



**ALVER**  
KOMMUNE

Plan og byggesak

Steinar Wasa Tverlid  
Garnesstølen 28  
5264 GARNES

Referanser:  
Dykkar:  
Vår: 21/7838 - 21/75747

Saksbehandlar:  
Trygve Solberg  
trygve.solberg@alver.kommune.no

Dato:  
12.11.2021

## Løyve til reparasjon av pipe - gbnr 417/98 Rossnes

**Administrativt vedtak:** Saknr: 1218/21  
**Tiltakshavar:** Steinar Wasa Tverlid  
**Søknadstype:** Søknad om løyve til tiltak med ansvarsrett.

### VEDTAK

Det vert gjeve løyve reparasjon av pipe på følgjande vilkår:

1. Tiltaket skal utførast som gjort greie for i søknad datert 09.09.2021 med heimel i pbl. § 29-4, jf. SAK § 6-3.

### Tiltak

Saka gjeld søknad om reparasjon av pipe over tak på fritidsbolig.  
Det vert elles vist til søknad motteken 09.09.2021.

### Sakshandsamingsfrist

Søknaden var klar til handsaming den 09.09.2021 og frist for handsaming er 3 veker frå denne dato.

Vi vil beklage at det har tatt såpass lang tid før De no får svar på søknaden.

### Dispensasjon

Tiltaket krev ikkje dispensasjon.

### Nabovarsel

Det er gjeve fritak frå krav om nabovarsling.

### Plassering

Tiltaket gjeld fritidsbustad med bygningsnummer 9861734.

## **Avfallsplan**

Tiltaket har ikkje krav til avfallsplan.

## **Regelverk**

- Tiltak etter plan- og bygningslova § 20-1 er søknadspliktig etter § 20-2. Dette tiltaket set krav om ansvarleg søker, jf. pbl § 20-3.
- Kommunen sine fristar for handsaming av søknad etter pbl følgjer av pbl § 21-7.
- Kommunen skal ikkje ta stilling til privatrettslege tilhøve ved handsaming av byggesøknaden, jf. pbl § 21-6.

## **Mynde**

Saka er handsama og avgjort administrativt i medhald av delegert mynde, jf. kommunelova § 5-3, 3.ledd og gjeldande delegeringsreglement.

## **Klage**

Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i lov om offentleg forvaltning (fvl). Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf. fvl. §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker frå melding om vedtak er motteke. Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klagt på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast. Føretak som har fått avslag på søknad om ansvarsrett har særskilt rett til å klage over dette vedtaket.

Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.

## **Ansvar**

Tiltakshavar er ansvarleg for at byggverket vert oppført i tråd med føresegner gjeve i eller i medhald av plan- og bygningslova, jf. pbl. § 23-1, 2. ledd. Om søknaden er i strid med offentlege føresegner gjeld føresegnene før løyvet. Vedtak etter plan- og bygningslova inneber ikkje avgjerd i privatrettslege tilhøve, jf. pbl. § 21-6.

## **Avfall**

Alt avfall som tiltaket fører med seg skal leverast til mottak godkjent av forureiningsstyresmakta.

## **Ferdigstilling**

Tiltaket skal avsluttast med ferdigattest, jf. pbl. § 21-10 og SAK § 8-1.

**Ved all vidare kontakt i denne saka, referer til saknr.: 21/7838**

Med vennleg helsing  
Alver kommune

Are Frøysland Grande  
Avdelingsleiar

Trygve Solberg  
Sakshandsamar

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.*

**Mottakar:**

Steinar Wasa Tverlid

Garnesstølen 28 5264

GARNES