



Daniel Jordal
Ådlandsvegen 785
5919 FREKHAUG

Referanser:
Dykkar:
Vår: 20/15570 - 20/59833

Saksbehandlar:
Trygve Solberg
trygve.solberg@alver.kommune.no

Dato:
23.09.2020

Ferdigattest hovudombygging og tilbygg våningshus - gbnr 339/5 Gaustad

Administrativt vedtak:
Tiltakshavar: Daniel Jordal
Ansvarleg søker: Seim Bygg AS
Søknadstype: Søknad om ferdigattest

Saknr: 990/20

VEDTAK:

Med heimel i plan- og bygningslova § 21-10 vert det gjeve ferdigattest for hovudombygging av våningshus og oppføring av tilbygg på gbnr 339/5. Bygningen må ikkje takast i bruk til anna føremål enn det løyvet fastset. Bruksendring krev særskilt løyve, jf. pbl. § 20-1, bokstav d.

Ansvarleg søker har ordna med naudsynt sluttdokumentasjon og har erklært at tiltaket er ferdigstilt. Gjennom dette er det stadfesta overfor kommunen at kontroll er utført med tilfredsstillande resultat, og at tiltaket er utført i samsvar med krav gjeve i eller i medhald av plan- og bygningslova, og vedtak i saka datert 05.12.2019. For tiltak med krav til uavhengig kontroll ligg det føre dokumentasjon for utført sluttkontroll.

Det vert elles vist til søknad motteken 14.09.2020.

Skildring

Adresse:	Ådlandsvegen 785
Bygningstiltak:	Tilbygg våningshus
Bygningsnummer:	176021551-1

Bruksareal:	96m ²
Avlaup:	Privat avløp
Vatn:	Offentleg vannverk
Tal på røykløp:	1

Regeleverk

- Krav om sluttkontroll og ferdigattest følgjer av plan- og bygningslova (pbl) § 21-10.
- Viss du skal endre bruken av bygningen krev dette søknad, jf. pbl § 20-1 bokstav d).

Mynde

Saka er handsama og avgjort administrativt i medhald av delegert mynde, jf. kommunelova § 5-3, 3.ledd og gjeldande delegeringsreglement.

Klage

Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i lov om offentleg forvaltning (fvl). Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf. fvl. §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker, jf. fvl § 29 (1). Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast.

Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.

Ved all vidare kontakt i denne saka, ver venleg og referer til saknr.: 20/15570

Med vennleg helsing
Alver kommune

Marianne Aadland Sandvik
Avdelingsleiar

Trygve Solberg
Sakshandsamar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Mottakarar:

Daniel Jordal	Ådlandsvegen 5919	FREKHAUG
	785	
Seim Bygg AS	Nesbrekka 28 5912	SEIM