMMUNEDIREKTØREN SITT FRAMLEGG TIL VEDTAK:**

«Alver kommunestyre godkjenner framlegg til detaljreguleringsplan for Fossesjøen gnr. 325, bnr. 161, 167 mfl., PlanID 1256 2015 0004, som vist på plankart sist datert 06.04.2022 og med føresegner av revisjonsdato 12.04.2022.

Vedtaket er gjort med heimel i plan- og bygningslovas § 12-12.»

Utval for areal, plan og miljø 04.05.2022:**Behandling:**

Kommunedirektøren sitt framlegg vart samrøystes vedteke.

APM- 065/22 Vedtak:

Innstilling frå APM - 04.05.2022:

«Alver kommunestyre godkjenner framlegg til detaljreguleringsplan for Fossesjøen gnr. 325, bnr. 161, 167 mfl., PlanID 1256 2015 0004, som vist på plankart sist datert 06.04.2022 og med føresegner av revisjonsdato 12.04.2022.

Vedtaket er gjort med heimel i plan- og bygningslovas § 12–12.»

066/22: Forslag til detaljregulering for Holme, gbnr. 310/39 - 1. gongs handsaming - PlanID 125620160007**KOMMUNEDIREKTØREN SITT FRAMLEGG TIL VEDTAK:**

«I medhald av plan- og bygningslova § 12-11, og i høve delegert mynde, legg Utval for areal, plan og miljø følgjande forslag til reguleringsplan ut til offentlig ettersyn:

Holme, gnr. 310, bnr. 39 mfl. Plan-id 125620160007, vist på plankart sist datert 14.01.2022 , med tilhøyrande føresegner datert 18.12.2022.

Utval for areal, plan og miljø ber om at det fram mot 2. gongs handsaming av planforslaget vert sett nærare på dei forhold som er beskrive under konklusjon.»

Utval for areal, plan og miljø 04.05.2022:**Behandling:**

Kommunedirektøren sitt framlegg vart samrøystes vedteke.

APM- 066/22 Vedtak:

«I medhald av plan- og bygningslova § 12-11, og i høve delegert mynde, legg Utval for areal, plan og miljø følgjande forslag til reguleringsplan ut til offentlig

ettersyn:

Holme, gnr. 310, bnr. 39 mfl. Plan-id 125620160007, vist på plankart sist datert 14.01.2022 , med tilhørende føresegner datert 18.12.2022.

Utval for areal, plan og miljø ber om at det fram mot 2. gongs handsaming av planforslaget vert sett nærare på dei forhold som er beskrive under konklusjon.»

067/22: Klage på vilkår om plassering av båtslepp med avstand på 1 meter frå eigedomsgrensa til gbnr 40/112 - gbnr 40/2 Hodneland

KOMMUNEDIREKTØREN SITT FRAMLEGG TIL VEDTAK

Klagen vert ikkje teke til følgje og vedtak i sak 21/5445, med saknr. 21/88200, datert 21.01.2022, vert sendt Statsforvaltaren i Vestland for endeleg avgjerd med følgjande presisering og klargjering av ordlyden i vedtaket:

«Det vert gjeve dispensasjon frå arealføremål «fritidsbustad», arealføremål i sjø, byggegrense mot sjø og plankrav for etablering av båtslepp. Vedtaket er heimla i plan- og bygningslova § 19-2.

Grunngjeving går fram av saksutgreiinga.

Det vert gjeve løyve for etablering av båtslepp på følgjande vilkår:

1. Tiltak er godkjend med endra plassering i høve situasjonskart. Plassering av båtslepp skal leggjast med avstand på 1 meter i retning nordaust frå eigedomsgrensa til gbnr. 40/112 slik denne er synt i matrikkelen 04.05.2022. Det er ønskeleg å sikre at det er plass til ein båt på sleppet, utan at sjølve båten fysisk kjem i konflikt med naust på gbnr 40/112. Sjå saksutgreiing for grunngjeving.
2. Tiltak krev søknad og løyve frå Bergen Hamn Farvannsforvaltning IKS før tiltak kan setjast i verk.
3. Oppdatert situasjonskart, som synar endra plassering med 1 meter i retning nordaust frå eigedomsgrensa til gbnr. 40/112 slik denne er synt i matrikkelen pr. 04.05.2022, skal

sendast inn til kommunen når tiltaket er etablert med heimel i pbl.§29-4, jf. SAK §6-3.

Vedtaket er heimla i plan- og bygningslova §20-4.»

