



Sveåsen As
Strandgaten 9
5013 Bergen

Referanser:
Dykkar:
Vår: 22/4863 - 22/46010

Saksbehandlar:
Anngunn Marie Gullbrå
anngunn.gullbra@alver.kommune.no

Dato:
15.06.2022

Adressetildeling Sveåsen 7-25 - GBNR 322/247

Administrativt vedtak: Saknr: 678/22

VEDTAK:

Med heimel i Lov nr 101 av 17. juni 2005 om eigedsregistrering (matrikkellova) § 21 og tilhøyrande forskrift kap.12, og felles kommunale retningslinjer til lovheimelen for kommunar i regionen Nordhordland og Gulen, har Alver kommune gjort følgjande adressesetildeling:

Gnr	Bnr	Brukseining	Bygningsnummer	Vegnavn	Tildelt husnr
322	247	H0201 (v)	301070387	Sveåsen	7
322	247	H0202 (h)		Sveåsen	7
322	247	H0101		Sveåsen	9
322	247	H0101		Sveåsen	11
322	247	H0101		Sveåsen	13
322	247	H0101		Sveåsen	15
322	247	H0201 (v)		Sveåsen	17
322	247	H0202 (h)		Sveåsen	17
322	247	H0101	301070257	Sveåsen	19
322	247	H0101	301070336	Sveåsen	21
322	247	H0101	301070338	Sveåsen	23
322	247	H0101	301070340	Sveåsen	25

Kommunen har registrert vedtaket i det nasjonale adresseregisteret Matrikkelen.

Saka gjeld

På eigedommen gbnr 322/247 er det godkjent rammeløyve for bygging av 4-rekkehus (tiltak A) og leilighetsbygg med 8 bueiningar (tiltak B) i felt B3 i planen Sveåsen. Det er til saman 12 bueiningar som skal ha tildelt offisielle adresser.

Vurdering

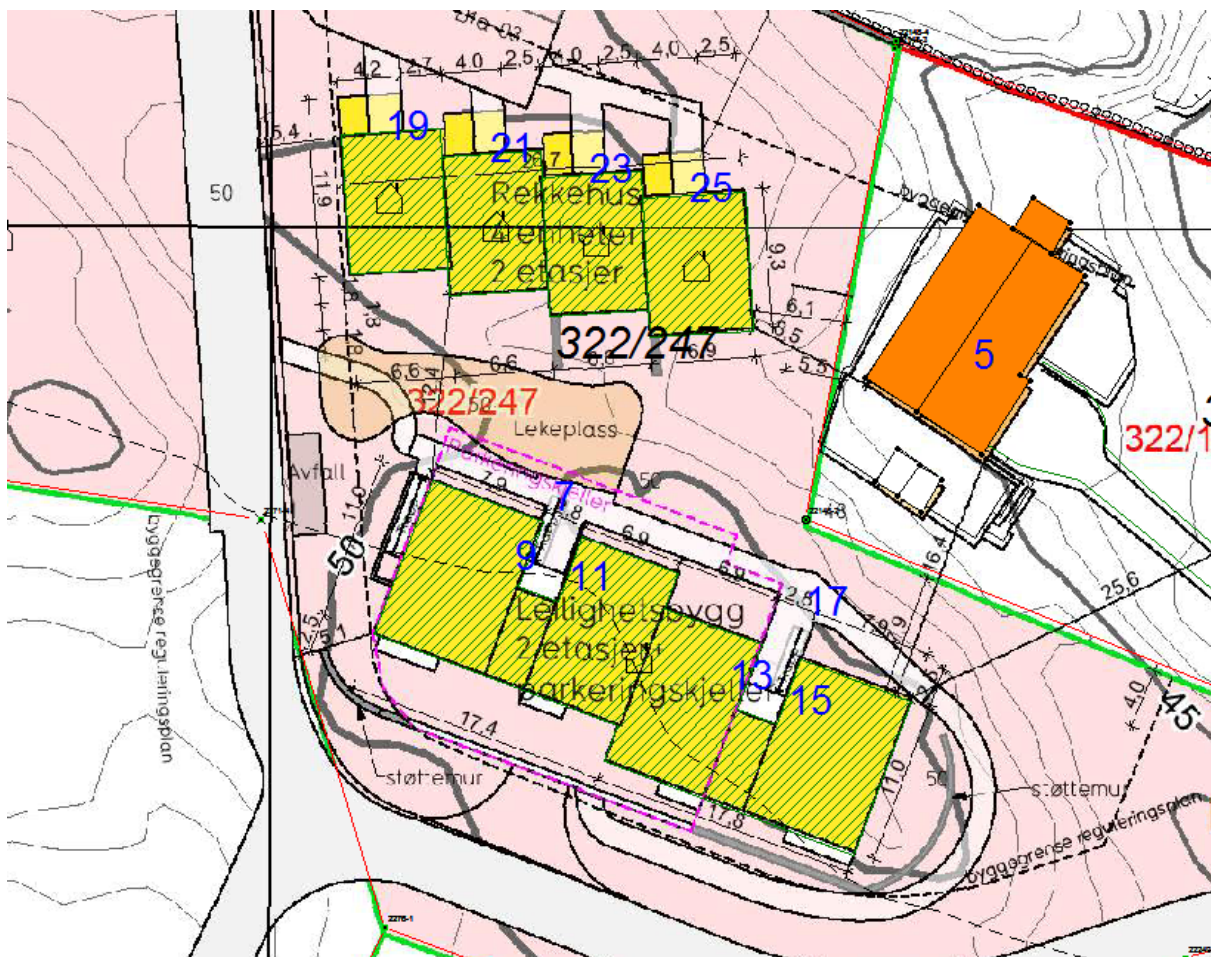
Vegen som eigedommen har tilkomst frå, har adressenavnet Sveåsen.

