

## Sakspapir

Saksnr	Utvalg	Type	Dato
039/21	Formannskapet	PS	18.03.2021

Saksbehandler	Arkiv	ArkivsakID
Asbjørn Nagell Toft	Gbnr-132/36	20/4985

### Klage på rammeløyve gjeve til to bustadhus på gbnr 132/36 - Utkilen

#### Vedlegg:

Saksopplysingar - Klage på rammeløyve gjeve til to bustadhus på gbnr 132 - 36

Søkers svar til klage på gitt rammetillatelse

Klage på rammeløyve - gbnr 132/36

Rammeløyve til to bustadar på gbnr. 13236 - Utkilen (201601)

Klage på saksvedtak sak 217/20 - gbnr 132/36

Søknad om rammeløyve - gbnr 132/36 - to bustader

Utsleppsløyve til gbnr. 13236 og løyve til tilkobling til kommunalt vatn - Utkilen

#### Framlegg til vedtak:

Formannskapet i Austrheim kommune tek ikkje klagen til Gisle Andre Utkilen til følge. Vedtak gjort i sak 005/21 (rammeløyve til to bustadhus) og sak 217/20 (utsleppsløyve) vert ståande. Grunngevinga er gjeve i saksutgreiinga.

Vedtaket er heimla i forvaltingslova si § 33.

Klagen vert sendt vidare til Statsforvaltaren i Vestland for endeleg avgjerd.

### Formannskapet - 039/21 - 18.03.2021

#### FS - behandling:

Avdelingsleiar Asbjørn Toft orienterte om saka, og viste til at når det omsøkte er i tråd med plan, så er det rett å gje løyve. Alt er på plass med tanke på vatn, kloakk med meir.

Ordførar Per Lerøy (Ap) sa at det var klart at det ville komma hus på tomtane når dei vart skilde frå. Kan ikkje sjå at bustadene er til stor sjenanse for dei som har klaga.

Helge Dyrkolbotn (KrF) sa seg samd i ordførar sin konklusjon. Det kjedelege er at det kan vera dårlege nabotilhøve. Ved å ta i bruk dette området får ein tilbod til dei som ikkje ønskjer å bu eit bustadfelt.

Inger Lise Brekke (H) sa at saksutgreiinga var tydeleg, og ein har fått sett det skikkeleg på synfaringa. Kan ikkje sjå at det er til hinder for sol eller utsikt frå dei som klagar.

Morten Sognnes (H) sa at det var bra med synfaring, for å få sett korleis dette vil bli sjåande ut. Med det som er planlagt for kai med meir, vil dette vera eit løft for området.

Ordførar Per Lerøy (Ap) sa at det har lagt i korta lenge at det skulle komma bustader her, bra at det er faste bustader heller enn hytter, for å få fleire fastbuande.

Handsaming i formannskapet:

Samrøystes for rådmannens framlegg til vedtak.

### **FS vedtak:**

Formannskapet i Austrheim kommune tek ikkje klagen til Gisle Andre Utkilen til følge. Vedtak gjort i sak 005/21 (rammeløyve til to bustadhus) og sak 217/20 (utsleppsløyve) vert ståande. Grunngjevinga er gjeve i saksutgreiinga.

Vedtaket er heimla i forvaltingslova si § 33.

Klagen vert sendt vidare til Statsforvaltaren i Vestland for endeleg avgjerd.

### **Saksopplysninger:**

Saksopplysningar og vurderingar: Sjå eige vedlegg

### **Konklusjon:**

Formannskapet i Austrheim kommune tek ikkje klagen til Gisle Andre Utkilen til følge. Vedtak gjort i sak 005/21 (rammeløyve til bustad) og sak 217/20 (utsleppsløyve) vert ståande.