Grunngjevinga går fram av saksutgreiinga.

Heimel for vedtaket er forvaltningslova § 33, jf. plan- og bygningslova § 19-2.

Utval for areal, plan og miljø 04.05.2022:

Behandling:

Framlegg frå Ingrid Fjeldsbø-H:

APM-utvalet utset saka og vil ha synfaring i forkant av neste møte 1.juni.

Framlegget vart samrøystes vedteke.

APM- 067/22 Vedtak:

APM-utvalet utset saka og vil ha synfaring i forkant av neste møte 1.juni.

068/22: Tilsynsstrategi for Alver kommune 2022-2024

Kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak:

Alver kommunestyre vedtar tilsynsstrategien.

Vedtaket er gjort med heimel i byggesaksforskriften § 15-1.

Utval for areal, plan og miljø 04.05.2022:

Behandling:

Kommunedirektøren sitt framlegg vart samrøystes vedteke.

APM- 068/22 Vedtak:

Innstilling frå APM - 04.05.2022:

Alver kommunestyre vedtar tilsynsstrategien. Vedtaket er gjort med heimel i byggesaksforskriften § 15-1.

069/22: Høyring - politisk styringsstruktur og reglement for Alver kommune

Kommunedirektøren legg fram saka utan framlegg til vedtak:

Råd for menneske med nedsett funksjonsevne 02.05.2022:

Behandling:

Orientering til saka v/Øyvind Oddekalv-varaordførar
Sølvi Knutsen-Sp sa seg ugild og ho deltok difor ikkje i handsaminga av denne saka.

Ingen merknader, samrøystes.

RMNF- 019/22 Vedtak:

Ingen merknader.

Eldreråd 02.05.2022:

Behandling:

Kirsti Gjetle Floen (A) fekk permisjon i denne saka, og det deltok 8 av 9 medlemmar i handsaminga.

Øyvind H. Oddekalv-varaordførar, som har vore leiar for ei politisk arbeidsgruppe som har utarbeidd framlegg til politisk styringsstruktur og reglement, orienterte i saka.

Det vart i møtet sett fram følgjande fellesframlegg til uttale:

Eldrerådet vil i denne omgang halda på dagens politiske struktur for utval og råd, og med 47 medlemmar i kommunestyret.

Rådet meiner den første perioden i Alver kommune har vore a-typisk på grunn av pandemien, og ikkje gjev godt nok grunnlag til å kunne evaluera den politiske strukturen. Den nye kommunen er framleis under bygging, og rådet meiner styringsstrukturen først kan evaluerast i slutten av neste 4-årsperiode.

Eldrerådet fryktar også at det er altfor omfattande å slå saman store og viktig sektorar som helse og omsorg, og kultur og oppvekst til eit levekårsutval. Rådet sluttar seg til arbeidsgruppa sitt framlegg om møtestart for politiske møte kl. 9.00.

Under avrøystinga vart fellesframlegget vedteke med 7 røyster mot 1. Mabel Johansen (H) slutta seg til innstillinga frå fleirtalsgrupperinga i arbeidsgruppa, med 35 medlemmar i kommunestyret og tre utval medrekna formannskapet.

ER- 017/22 Vedtak:

Eldrerådet har følgjande uttale til *Høyring - politisk styringsstruktur og reglement for Alver kommune*:

Eldrerådet vil i denne omgang halda på dagens politiske struktur for utval og råd, og med 47 medlemmar i kommunestyret.

Rådet meiner den første perioden i Alver kommune har vore a-typisk på grunn av pandemien, og ikkje gjev godt nok grunnlag til å kunne evaluera den politiske strukturen. Den nye kommunen er framleis under bygging, og rådet meiner styringsstrukturen først kan evaluerast i slutten av neste 4-årsperiode.

Eldrerådet fryktar også at det er altfor omfattande å slå saman store og viktig sektorar som helse og omsorg, og kultur og oppvekst til eit levekårsutval. Rådet sluttar seg til arbeidsgruppa sitt framlegg om møtestart for politiske møte kl. 9.00.

Ungdomsråd 02.05.2022:

Behandling:

Ungdomsrådet har sett gjennom framlegget, og har ingen merknader til det.

