

Arkiv:

<arkivID><jplD>
PlanID-
125620160010,
Plannavn-Plansak
Detaljregulering for
fv. 564 Fløksand-
Vikebø, Komnr-4631,
FA-L13

JournalpostID:

Sakshandsamar:

Dato:

07.04.2022

Saksframlegg

Saksnr.	Utval	Møtedato
055/22	Utval for areal, plan og miljø	20.04.2022
	Alver kommunestyre	

**Detaljregulering for fv. 564 Fløksand-Vikebø - Oppfølging av utsetningsvedtak
KOMMUNEDIREKTØREN SITT FRAMLEGG TIL VEDTAK:**

Alternativ A1

«Alver kommunestyre godkjenner framlegg til detaljreguleringsplan for fv. 564 Fløksand – Vikebø v/ alternativ A1+B3, PlanID 1256 2016 0010, som vist på plankart sist datert 21.12.2021 og med føresegner av revisjonsdato 21.12.2021.

Før kunngjøring av planvedtaket må planomtalen, VA-rammeplan og plankart vere oppdatert jf. val av trasé. Klimagassvurderinga og tekst om handtering av masser må takast inn i planomtalen, plankarta må oppdaterast med nytt basiskart og framsida på føresegna må oppdaterast med vedtaksprosess. Vurdering i høve konsekvensane av å redusere rabatten mellom gang- og sykkelveg ved Rylandsvassdraget må også omtalast.

Vedtaket er gjort med heimel i plan- og bygningslovas § 12–12.»

Alternativ A2

«Alver kommunestyre godkjenner framlegg til detaljreguleringsplan for fv. 564 Fløksand – Vikebø v/

alternativ A2+B3, PlanID 1256 2016 0010, som vist på plankart sist datert 10.12.2021 og med føresegner av revisjonsdato 10.12.2021.

Før kunngjering av planvedtaket må planomtalen, VA-rammeplan og plankart vere oppdatert jf. val av trasé. Klimagassvurderinga og tekst om handtering av masser må takast inn i planomtalen, plankarta må oppdaterast med nytt basiskart og framsida på føreseigna må oppdaterast med vedtaksprosess. Vurdering i høve konsekvensane av å redusere rabatten mellom gang- og sykkelveg ved Rylandsvassdraget må også omtalast.

Vedtaket er gjort med heimel i plan- og bygningslovas § 12–12.»

Utval for areal, plan og miljø 20.04.2022:

Handsaming:

Utvalet var på synfaring før møtet tok til.

Det var 6 medlemmer tilstades under handsaming av denne saka.

Framlegg frå Leif Taule-Sp:

Saka vert utsett i påvente av meir dokumentasjon i saka.

Taule sitt utsetjingsframlegg fekk 3 røyster (Leif Taule-Sp, Sveinung Toft-V, Henning Fyllingsnes-H) og 3 røysta mot framlegget (Malin Andvik-Krf, Anne Grete Eide-AP, Ståle Hopland-Uavh). Med utvalsleiar si dobbeltrøyst held utvalet fram handsaming av saka.

Framlegg frå Anne Grete Eide-AP:

Alternativ A1

«Alver kommunestyre godkjenner framlegg til detaljreguleringsplan for fv. 564

Fløksand – Vikebø v/ alternativ A1+B3, PlanID 1256 2016 0010, som vist på plankart sist datert 21.12.2021 og med føresegner av revisjonsdato 21.12.2021.

Før kunngjering av planvedtaket må planomtalen, VA-rammeplan og plankart vere oppdatert jf. val av trasé. Klimagassvurderinga og tekst om handtering av masser må takast inn i planomtalen, plankarta må oppdaterast med nytt basiskart og framsida på føreseigna må oppdaterast med vedtaksprosess. Vurdering i høve konsekvensane av å redusere rabatten mellom gang- og sykkelveg ved Rylandsvassdraget må også omtalast.

Vedtaket er gjort med heimel i plan- og bygningslovas § 12–12.

APM ber om at dokumenter som er komt før APM møte 20.04.2022 blir lagt med i saka til kommunestyret.

Framlegget vart vedteke med 4 røyster (Malin Andvik-Krf, Anne Grete Eide-AP, Henning Fyllingsnes-H, Ståle Hopland-Uavh)

Framlegg frå Sveinung Toft-V:

«Alver kommunestyre godkjenner framlegg til detaljreguleringsplan for fv. 564

Fløksand – Vikebø v/ alternativ A2+B3, PlanID 1256 2016 0010, som vist på plankart sist datert 10.12.2021 og med føresegner av revisjonsdato 10.12.2021.

Før kunngjering av planvedtaket må planomtalen, VA-rammeplan og plankart vere oppdatert jf. val

av trasé. Klimagassvurderinga og tekst om handtering av masser må takast inn i planomtalen, plankarta må oppdaterast med nytt basiskart og framsida på føreseigna må oppdaterast med vedtaksprosess. Vurdering i høve konsekvensane av å redusere rabatten mellom gang- og sykkelveg ved Rylandsvassdraget må også omtalast. Vedtaket er gjort med heimel i plan- og bygningslovas § 12–12.»

Framlegget fekk 2 røyster og fall (Leif Taule-Sp, Sveinung Toft-V)

APM- 055/22 Vedtak:

Innstilling i APM - 20.04.2022:

Alternativ A1

«Alver kommunestyre godkjenner framlegg til detaljreguleringsplan for fv. 564

Fløksand – Vikebø v/ alternativ A1+B3, PlanID 1256 2016 0010, som vist på plankart sist datert 21.12.2021 og med føresegner av revisjonsdato 21.12.2021.

