



Helland Gruppen Næringsbygg As
Idrettsvegen 3
5936 Manger

Referanser:
Dykkar:
Vår: 23/6961 - 23/71486

Saksbehandlar:
Anngunn Marie Gullbrå
anngunn.gullbra@alver.kommune.no

Dato:
13.09.2023

Adressetildeling Galteråsen 11M, N, O, P- gbnr 137/808

Administrativt vedtak: Saknr: 948/23

VEDTAK:

Med heimel i Lov nr 101 av 17. juni 2005 om eigedsregistrering (matrikkellova) § 21 tilhøyrande forskrift kap.12 og felles kommunale retningslinjer til lovheimelen for kommunar i regionen Nordhordland og Gulen, har Alver kommune gjort følgjande adressesetildeling:

Gnr	Bnr	Seksjonsnr	Vegnavn	Tildelt husnr
137	808		Galteråsen	11M
137	808		Galteråsen	11N
137	808		Galteråsen	11O
137	808		Galteråsen	11P

Saka gjeld

Det er godkjent bygging av Lagerbygg med 4 ulike utleigeseksjonar, som skal ha tildelt offisiell adresse. Bygget vert bygg nr 2 på eigedommen 137/808.

Vurdering

Det er sett av eitt husnummer til kvar tomt her, og det vert difor nytta bokstavar i tillegg til husnummeret. Adresseringa av dette huset er gjort tilsvarende den tidlegare gjennomførte adresseringa i feltet. Då det er bygd eit bygg før på denne eigedommen, verte det behov for enten ei større omadressering her, eller å avvika frå adresseringsprinsippet. Plassering av dette bygget i høve det første på denne eigedommen tilseiear at adressene til dette bygges skulle starta på bokstaven A-D. Men då dette bygget vart bygd sist og det første bygget er tinglyst seksjoner med desse adressene 11A-L, vert det tildelt første ledige adresser 11M-P til dette nye bygget.

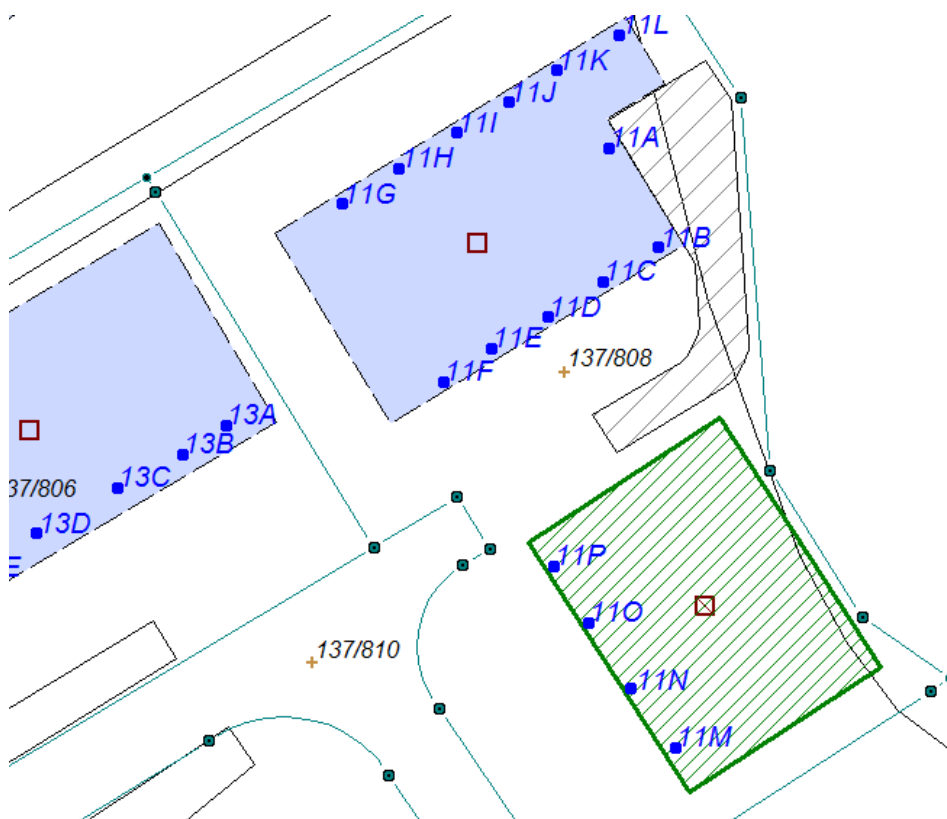
Då desse adressene tilhører lagerbygg og ikkje forretning/bustader vert det vurdert å kunne avvike frå adresseringsprinsippet.

Vegen som eigedommen har tilkomst frå har adressenavnet Galteråsen. Det kan ikkje klagast på adressenavnet, men på husnummer og på kva adresseveg bygget er adressert til.

Det vert viktig med god adresseskilting her, pga avvik av adresseprinsippa. Utbyggjar har ansvar for skiltinga.

Tildeling av adresse er i tråd med retningslinjer for adressetildeling og adresse vert difor tildelt.

Adressa viser også på kartutsnitt under.



Eigar er ansvarleg for å merke adressa med godkjend husnummer-skilt med svarte tal på reflekterande botn (sjå døme under).

Husnummer må vere på plass før bygget vert teke i bruk.



I tilfeller der bygget med adresse ikkje synes frå adressevegen er det nødvendig med tilvisingsskilt ved avkøyring til sideveg.

Der eigedommen som har fått adressa strekkjer seg heilt fram til vegen (der avkøyringa er), har eigar sjølv plikt til å setje opp også eventuelt nødvendig tilvisings-skilt.



Du finn meir informasjon om slike skilt på kartverket sine nettsider:

<https://www.kartverket.no/eiendom/adressering/skilting-av-adresser>

Regelverk

- Lov nr 101 av 17. juni 2005 om eigedomsregistrering (matrikkellova) § 21
- Forskrift om eigedomsregistrering (matrikkelforskrifta) Kap. 12.
- Felles kommunale retningslinjer til lovheimelen for kommunar i regionen Nordhordland og Gulen

Mynde

Saka er handsama og avgjort administrativt i medhald av delegert mynde, jf. kommunelova § 23 nr. 4 og gjeldande delegeringsreglement.

Klage

Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i lov om offentlig forvaltning (fvl). Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf. fvl. §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker, jf. fvl § 29 (1). Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast.

Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.

Ved all vidare kontakt i denne saka, ver venleg og referer til saknr.: 23/6961

Med vennleg helsing
Alver kommune, Kart og oppmåling

Tommy Veland
Avdelingsleiar

Anngunn Marie Gullbrå
avdelingsingeniør

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Mottakarar:

Helland Gruppen Næringsbygg As

Idrettsvegen 3

5936

Manger