UR- 016/22 Vedtak:

Ingen merknader

Utval for oppvekst, kunnskap og kultur 03.05.2022:**Behandling:**

Orientering til saka v/Øyvind Oddekalv-varaordfører

Uttale frå SP, SV og Uavh lagt fram av Marie Morken-SV:

Kommunestyret skal ha 47 medlemmer og tal utval vert redusert slik at Utval for oppvekst, kunnskap og kultur og Utval for helse og omsorg vert slått saman til eitt utval med same oppgåver som i dag. Samanslåing av tre kommunar til Alver kommune frå 2020 reduserte talet på kommunestyremedlemmer frå 83 til 47. Den nye kommunen er framleis under arbeid og det bør difor ikkje gjerast særlege endringar no. Det har også vore ein heilt ekstraordinær situasjon grunna pandemien. Dette har verka hemmande på det politiske arbeidet, i alle høve i nokre utval. Å ta vare på den desentraliserte befolkningsstrukturen som finst i Alver vil vera ein styrke for det representative lokaldemokratiet. Det er også eit viktig argument mot ein stor reduksjon av kommunestyremedlemmer.

Framlegget vart vedteke med 6 røyster (Laila Bjørge-Sp, May Britt Vågenes Gjerde-Sp, Marit-Gro Berge-SV, Marie Morken-SV, Hege N. Dale-Uavh, Yngve Walaker-Uavh)

Fellesuttale lagt fram av Christel Villanger Haaland-SP:

Utval for oppvekst, kunnskap og kultur er positive, og synes det er fornuftig med ei samanslåing av utvala OKK og HO. Postivt og at oppgåvene til begge utvala vert dei same som i dag etter samanslåinga. Eit samrøystes OKK tilrår dette.

Framlegget vart samrøystes vedteke.

OKK- 032/22 Vedtak:**Uttale i OKK - 03.05.2022:**

Kommunestyret skal ha 47 medlemmer og tal utval vert redusert slik at Utval for oppvekst, kunnskap og kultur og Utval for helse og omsorg vert slått saman til eitt utval med same oppgåver som i dag. Samanslåing av tre kommunar til Alver kommune frå 2020 reduserte talet på kommunestyremedlemmer frå 83 til 47. Den nye kommunen er framleis under arbeid og det bør difor ikkje

gjerast særlege endringar no. Det har også vore ein heilt ekstraordinær situasjon grunna pandemien. Dette har verka hemmande på det politiske arbeidet, i alle høve i nokre utval. Å ta vare på den desentraliserte befolkningsstrukturen som finst i Alver vil vera ein styrke for det representative lokaldemokratiet. Det er også eit viktig argument mot ein stor reduksjon av kommunestyremedlemmer.

Utval for oppvekst, kunnskap og kultur er positive, og synes det er fornuftig med ei samanslåing av utvala OKK og HO. Postivt og at oppgåvene til begge utvala vert dei same som i dag etter samanslåinga. Eit samrøystes OKK tilrår dette.

Utval for helse og omsorg 03.05.2022:

Behandling:

Sølvi Knudsen-SP ba utvalet vurderer om ho er inhabil til å handsama saka, ettersom ho har vore med i arbeidsgruppa for "Politisk styringsstruktur og reglement". Utvalet konkluderte med at Knudsen ikkje er inhabil, og ho deltok i handsaminga av saka.

Øyvind H. Oddekalv-varaordførar, som har vore leiar i arbeidsgruppa, orienterte om gruppa sitt arbeid og innstilling.

May-Irene Wergeland-SP sette på vegne av Raudt, SP og Uavhengig fram følgjande framlegg til uttale:

HO-utvalet sluttar seg ikkje til samanslåing av utvala OKK og HO slik det her er foreslått. Vi meiner utvala har ansvar for store og viktige tenesteområder det er vesentleg å prioritere god folkevald styring over. Vi opplever at HO-utvalet har fungert godt og har hatt grundige drøftingar vi trur har kome kommunen sin helse- og omsorgssektor til gode. Vi meiner difor det er best å halde fram med eit eige helse- og omsorgsutval.

Utvalsleiar Ståle Hauge-AP sette på vegne av KRF og AP fram følgjande framlegg til uttale:

HO-utvalet tilsluttar seg framlegget i høyringa på politikk-området for eit framtidig Levekårsutval.

Dei to framlegga vart sett opp mot kvarandre.

Felles framlegg frå SP/Raudt/Uavhengig fekk fire røyster (M-I. Wergeland-SP, Sølvi Knudsen-SP, Torill Mongstad-Raudt, Roy Bø-UAVH) - og fekk fleirtal.

Ståle Hauge-AP sette fram følgjande felles tilleggsframlegg:

Om utvalsstrukturen blir som dagens struktur meiner HO-utvalet subsidiært at følgjande områder må ligge under HO-utvalet sitt politikkområde:

Helsestasjon/Jordmorteneste.

