

Hovudreinseanlegg Knarvik

Tenesteområde	Teknisk forvaltning og drift
Prosjektnummer:	Arkivsaksid 20/16469
Forfattar/Dato:	Line M. Valle 25.11.2020
Vedtak/Dato:	Godkjent av <styringsgruppe> og dato

1. BAKGRUNN

Temaplan for kommunal infrastruktur; vatn, avløp og veg i Lindås kommune 2019-2025, vart behandla av kommunestyret i Lindås i møte 27.06.2019. Nytt hovudreinseanlegg i Knarvik vart lokalisert til Kvassneset, og prosjektet er lagt inn i Økonomiplan Investering som vart behandla av kommunestyret i møte 19.12.2019. Tiltaket er lagt inn i perioden 2020-2022, men prosjektet er ikkje starta. Prosjektet er vidareført i temaplanen for vatn og avløp 2021 - 2022, som Alver kommunestyre behandla i møte 29.10.2020.

Kommunestyret har bedt om ei vurdering av alternativ for lokalisering av reinseanlegget i Knarvik.

2. FØREMÅLET MED PROSJEKTET

Nytt hovudreinseanlegg i Knarvik skal ivareta kommune sitt ansvar for reinsing av avløp, og tilfredsstille statlege krav til reinsing og tilstand i resipienten.

Anlegget skal ikkje påføre bebuarene i nærområdet vesentlege negative konsekvensar. Jf forklaring i pkt 4.2, verknader for omgjevnadene.

3. RAMMEVILKÅR

3.1. Føringer for prosjektet

Formannskapet gjorde m.a. følgjande vedtak i sak FO-099/20, Meldingar og orienteringar, i møte 15.10.2020:

«Formannskapet ønskjer å sjå på alternativ til klakkrenseanlegget på Kvassneset.
...»

Kommunestyret gjorde følgjande vedtak i møte 29.10.20, på bakgrunn av innstilling frå utval for næringsutvikling og drift:

«Kommunestyret godkjenner temaplan for vatn og avlaup for perioden 2021 – 2022, med unntak av kapittel 4.3.1 «Nytt avlaupsrenseanlegg på Kvassneset» og andre avsnitt og kommentarar i planframlegget som omhandlar dette. Pågåande planar for dette avlaupsreinseanlegget må stansast. Kommunestyret ønskjer ein god og grundig porssess når ein skal byggje eit slikt anlegg og ønskjer at fleire lokasjonar for reineseanlegg må urderast og kartleggjast, og at det må utarbeidast ei eiga konsekvensutgreiing, mellom anna med tanke på støy og luktproblematikk. Det økonomiske grunnlaget må også grundig vurderast då dette er eit anlegg soom vert finansiert etter sjølvkostprinsippet, og

det er abonnentane som vert belasta med gebyr. Kommunestyret meiner at eit så stort prosjekt må få sin eigen detaljplan og handsamast som eiga sak.

Temaplanane samanstillar og vidarefører tilsvarande planar godkjent kvar for seg av dei tidlegare kommunestyra, og erstatter desse.

Årlege handlingsplanar med prioritering av tiltak skal følgje rammene i vedtatt årsbudsjett.»

3.2. Avhengigheiter

Lokalisering av reinseanlegget heng tett saman med eksisterande og planlagte hovudleidningar inn mot Knarvik, medrekna overføringsleidningar frå Alversund og Alverstraumen.

Alternative lokaliseringar av sjølve reinseanlegget må derfor også omfatte omtale av nødvendig omlegging /bearbeiding av tilhøyrande leidningsnett.

Behov for konsekvensutgreiing etter plan- og bygningslova skal vurderast i reguleringsplan-arbeidet for reinseanlegget, etter at lokaliseringa er godkjent. Reguleringsplanarbeidet avventer konklusjonane i utgreiinga. Rådmannen vurderer om deler av reguleringsarbeidet kan halde fram, utanom reinseanlegget og tilhøyrande areal.

Prosjektplanlegging, prosjektering, anbodsinnhenting og prosjektgjennomføring følgjer rutineane for prosjektorganisering, forankra i reguleringsplanen.

4. OMTALE AV KONSEPTFASEN

4.1. Organisering og ansvar i konseptfasen

Føreslå kven som skal vere ansvarleg for å gjennomføre konseptfasen. Kven avgjer framdrift og leveransar i konseptfasen? Korleis vil arbeidet bli organisert? Kven skal vere i referansegruppe? Skal tillitsvalt vere representert?

