

Saksutdrag fra protokoll fra møte i Sameiget Havnevegen 9 og 11 (Gbnr. 23/499)

Dato Tirsdag 27.04.21

Tilstede: Thomas Knudsen/stedfortreder i Gløde,
Audun Håland, Mabel I Johansen / tannlegen
Line Merete Valle/Alver kommune

Sak 4: Vurdering av opprettelse av juridisk enhet for Sameige Havnevegen 9 og 11

Det var enighet møtet om å opprette sameiget som en egen juridisk enhet.

Gløde lager forslag til vedtekter og kaller inn til et stiftelsesmøte:

- Som vedtar oppdaterte vedtekter for sameiet
- Det enes om å registrere sameiet i foretaksregisteret
- Det dannes styre.

Eventuelt

Tannlege Håland har startet en salgsprosess av tannklinikken og det er derfor ønskelig å få iverksatt reparasjonsarbeidet på bygg samt at registrering av sameiget kommer på plass så snart som mulig. Det er også et ønske om en oversikt over forestående vedlikeholdsarbeid og økonomiske utlegg i sameiget.

Ref. Thomas Knudsen

Bakgrunn for ønske om oppretting av juridisk eining:

Fra etablering/bygging av Havnevegen 9 og 11, og fortsatt, er regnskapet til Sameiget Havnevegen 9 og 11 et prosjektrengskap i Gløde sitt regnskap. Det er ønskelig for Gløde å ha et klart skille mellom regnskapene og ønsker derfor at det opprettes en egen juridisk enhet for Sameiget. Det var i sameigemøtet 27.4.21 enighet om, og kommunens representant, Line Valle, skulle avklare hvem i kommunen som hadde fullmakt til å inngå denne avtalen. Det ble i møte 18.5.21 mellom Gløde og Alver opplyst at saken måtte opp til politisk behandling. Vi sender derfor denne saken for å be om at saken blir avgjort så fort som mulig.

Mvh

Thomas Knudsen

Fungerende leder i Gløde AS

Mob. 96098514

Epost: thomask@glode.no