Utvalet ser det som naturleg at tenester som skal arbeida ut frå helserelatert

politikk og helsefagleg kompetanse er i eitt politisk utval.

Hauge sitt felles tilleggssframlegg fekk 7 røyster og var samrøystes.

HO- 019/22 Vedtak:

Utval for helse og omsorg kjem med følgjande uttale til "Høyring - politisk styringsstruktur og reglement":

HO-utvalet sluttar seg ikkje til samanslåing av utvala OKK og HO slik det her er foreslått. Vi meiner utvala har ansvar for store og viktige tenestekområder det er vesentleg å prioritere god folkevald styring over. Vi opplever at HO-utvalet har fungert godt og har hatt grundige drøftingar vi trur har kome kommunen sin helse- og omsorgssektor til gode. Vi meiner difor det er best å halde fram med eit eige helse- og omsorgsutval.

Om utvalsstrukturen blir som dagens struktur meiner HO-utvalet subsidiært at følgjande områder må ligge under HO-utvalet sitt politikkområde:

Helsestasjon/Jordmorteneste.

Utvalet ser det som naturleg at tenester som skal arbeida ut frå helserelatert politikk og helsefagleg kompetanse er i eitt politisk utval.

Utval for areal, plan og miljø 04.05.2022:

Behandling:

Saka vert teke til orientering, samrøystes.

APM- 069/22 Vedtak:

Uttale frå APM - 04.05.2022:

Saka vert teke til orientering.

Utval for næringutvikling og drift 04.05.2022:

Behandling:

Øyvind H. Oddekalv-varaordførar, som har vore leiar i arbeidsgruppa, orienterte om gruppa sitt arbeid og innstilling.

Utvalsleiar Stian Lavik-KRF sette fram følgjande framlegg til uttale:

Høyring – politisk styringsstruktur og reglement for Alver kommune vert teke til orientering.

Framlegg til uttale vart samrøystes vedteke.

ND- 020/22 Vedtak:

Utval for næringsutvikling og drift kjem med følgjande uttale:
Høyring – politisk styringsstruktur og reglement for Alver kommune vert teke til orientering.

070/22: Meldingar og orienteringar til APM - 04.05.2022

Kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak:

Meldingar vert tekne til orientering.

Utval for areal, plan og miljø 04.05.2022:

Behandling:

Det vart lagt fram følgjande meldingar og orienteringar:

-Offentlege planer i prosess v/Kristin Nåmdal-tenesteleiar Plan og analyse, (presentasjonen vert lagt inn i politikarportalen etter møtet). Ho orienterte og om uttalen frå Alver kommune (notat) om "planprogram for regional plan for fornybar energi". Det var ikkje mogeleg å få utsett frist, og det var ikkje rom for å behandle uttalen formelt politisk innan den høyringfristen som var sett.

-Private planer under arbeid v/Ingrid Raniseth-rådgjevar Arealforvaltning

-Status og handsamingstid i byggesaksavdelinga v/Are Frøysland Grande-avdelingsleiar Plan og byggesak

-Ingrid Fjeldsbø-H etterlyste synfaringar i plansaker/reguleringsplaner for å sjå på området. Utvalsleiar Malin Andvik-Krf støttar innspelet, men meiner at utvalet ikkje kan imøtekomme alle som blir berørt i alle planer.

Svar på spørsmål frå tidlegare idag:

-Eirik Berntsen-avdelingsleiar Miljø og tilsyn svarte ut spørsmål frå Vigdis Villanger-Sp om Våge-saka og orienterte om status.

-Heine Fyllingsnes-H stilte spørsmål til DS-sak 094/21, er den sendt til Fylkesmannen? Eirik Berntsen-avdelingsleiar Miljø og tilsyn svarte ut at når det gjeld naustet der utvalet har fatta eit vedtak har det skjedd ein beklageleg feil frå leiar miljø og tilsyn si side. Vedtaket vart sendt Statsforvaltaren den 08.april.

Spørsmål frå sist møte:

Anne Grete Eide-Ap stilte spørsmål om delegert sak 281/22 og lang sakshandsamingstid. Siril Sylta-tenesteleiar Arealforvaltning svarte ut at dette gjaldt riving av ein steingard og grunna bytte av sakshandsamar vart saka liggane lenge uhandsama, ho beklaga dette.

APM- 070/22 Vedtak:

Meldingar vart tekne til orientering.