



Austrheim kommune
byggesaksavd.
5943 AUSTRHEIM

Fonnes 06.04.2021


SØKNAD OM MIDLERTIDIG BRUKSTILLATELSE

Det søkes om midlertidig brukstillatelse for Straumshaugane 9 D - 4-mannsbolig i
Fonnesstraumen. Gbnr. 131/320
Tiltakshaver er Kaland & V2 Bolig AS

Denne delen er helt ferdig klar til innflytting. Uteområde er ferdig.

Kontrollerklæring for våtrom og lufttetthet er ikke signert da det mangler en del dokumenter
vedr. dette. Selve kontroll på byggeplass er foretatt og er ok.
Kontrollerklæring våtrom og trykktesting vil bli signert/utført når alle leilighetene er ferdig.
Dette sendes inn i forbindelse med søknad om ferdigattest.

Med hilsen
Kaland Trelast AS (ansvarlig søker)


Alexander Landa

Søknad om midlertidig brukstillatelse



Plan- og bygningsloven § 21-10 og SAK10 § 8-1

Søknaden gjelder

Eiendom/Byggested

| Kommunens saksnummer | Kommune | Gnr. | Bnr. | Adresse |
|----------------------|-----------|------|------|-----------------------------|
| 128/19 | Austrheim | 131 | 280 | Fonnesstraumen, 5953 FONNES |

Ansvarlig søker

| Navn | Organisasjonsnummer | Kontaktperson | Telefon | Mobiltelefon |
|----------------------|---------------------|-----------------|----------|--------------|
| KALAND & V2 BOLIG AS | 817897762 | Alexander Landa | 97192694 | 97192694 |

e-postadresse
alexander@kaland-trelast.no

Dato for søknad om ferdigattest

Dato: 2021-06-25

Midlertidig brukstillatelse søkes for

Deler av tiltaket
Søknaden gjelder følgende deler av tiltaket: Straumshaugane 9 D

Gjenstående arbeider frem mot ferdigattest

Gjenstående arbeider av mindre vesentlig betydning, innenfor den delen av tiltaket det søkes om midlertidig brukstillatelse for, er følgende: Ingen
Resterende deler av tiltaket, hvor det her ikke søkes om midlertidig brukstillatelse, er følgende: Straumshaugane 9 B og C

Sikkerhetsnivå og arbeider som vil bli utført innen 14 dager

Tiltaket har pr i dag tilstrekkelig sikkerhetsnivå til å tas i bruk

Signering

(tiltakhaver signere for tiltak uten ansvarlig søker)

Ansvarlig søker

Dato 6/4-21

Signatur Alexander Landa

Gjentas med blokkbokstaver

ALEXANDER LANDA

Gjennomføringsplan

*Avstrøheim Kommune
Gbnr. 131/320*

Dato. 6/4-21

sign- Alexander Lant

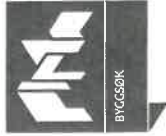


| | | | | | |
|--|---|-----------------------------------|---|---|----------------|
| Betongarbeid, tømmerarbeid, Ringmur, støpt plate, tømmerarbeid, våtromsarbeid. | 1 | 817897762 KALAND & V2 BOLIG AS | X | X | <i>6/4-21</i> |
| Membran, flisarbeid våtrom. Elementpipe | 1 | 970318682 HANS JARLE HAUKÅS | X | X | <i>24/3-21</i> |

Kontroll

| Fagområde | Ansvarsområde | Tiltaksklasse | Foretakets navn | Søknad om rammetilføelse | Søknad om tilføelse igangsettings /ett-trinn søknad | Søknad om midlertidig bruks tilføelse | Søknad om ferdigattest |
|-----------------------|--------------------------------|---------------|-------------------------------------|--------------------------|---|---------------------------------------|------------------------|
| Våtrom og lufttetthet | Kontroll våtrom og lufttetthet | 1 | 911913038 BYGGM. ØYVIND LITANGEN | | | | X |

Gjennomføringsplan



Søknaden gjelder

Eiendom/Byggested

Kommune Gnr. Bnr. Adresse Dato Sign. Ansv. søker Kommunens saksnr.
 Austrheim 131 280 320 Fønnesstraumen, 5953 FONNIES 6/4-21 Alexander Lunde 128/19

