



Arkoconsult AS
5291 VALESTRANDSFOSSEN

Referanser:
Dykkar:
Vår: 20/6425 - 20/13738

Saksbehandlar:
Trygve Solberg
trygve.solberg@alver.kommune.no

Dato:
10.03.2020

Ferdigattest einebustad, garasje og anneks - gbnr 147/50 Sellevoll

Administrativt vedtak. Saknr: 265/20

Tiltakshavar: Nils Kristian Berge
Ansvarleg søkjar: Arkoconsult AS
Søknadstype: Søknad om ferdigattest

VEDTAK:

Med heimel i plan- og bygningslova § 21-10 vert det gjeve ferdigattest for einebustad med garasje samt anneks med alle hovudfunksjonar på gbnr 147/50. Bygningane må ikkje takast i bruk til anna føremål enn det løyvet fastset. Bruksendring krev særskilt løyve, jf. pbl. § 20-1, bokstav d.

Ansvarleg søkjar har ordna med naudsynt sluttdokumentasjon og har erklært at tiltaket er ferdigstilt. Gjennom dette er det stadfesta overfor kommunen at kontroll er utført med tilfredsstillande resultat, og at tiltaket er utført i samsvar med krav gjeve i eller i medhald av plan- og bygningslova, og vedtak i saka datert 20.11.2017 samt løyve til endring datert 12.09.2018.

For tiltak med krav til uavhengig kontroll ligg det føre dokumentasjon for utført sluttkontroll.

Det vert elles vist til søknad motteken 05.03.2020.

Skildring

Adresse:	Skarsvegen 543
Bygningstiltak:	Einestad
Bygningsnummer:	300674501
Bruksareal:	126m ²
Bygningstiltak:	Anneks og garasje
Bygningsnummer:	300674507 (anneks) og 300674509 (garasje)
Bruksareal:	37m ² (anneks) og 44m ² (garasje)

Avlaup:	Privat anlegg, med reinsa utslepp i tett leidning til sjø
Vatn:	Privat vassverk
Tal på røykløp:	2 (1 i einebustad og 1 i anneks)

Regeleverk

- Krav om sluttkontroll og ferdigattest følgjer av plan- og bygningslova (pbl) § 21-10.
- Viss du skal endre bruken av bygningen krev dette søknad, jf. pbl § 20-1 bokstav d).

Mynde

Saka er handsama og avgjort administrativt i medhald av delegert mynde, jf. kommunelova § 23 nr. 4 og gjeldande delegeringsreglement.

Klage

Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i lov om offentleg forvaltning (fvl). Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf. fvl. §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker, jf. fvl § 29 (1). Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast.

Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.

Ved all vidare kontakt i denne saka, ver venleg og referer til saknr.: 20/6425

Med vennleg helsing
Alver kommune

Marianne Aadland Sandvik
Avdelingsleiar

Trygve Solberg
Sakshandsamar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Mottakarar:

Arkoconsult AS

5291

VALESTRANDSFOS
SEN
ØYSTESE

Nils Kristian Berge

Hardangerfjord 5610
vegen 440