Tildeling av adresse er i tråd med retningslinjer for adressetildeling og adresse vert difor tildelt.

Merk:

For bueiningane i 2. etasje i leilighetsbygget er det trappeoppgangen som får eige husnummer og ikkje inngangsdørane i 2. etasje. Adressene på bakken vert tildelt fortløpande etter som den oppgangen/ inngangen ein kjem først til. Bueiningane i 2. etasjen får difor adressene Sveåsen 7 H0201 og Sveåsen 7 H0202, tilsvarende for Sveåsen 17. H01 er bueininga til venstre når ein kjem opp trappa og H02 er til høgre.

Adressene viser også på kartutsnitt under.



Eigar er ansvarleg for å merke adressa med godkjendt husnummer-skilt med svarte tal på reflekterande botn (sjå døme under).

Husnummer må vere på plass før bygget vert teke i bruk.



I tilfeller der bygget med adresse ikkje synes frå adressevegen er det nødvendig med tilvisingsskilt ved avkøyring til sideveg.

Der eigdommen som har fått adressa strekkjer seg heilt fram til vegen (der avkøyringa er), har eigar sjølv plikt til å setje opp også eventuelt nødvendig tilvisings-skilt.



Du finn meir informasjon om slike skilt på kartverket sine nettsider:

<https://www.kartverket.no/eiendom/adressering/skilting-av-adresser>

Regelverk

- Lov nr 101 av 17. juni 2005 om eigedomsregistrering (matrikkelova) § 21
- Forskrift om eigedomsregistrering (matrikkelforskrifta) Kap. 12.
- Felles kommunale retningslinjer til lovheimelen for kommunar i regionen Nordhordland og Gulen

Mynde

Saka er handsama og avgjort administrativt i medhald av delegert mynde, jf. kommunelova § 23 nr. 4 og gjeldande delegeringsreglement.

Klage

Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i lov om offentlig forvaltning (fvl). Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf. fvl. §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker, jf. fvl § 29 (1). Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast.

Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.

Ved all vidare kontakt i denne saka, ver venleg og referer til saknr.: «ArkivSakID»

Med vennleg helsing
Alver kommune, Kart og oppmåling

Tommy Veland
Avdelingsleiar

Anngunn Marie Gullbrå
avdelingsingeniør

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Kopi til:

En Til En Arkitekter As

Vaskerelven 8

5014 Bergen

Mottakrarar:

Sveåsen As

Strandgaten 9

5013 Bergen