Beskrivelse fagområde

Prosjektering

| Fagområde | Beskrivelse av ansvarsområde, hentet fra søknad/erklæring om ansvarsrett | Tiltaksklasse | Foretakets navn | Søknad om rammertilatelse | Søknad om igangsettings tillatelse /ett-trinn søknad | Søknad om midlertidig bruks tillatelse | Søknad om ferdigattest | Arbeidet innenfor ansvarsretten er avsluttet |
|----------------------------------|--|---------------|-----------------------------------|---------------------------|--|--|------------------------|--|
| Betongarbeid, trekonstruksjoner. | Ringmur, støpt plate, trekonstruksjoner, våtrom | 1 | 817897762 KALAND & V2 BOLIG AS | X | | | | 5/7-19 |
| Sanitærinnstallasjoner | Sanitærinnstallasjoner med tilhørende ledningsnett | 1 | 912319164 STUSDAL VVS AS | X | | | | 16/11-18 |

Utførelse

| Fagområde | Ansvarsområde | Tiltaksklasse | Foretakets navn | Søknad om rammertilatelse | Søknad om igangsettings tillatelse /ett-trinn søknad | Søknad om midlertidig bruks tillatelse | Søknad om ferdigattest | Arbeidet innenfor ansvarsretten er avsluttet |
|--------------------------------|--|---------------|--|---------------------------|--|--|------------------------|--|
| Grunnarbeid, plassering tiltak | Avgraving, sprenging, planering. | 1 | 953498685 ODD HAUGEN MASKINSTASJON AS | | | X | X | 23/3-21 |
| Sanitærinnstallasjoner | Sanitærinnstallasjoner med tilhørende ledningsnett | 1 | 912319164 STUSDAL VVS AS | | | X | X | 23/3-21 |

Sanitærabonnement

SØKNAD om nytt abonnement til offentlig vann-/avløpsanlegg

Som vedlegg til byggesøknad

Egen søknad/melding

MELDING om reparasjon/endring/supplerende tiltak i bestående sanitæranlegg i boligeiendom og fritidsbebyggelse samt enkle installasjoner innenfor en bruksenhet eller branncelle

Søknaden / meldingen gjelder

Abonnement til offentlig vannforsyning

Abonnement til offentlig avløp

Eiendom/byggested

| | | | | | | |
|--|-------------|----------|-------------|-------------|-----------------|----------------------|
| Gnr. 131 | Bnr. 320 | Festenr. | Seksjonsnr. | Bygningsnr. | Bolignr. | Kommune Austrheim |
| Adresse Straumshaugane leilighet 9A | | | | | Postnr. 5953 | Poststed Fonnes |

Abonnementet / tilkoblingen omfatter:

Bygningens art

Boligbygg Fritidsbolig Industribygg Forretnings-/kontorbygg Landbrukseiendom

Annen bygning, beskriv:

Type installasjon / ledning

Vann utvendig Spillvann utvendig Overvann utvendig

Vann innvendig Spillvann innvendig Overvann innvendig

Annet, beskriv:

Vannforsyning

Antatt vannmengde l/s Dim. $\varnothing 32\text{mm}$ Materiale PE 100 sdr 11 Trykkklasse PN10

Utstyr som skal monteres

Reduksjonsventil Trykkforsterkningspumpe Sil/filteranlegg Sprinkleranlegg

Vannmåler Vannmålerkonsoll **NB! Henviser til kommunens norm for vannmåler**

Ikke vannmåler, oppgi bruksareal m²

Tilbakestrømningssikring Kategori: 1 2 3 4 5

Hvis annet utstyr, hva slags?

Vedlegg ved sprinkleranlegg: Ledningskart/skisse og hydraulisk beregning Ja Nei

Ønsket vannmengde/trykk (maks):

Avløp - spillvann

Antatt spillvannmengde l/s Dim. 110 Materiale PP Trykkklasse PN6

Avløp - overvann

Føres til terreng Beskriv:

