

**Arkiv:**

<arkivID><jplD>  
Plannavn-Soltoppen,  
Komnr-4631, GBNR-  
185/280, FA-L13

**JournalpostID:**

**Sakshandsamar:**

**Dato:**

30.05.2023

Saksframlegg

| Saksnr. | Utval                          | Møtedato   |
|---------|--------------------------------|------------|
| 079/23  | Utval for areal, plan og miljø | 07.06.2023 |
| 103/23  | Utval for areal, plan og miljø | 30.08.2023 |
|         | Alver kommunestyre             |            |

**Stans av planinitiativ- Øykjetona gnr.185 bnr. 280**  
**Kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak:**

*«Med heimel i plan- og bygningslova § 12-8 andre ledd vert planinitiativ for Soltoppen, Gnr. 185 Bnr. 280, i Øykjetona stansa.»*

**Utval for areal, plan og miljø 07.06.2023:**

**Handsaming:**

**Framlegg frå Sveinung Toft-V:**

Utset vert utsett for synfaring.

Framlegget vart samrøystes vedteke.

**APM- 079/23 Vedtak:**

Utset vert utsett for synfaring.

**Utval for areal, plan og miljø 30.08.2023:**

**Handsaming:**

Utvalet var på synfaring før møtet tok til.

**Framlegg frå Anne Grete Eide-Ap:**

Alver kommunestyre støttar oppstart av planinitiativ for oppstart av detaljregulering for Soltoppen Gnr. 185 Bnr 280 i Øykjetona

Vedtaket er fatta med hjemmel i plan – og bygningslova § 12-8 andre ledd.

Knarvik ligg i ei vekstsone og området er godt eigna til naturleg fortetting.

Framlegget vart vedteke med 7 røyster (Anne Grete Eide-Ap, Astrid Aarhus Byrknes-Krf, Jon Vidar Sakseide-Krf, Ståle Hopland-Uavh, Kenneth Murberg-H, Heine Fyllingsnes-H, Sveinung Toft-V)

Kommunedirektøren sitt framlegg fekk 1 røyst og fall (Vigdis Villanger-Sp)

**APM- 103/23 Vedtak:**

**Innstilling i APM - 30.08.2023:**

Alver kommunestyre støttar oppstart av planinitiativ for oppstart av detaljregulering for Soltoppen Gnr. 185 Bnr 280 i Øykjetona

Vedtaket er fatta med hjemmel i plan – og bygningslova § 12-8 andre ledd.  
Knarvik ligg i ei vekstsone og området er godt eigna til naturleg fortetting.

### **Politisk handsaming**

Saka skal til innstilling i utval for areal, plan og miljø  
Saka skal avgjerast i kommunestyret

### **Saksopplysningar**

Sjå vedlegg.

### **Vedlegg i saken:**

|            |                                                    |         |
|------------|----------------------------------------------------|---------|
| 30.05.2023 | Stans av planinitiativ- Øykjetona gnr.185 bnr. 280 | 1927098 |
| 23.05.2023 | 1_Planinitiativ Soltoppen                          | 1931191 |
| 23.05.2023 | 2_Mulighetsstudie Soltoppen                        | 1931192 |
| 23.05.2023 | 3_Stedsanalyse Soltoppen                           | 1931193 |
| 23.05.2023 | 4_Trafikkvurdering Soltoppen                       | 1931194 |