

REHABILITERING OG TILBAKEFØRING VÅGENES BEDEHUS

Historikk :

Bedehuset er oppført i 1905 og er vernet i kl B fra tidligere Radøy kommune. (Klasse B omfattar kulturmiljø eller einskildobjekt som kommunen meiner har høg lokal verneverdi.) Bedehuset er og nevnt i Kulturminneplanen for Radøy kommune 2017-2020 som det eldste stående bedehusbygg i Radøy. Bedehuset ble brukt til samlinger i kristen regi fram til ca 2015. Veldig sporadisk de siste årene, da medlemsmassen ble eldre og falt fra, og yngre generasjoner ikke tok over. Derfor ble bedehusdriften vedtatt avviklet og bygget overført Vågenes Bygdelag. Laget er godt i gang med å oppgradere bygget innvendig og ønsker at dette igjen bli et samlingssted for bygda.

Vi hadde befaring med kommunen og Arild Sætre etter overtagelse for å kartlegge bygget og hva vi kunne utføre av vedlikehold og endringer. Utvendig må bygget fremstå som før og ingen endringer på fasade annet enn tilbakeføring og vedlikehold.

Tilstand :

Vi har nå fått en oversikt over byggets tilstand og det som bør gjøres for å rehabilitere og tilbakeføre til opprinnelig utseende utvendig. Etter det vi har klart å finne ut er vinduene i bygget skiftet en gang på 70-tallet. I følge bygdas eldste er det eneste gang det er skiftet vinduer. Etter mye leting har vi fått tak i 1 bilde som viser bedehuset slik det var på 60-tallet. Ønsket er da å tilbakeføre til den type vinduer som vises på bilde av bygget fra 60-tallet.

Det er en tidligere ytterdør i gamle salen som er byttet ut med en «boddør» på ca 70- tallet. Ytterdør i den nyere delen med toalett og gang er også fra denne perioden. Fra rådgivende byggmester er både vindu og dører overmoden for utskiftning.

Som vi så på befaringen i 2019 er deler av kledning også skiftet medio 70-årene, til en annen type kledning som var opprinnelig. All kledningen bærer preg av forfall og en god del må skiftes til «gammel type», samt en del utskiftning av opprinnelig kledning.

Huset er ikke isolert og det er ønske om at dette utføres samtidig med utskiftning av kledning. Det må da selvsagt være om det ikke endrer husets ytre fremtoning eller det er motforestillinger fra kommunen. Dette vil laget bekoste selv, da det er å anse som en oppgradering.

Lagets egenkapital på tiltaket vil da være selve arbeidet med riving, skifte av vinduer og dører, samt ny kledning og maling av hele huset. Det er 3 byggmestere i laget som har ansvar for arbeidet. De har lang og god erfaring med rehabilitering av eldre bygg både i Bergen og Nordhordland. Vi vil benytte oss av Museumsenteret for råd og godkjenning av materialvalg og arbeidsmetoder.

Ut fra befaring følte vi at kommunen og representant fra kulturtenesta var veldig positiv til tiltaket.

Plan for tiltaket blir i tett samarbeid med kulturtenesta og kommunen grunnet vernestatus.

Vedlagt er også bilder av huset, samt detaljbilder av skader, kledning, vinduer og dører.

Det er også et bilde tatt på 60-tallet som viser type vinduer som var opprinnelig.

Tiltaket :

Skifte/utbedre kledning på hele bygget til opprinnelig type kledning.

Skifte alt av råteskadet/ødelagt trevirke.

Skifte alle vinduer og tilbakeføre til opprinnelig type

Skifte dører til sannsynlig opprinnelige type.

Male hele bygget

Budsjett for tiltaket :

Type kostnad	
Vindu, dører og div	86000
Kledning, trelast, festemidler m.m	72000
Arbeid timer (overslag 785 timer a 200,-)	157000
Maling	9000
Avfallshåndtering	10000
Sum	337000

Finansieringsplan :

Kilde	Beløp	Er tilskotet stadfesta ?
Kulturminnefondet	100000	Nei
Vestland Fylke	40000	Nei
Dugnad	157000	Ja
Tilskudd Alver kommune	40000	Nei
Sum	337000	



Gammel bilde fra slutten av 60-tallet



Skader vindu



vindustype fra 70-tallet



dører (for anledning nymalt, men er dårlig forfatning)



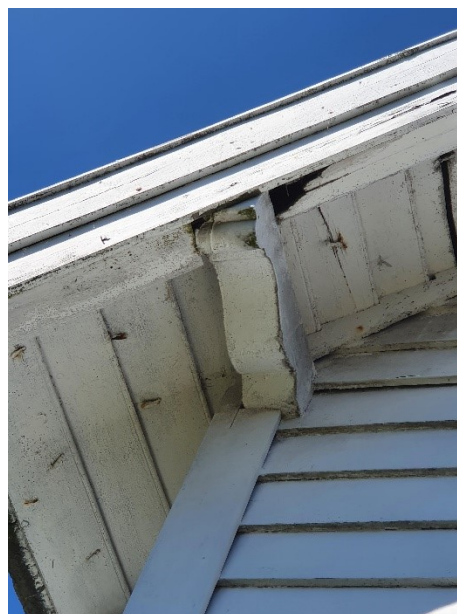
Gammel kledning



Nyere kledning



Råteskader



Råteskader



råteskader



Eksempel på tidligere dårlig vedlikehold



skader/råte



Flassende maling og skadet kledning er over store deler av bygget