Føres til kommunalt nett

Uten fordrøyning Beskriv: Dokumentasjon/vedlegg

Med fordrøyning Beskriv: Dokumentasjon/vedlegg

Antatt overvannmengde l/s Dim. Materiale Trykkklasse

Avløp - fellesledning

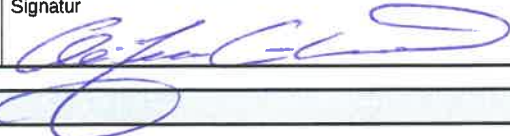
Antatt avløpsmengde l/s Dim. Materiale Trykkklasse

| Avløpskomponenter | | | |
|-------------------------|--|------------------------------|---|
| Vannklosett | <input checked="" type="checkbox"/> Ja | <input type="checkbox"/> Nei | |
| Slamavskiller kobles ut | <input type="checkbox"/> Ja | <input type="checkbox"/> Nei | |
| Slamavskiller monteres | <input type="checkbox"/> Ja | <input type="checkbox"/> Nei | Hvis ja, volum i m ³ |
| Minirensanlegg | <input type="checkbox"/> Ja | <input type="checkbox"/> Nei | Hvis ja, volum i m ³ Anleggstype: |
| Overvannskum | <input type="checkbox"/> Ja | <input type="checkbox"/> Nei | |
| Drenskum | <input type="checkbox"/> Ja | <input type="checkbox"/> Nei | |
| Stakekum | <input type="checkbox"/> Ja | <input type="checkbox"/> Nei | |
| Oljeutskiller | <input type="checkbox"/> Ja | <input type="checkbox"/> Nei | Hvis ja, volum i m ³ Eventuelt eget vedlegg <input type="checkbox"/> |
| Fettutskiller | <input type="checkbox"/> Ja | <input type="checkbox"/> Nei | Hvis ja, volum i m ³ Eventuelt eget vedlegg <input type="checkbox"/> |
| Pumpekum | <input type="checkbox"/> Ja | <input type="checkbox"/> Nei | Hvis ja, volum i m ³ Beskriv: |
| Tilbakeslagsventil | <input type="checkbox"/> Ja | <input type="checkbox"/> Nei | |
| Andre komponenter | <input type="checkbox"/> Ja | <input type="checkbox"/> Nei | Beskriv: |

| Tinglyste erklæringer - avtaler | |
|---|--|
| Berører vann-/avløpsledning andres eiendom? | <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei |
| Hvis ja, foreligger tinglyst rettighet? | <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei |
| Har eiendommen felles vann-/avløpsledning med andre eiendommer? | <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei |
| Hvis ja, foreligger tinglyst rettighet? | <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei |

