

Arkiv: <arkivID><jplD>
JournalpostID:
Saksbehandlar:
Dato: 03.09.2020

Saksframlegg

Saksnr.	Utvalg	Møtedato
125/20	Utval for areal, plan og miljø	02.09.2020

Ekstrasak - Spørsmål frå Utval for areal, plan og miljø

Utval for areal, plan og miljø 02.09.2020:

Behandling:
Spørsmål frå S. Toff-V:

Representanten Toff ber om å få ei skikkeleg orientering om søknaden frå utbyggjarane som arbeider med omregulering av delområda B1 og B3 ved Sveåsen. Det vart vist til søknad om fritak frå forbod mot tiltak innafor området Mjåtveitstø til Dalstø - i samband med områderegulering av Mjåtveitstø-Dalstø, for å gjennomføre ei mindre planendring.

Leiar orienterte om at det vil bli ei god orientering om dette området og denne saka i samband med neste styringsgruppemøte den 16. september, og at då veit ein meir om grunnlaget for å ha ei eiga sak på neste møte i utvalet.

Framlegg til tilleggsuttale frå Ingrid Fjeldsbø-H:

Tillegg til utsendt Høyring - "Endringar i forskrift om byggesak og byggteknisk forskrift".

Alver kommune rår ifrå forslaget om tillegg i § 19-2 første ledd og oppheving av § 19-2 fjerde ledd.

Alver kommune støttar forslaget om endring i § 19-2 andre ledd.

Ad forslag om endring i § 19-2 andre ledd:

Alver kommune støttar forslaget om endring i § 19-2 andre ledd.

Alver kommune meiner forslaget om å mjuke opp § 19-2 andre ledd er positivt og vil medverke til å styrke kommunanes handlingsrom i dispensasjonssaker.

Det er også positivt at departementet i sitt høyringsnotat peikar på kva saker der endringa vil klargjere kommunanes mynde.

Ad forslag om endring i § 19-2 fjerde ledd

Alver kommune rår ifrå forslaget om tillegg i § 19-2 første ledd og oppheving av § 19-2 fjerde ledd.

Gjeldande 4. ledd seier at kommunane skal legge «særleg vekt» på nasjonale rammer og mål. Og vidare at kommunane ikkje «bøn» dispensere når ei direkte berørt statleg eller regional mynde har uttalt seg negativt.

Gjeldande 4. ledd blir foreslått oppheva, samstundes som tillegg i 1. ledd vil vere at kommunane ikkje kan gi dispensasjon dersom nasjonale og regionale interesser blir vesentleg tilsidesett.

Det er ikkje foreslått endringar i § 19-1. Denne føresegnas siste setning er: «Regionale og statlige myndigheter hvis saksområde blir direkte berørt, skal få mulighet til å uttale seg før det gis dispensasjon fra planer, plankrav og forbudet i § 1-8.»

Vår klare vurdering er at forslaget om tillegg i § 19-2 første ledd og oppheving av § 19-2 fjerde ledd ikkje er ei tydeleggjering og understreking, slik departementet skriv, men vil i praksis unødvendig skjerpe inn kommunanes handlingsrom. Det å oppheva § 19-2, fjerde ledd, som er ein «bøn» paragraf, og erstatta den med «kan ikkje» i same paragrafs andre ledd, er ei klar innstraming av lovverket, som vil innebera at kommunane ikkje kan gje dispensasjon der det er vurdert at dei nasjonale eller regionale interessa blir vesentleg sett til side. Ei slik endring vil derfor klart ikkje styrke omsynet til den kommunale sjølvråderetten, men tvert i mot svekke dette omsynet vesentleg.

Alver kommune si meining er at omsynet og ivaretaking av nasjonale og regionale interesser i dispensasjonssaker er tilstrekkeleg tydeleg slik ordlyden i § 19-2, fjerde ledd er utforma i gjeldande føresegn.

Framlegget vart samrøystes vedteke.

Høyringstillegget vert sendt inn til kommunal og moderniseringsdep. på møtedato 02.09.2020.

APM- 125/20 Vedtak:

Saka vert teke til orientering.