



ALVER
KOMMUNE

Samferdsel, veg-, vatn- avløp-forvaltning

Arkoconsult Holding AS
Postboks 103
5291 VALESTRANDSFOSSEN

Referanser:
Dykkar:
Vår: 20/2869 - 20/3430

Saksbehandlar:
Irene Wilhelmsen
irene.wilhelmsen@alver.kommune.no

Dato:
09.03.2020

Tillatelse til avkjørsel fra kommunal veg - gbnr 126/3 Hope

Tiltak: Utvida bruk av avkøyrsløp
Byggjestad: Gbnr: 126/3 Hope
Tiltakshavar: Mongstad Vekst AS
Ansvarleg Arkoconsult Holding AS
søklar:

Delegasjonssak nr.: 056/20

Saka gjeldt søknad om utvida bruk av avkjørsel til kommunal veg kv1129 Hopsvågen i samband med fradeling av bygningsmasse og overføring av tilleggsareal til gbnr 126/4 datert 21.01.2020.

Saksutgreiing:

Informasjon om saka:

I samband med fradeling av bygningsmasse på eigedom gbnr 126/3 der restareal skal knyttast som tilleggsareal for jordbruk på gbnr 126/4 er det søkt om utvida bruk av avkøyrsløp.

Vurdering/drøfting:

I søknaden er det søkt om utvida bruk av avkøyrsløp til 2 kommunale vegar, kv1152 Litlåsvegen og kv1129 Hopsvågen. Vegavdelinga ser ikkje behov for utvida brukstillatelse til kv1152, då gbnr 126/4 allereie har godkjent avkøyrsløp til kommunal veg. Tilleggsarealet vil ikkje medføre store endringar/belastning på avkøyrsla.

Når det gjeld utvida avkøyringsløp til kv1129 Hopsvågen, bør det gis avkøyringsløp til gbnr 126/3 som vil ha hovudavkøyrsla si på eksisterande avkøyrsløp. Tilkost til jordbruksareal som skal førast over som tilleggsareal til gbnr 126/4 bør sikrast privatrettsleg.

126/4 bør få tinglyst vegrett over 126/3 med rett til å nytte felles avkjørsle for tilkomst til landbruksareal.

Samandrag/konklusjon:

Dette løyvet vil gi avkjøringsløyve for gbnr 126/3. Det vil bli sett ei notis om at eksisterande avkjørsle skal kunne nyttast for tilkomst til jordbruksareal med føresetnad om privatrettslig tinglyst avtale mellom partane gbnr 126/3 og 126/4.

Vedtak:

Alver kommune gjev løyve til søknad om utvida bruk av eksisterande avkjørsel til kommunal veg kv1129 med heimel i veglova §§ 40 til 43.

Løyvet er gjeve på følgjande vilkår:

- Avkjørsle skal være opparbeida slik at den tilfredsstillar tekniske krav til avkjørsle som er fastsett av vegdirektoratet i forskrift av 1964 om «alminnelige regler om bygging og vedlikehold av avkjørsle fra offentlig veg», Veglova §§ 40-43, samt vegnormal N100. Det vert blant anna sett krav til geometrisk utforming av avkjørsle, sikt, svingradius, drenering under avkjørsle og at ein skal kunne snu på eigen grunn.
- Siktsoner kan ikkje nyttast til parkering eller hensetting av sikhindringar som er høgare enn 0,5m over kommunalt vegnivå. Siktsona skal til ein kvar tid haldast vedlike av eigar/brukarane av avkjørsla.
- Avkjørsla skal i tillegg kunne nyttast for tilkomst til landbruksareal via eksisterande landbruksveg knytt mot dagens avkjørsle. Dette punktet føreset ein privatrettsleg avtale som sikrar vegrett til gjeldande landbruksareal.

Klage

Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i lov om offentleg forvaltning (fvl) jf. veglova § 11. Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf. fvl. §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker, jf. fvl § 29 (1). Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast. Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.

Mynde

Saka er handsama og avgjort administrativt i medhald av delegert mynde, jf. kommunelova § 23 nr 4 og gjeldande delegasjonsreglement

Bortfall av løyve

Er arbeidet med avkjørsla ikkje sett i gang innan 3 år etter at løyvet er gitt, fell løyvet bort, jf. veglova § 40 4.ledd.

Med vennleg helsing
Alver kommune

Arne Helgesen
Avdelingsleiar

Irene Wilhelmsen
Ingeniør

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Mottakarar:

Arkoconsult Holding AS	Postboks 103	5291	VALESTRANDSFOS SEN
Mongstad Vekst AS	Hagellia 6	5914	ISDALSTØ