Før kunngjering av planvedtaket må planomtalen, VA-rammeplan og plankart vere oppdatert jf. val av trasé. Klimagassvurderinga og tekst om handtering av masser må takast inn i planomtalen, plankarta må oppdaterast med nytt basiskart og framsida på føreseigna må oppdaterast med vedtaksprosess. Vurdering i høve konsekvensane av å redusere rabatten mellom gang- og sykkelveg ved Rylandsvassdraget må også omtalast.

Vedtaket er gjort med heimel i plan- og bygningslovas § 12–12.

APM ber om at dokumenter som er kommt før APM møte 20.04.2022 blir lagt med i saka til kommunestyret.

Saksopplysningar:

Bakgrunn

Detaljregulering for fv. 564 Fløksand-Vikebø var oppe til 2. gongs handsaming i utval for areal, plan og miljø 23.03.22, som sak 030/22. I møte vart følgjande vedtak fatta:

Saka blir utsatt. APM vil ha utgreidd: Drenggrøft på alt 1, har den konsekvensar for Anaromfisk som vandrar frå Brakstadvatnrt til Fløksandelva og til sjøen og tilbake?

Grunnmålingar i alt 1

Konsekvensar for eigedomane i Alt 1 og 2

Utvalet ynskjer å sjå begge alternativa, for å få best mulig grunnlag for vedtak.

APM-utvalet ber om synfaring før 2.gongs handsaming.

På bakgrunn av vedtaket har Vestland fylkeskommune greia ut det som utvalet etterspør.

Nye vedlegg til saka

Utvalet stilte i møte spørsmål om alternativ A1 sin påverknad på sjøauren som vandrar frå Fløksandelva til Brakstadvatnet og spørsmål om vurderingar i høve kvikkleire i myrområdet ved Smugleitet

Spørsmåla vart opprinneleg stilt av Harris Advokatfirma på vegne av grunneigarar i området kring alternativ A1 i e-post til utvalet i forkant av møte. Notat og e-postkorrespondanse frå Harris er vedlagt saka.

Vestland fylkeskommune sine vurderingar, i høve innspel frå advokatfirmaet Harris og vedtak i planutvalet, er svart ut i brev mottatt 5.4.2022.

Videre er ein video frå eigar av gbnr. 35/101 som syner overvatn og legging av infrastruktur ved Smugleitet forsøkt sendt til politisk sekretariat 7.4.2022, då den ikkje kan leggjast som vedlegg til saka. Filen kan alternativt spelast av direkte i møte. Videoen er sendt til Vestland fylkeskommune, politistarane og administrasjonen i

Alver kommune tidlegare i planprosessen og er ikkje eit nytt saksdokument.

Videoen er kommentert i merknadsskjemaet under merknad nr. 4.

Konklusjon

Kommunedirektøren sluttar seg til dei vurderingane Vestland fylkeskommune har gjort, og har ingen kommentarar utover dette.

For vurderingar knytt planframlegget viser vi til saksframlegget som er vedlagt saka.

Vedlegg i saken:

07.04.2022	Vestland fylkeskommune_oppfølgning vedtak	1720912
12.04.2022	Harris_notat	1720913
07.04.2022	2022.04.20 APM- Video Fløksand-Vikebø	1721047
23.03.2022	Detaljregulering for fv. 564 Fløksand-Vikebø - 2. gongs handsaming	1706384

14.03.2022	1_Planomtale_Fv.564	1706615
11.03.2022	2_Føresegner A1 rev etter off ettersyn_Fv.564	1706616
11.03.2022	3_Plankart A1_Fv.564	1706617
07.04.2022	Harris_epost	1720914
11.03.2022	5_Plankart A2_Fv.564	1706619
11.03.2022	6_Endringar etter offentlig ettersyn_Fv.564	1706620
11.03.2022	7_Merknadsskjema_Fv.564	1706621
14.03.2022	8_ROS_analyse_Fv.564	1706622
14.03.2022	9_KU_friluftsliv_Fv.564	1706623
11.03.2022	4_Føresegner A2 rev etter off ettersyn_Fv.564	1706618
14.03.2022	11_KU_landskap_Fv. 564	1706625
14.03.2022	12_KU_naturmangfold_Fv.564	1706626
14.03.2022	13_KU_naturressursar_Fv. 564	1706627
14.03.2022	14_Støyrappport_Fv. 564	1706628
14.03.2022	15_Flomvurdering_Fv.564	1706629
14.03.2022	16_Geoteknisk rapport_2018_Fv.564	1706630
14.03.2022	10_KU_kulturarv_Fv.564	1706624
14.03.2022	18_GeotekniskDatarapport_2019_Fv.564	1706632
14.03.2022	19_Geoteknisk rapport utfylling_Fv.564	1706633
14.03.2022	20_Vegteikningar_A1_Fv.564	1706634
14.03.2022	21_Støyteikningar_A1_Fv.564	1706635
11.03.2022	22_VA-rammeplan A1_Fv.564	1706636
14.03.2022	17_Geoteknisk rapport_2019_Fv.564	1706631
14.03.2022	24_Vegteikningar s_14-26_A2_Fv.564	1706638
14.03.2022	25_Støyteikningar_A2_Fv.564	1706639
11.03.2022	26_VA-rammeplan A2_Fv.564	1706640
11.03.2022	27_Vurdering av klimagassutslepp_Fv.564	1706641
14.03.2022	28_Merknader_Fv.564	1706642
11.03.2022	29_Saksframlegg_ettersyn_Fv.564	1706643
14.03.2022	23_Vegteikningar s_1-13_A2_Fv.564	1706637