Prosjekteigar	Line M. Valle
Prosjektlei	Silje Karlsen Eik
Prosjektgruppe	Arne Helgesen, Arne Eikefet, Jan Roald Treni, Atle Dingen
Prosjektstyre	Ørjan Raknes Forthun, Anny Bastesen, Line M. Valle
Brukargruppe	Drift og vedlikehald, Plan og analyse
Referansegruppe	Fylkesmannen i Vestland, DIHVA

4.2. Resultat frå konseptfasen

Utgreiingsarbeidet skal skaffe fram faktagrunnlag og bakgrunnsinformasjon, som grunnlag for kommunestyret sitt vedtak om lokalisering av nytt hovudreinseanlegg i Knarvik.

Utgreiingsarbeidet omfattar:

- Vurdering av ulike typar teknologi og innovative løysingar
- Vurdering av felles reinseanlegg kontra fleire mindre reinseanlegg med spreidd lokalisering
- Kartlegging av fleire alternativ for lokalisering i Knarvik
- Avklare mogeleg utslepp til Radfjorden

- Innhenting av erfaringar med ulike typar nyare reinseanlegg når det gjeld lukt og støy, gjennom å hente inn faktainformasjon frå ulike leverandørar, og informasjon frå andre kommunar (Bjørnefjorden, Øygarden, Kvam)
- Vurdering av verknadene av lokalisering og alternativ teknologi m.o.t.
 - Verknader for omgjevnadene, særleg med omsyn til lukt og støy
 - Reinsekrav gitt av Fylkesmannen i Vestland
 - Kalkyle på investerings- og driftskostnader, medrekna tilførselsnett
 - Endringar i gebyrutviklinga

4.3. Gevinst

Kva effektar og dforventa gevinstar vil dette prosjektet kunne føre med seg?

Forventa type gevinst	Skildring	Økonomiske (årsverk, tid, kostnad)
Alver kommune oppfyller krav til handtering av avløp	Bygge reinseanlegg som sanerer ureinsa avløp til sjø i Knarvikområdet.	Blir oppdatert i økonomiplan investering og kvalitetssikra etter anbodsinnhenting

4.4. Risiko og usikkerheit

Fylkesmannen etterspør søknad om utseppsløyve for reinseanlegg i Knarvik, og kan ta i bruk økonomiske sanksjonar dersom prosjektet blir verande uavklart eller trekkjer ut i tid.

4.5. Kostnadar, tidsramme og ressursbehov i konseptfasen

Rådmannen organiserer utgreiingsarbeidet i administrasjonen og sørgjer for nødvendig kompetanse og kapasitet, innafor gjeldande budsjettamme. Eventuelle konsulentkostnader blir belasta investeringsprosjektet for nytt hovudreinseanlegg.

Utgreiinga blir lagt fram for utval for næringsutvikling og drift, for innstilling til kommunestyret. Konklusjonen blir deretter innarbeida i temaplan for vatn og avløp 2021 – 2022, alternativt innarbeida i den nye hovudplanen for vatn og avløp frå 2022 avhengig av venta framdrift for anlegget.

Utgreiinga skal vere klar til økonomiplanprosessen 2021, slik at framdrifta for etterfølgjande reguleringsplanlegging, prosjektplanlegging og -gjennomføring kan innarbeidast i økonomiplan investering.

MANDAT FOR KONSEPTFASEN

Kva er eit mandat for konseptfase?

Dette mandatet er eit dokument som vert utarbeidd på bakgrunn av eit behov eller ein idé til eit prosjekt. Det er mandatet som set i verk ei utgreiing av eit mogleg prosjekt.

Føremålet med mandatet:

Det overordna føremålet med mandatet er å tydeleg beskrive behovet eller idéen som skal utgreiast, og dei rammevilkåra som gjeld for konseptfasen.

Kven utarbeider mandatet?

Prosjekteigar utarbeider mandat i samarbeid med prosjektleiar.

Når skal mandatet utarbeidast?

Mandatet for konseptfase skal utarbeidast i forkant av konseptfasen. Det er mandatet som er grunnlaget for start av konseptfasen. Dokumentet blir ikkje oppdatert, då det er eit vedtatt dokument.

Kven tek imot mandatet?

Prosjektstyret tek imot mandatet for konseptfasen.

Korleis bruke dokumentmalen?

Malen hjelper deg med å passe på at du har fått med alt som mandatet bør seie noko om. Alle prosjekt er forskjellige, så det er ikkje sikkert at alle punkta i malen er like relevante for ditt prosjekt. I alle høve vil malen ha ei verdi som «sjekkliste» for kva du bør skrive om i dokumentet. Dersom eit punkt ikkje er relevant for prosjektet ditt, skriv du berre «Ikkje relevant». Dersom det er noko du ønsker å dokumentere som ikkje ligg i malen kan du gjerne legge inn eit nytt punkt.