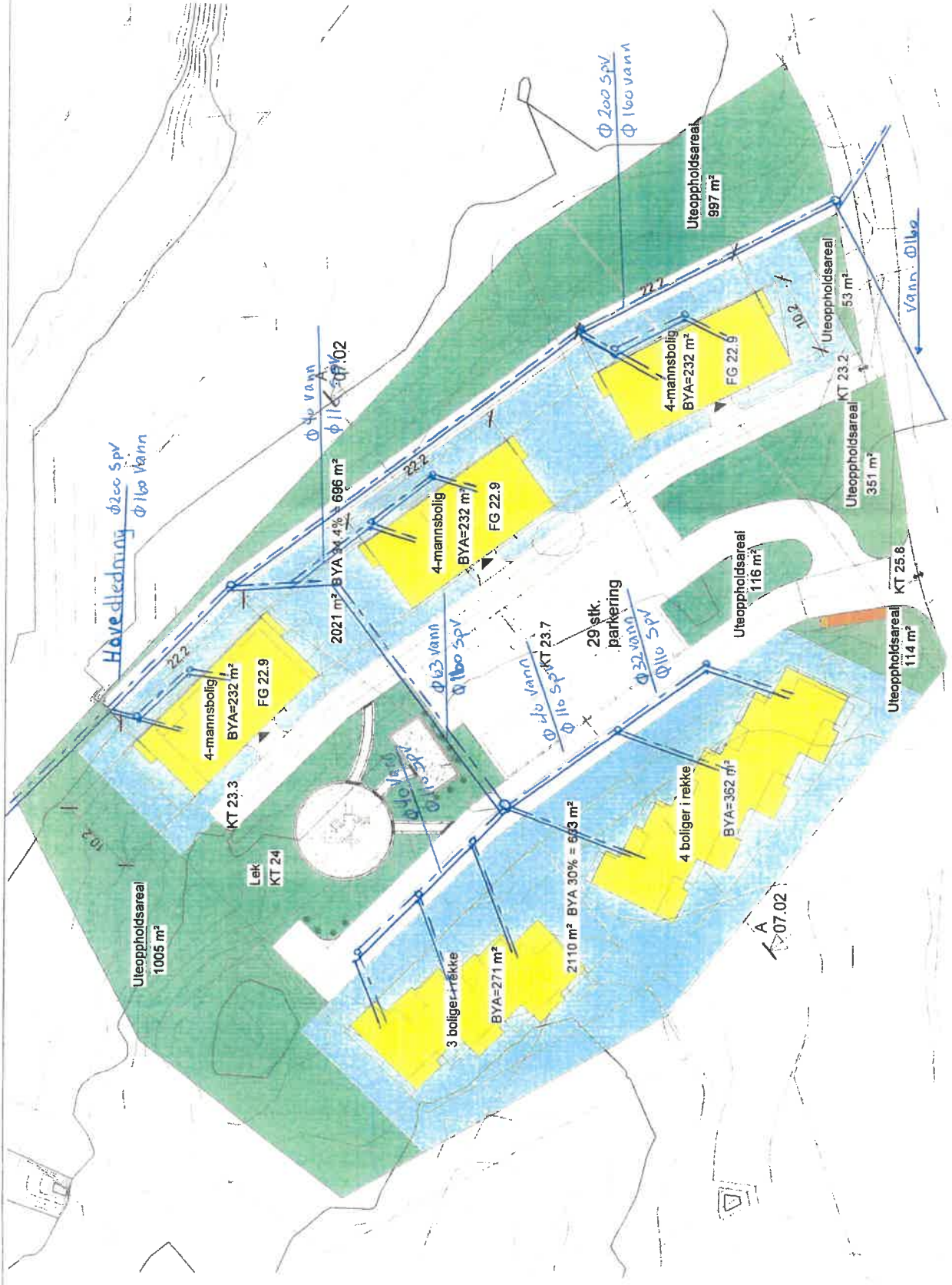
| Vedlegg | |
|-------------------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> | Situasjonsplan som viser stoppeventil, tilkoblingssted, stoppekranskilt, kummer mv. nøyaktig målsatt, herunder beskyttelse mot tilbakeslagsfare i hovedledning. Rørdimensjoner skal påføres, også for private fellesledninger. |
| <input type="checkbox"/> | Tinglyste erklæringer / avtaler |
| <input type="checkbox"/> | Sprinkleranlegg - ledningskart/skisse og hydraulisk beregning |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Andre vedlegg, beskriv: VA-PLAN innomhus |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Andre vedlegg, beskriv: VA-PLAN utomhus |

| Erklæringer | |
|---|--|
| <p>Installasjonsarbeidene vil bli utført i henhold til gjeldende lover, forskrifter og reglementer, eventuelt med de lempninger som måtte bli gitt ved dispensasjon. Som eier av anlegg/eiendom (tiltakshaver) forplikter jeg meg til å overholde de til enhver tid gjeldende sanitær- og avgiftsbestemmelser. Jeg er videre inneforstått med at det må søkes bygningsmyndigheten om installasjonstillatelse for angjeldende sanitæranlegg i henhold til plan og bygningslovens bestemmelser.</p> | |

| Tiltakshaver/Eier | | | |
|---|---|-----------------|---|
| Tiltakshaver - navn Kaland & V2 Bolig AS | | | Org.nr. 817897762 |
| Adresse Keilevegen 45 | | Postnr. 5953 | Poststed Fonnes |
| E-postadresse ole-jorgen@kaland-trelast.no | | Telefon | Mobil 95102650 |
| Dato 24/10-20 | Signatur  | | Kontaktperson (skrevet med blokkbokstaver) OLE JØRGEN KALAND |

| Ansvarlig foretak | | | |
|--------------------------------------|---------------------------|---------------------|---|
| Foretakets navn | | | Org.nr. 912319164 |
| Adresse Apalen 17 | | Postnr. 5915 | Poststed Hjelmås |
| E-postadresse einar@stusdalvvs.no | | Telefon 99167795 | Mobil 99167795 |
| Dato 24/10-2020 | Signatur Einar Stusdal | | Kontaktperson (skrevet med blokkbokstaver) EINAR STUSDAL |

© Denne tegning må ikke kopieres eller benyttes ved foretagender som Mesterhus Norge eller utførende te...



Hjelmås
vvs%
P. H. 27/15
N

| | | | | | | | | | |
|------|------|----------|-------|--------------|---------------------|---------------|----------------------------|---------|----------|
| REV. | DATE | REVISION | SIGN. | TILTAKSNAVER | Kaland Trellast AS | TEGN INNHOLD: | Situasjonsplan | MÅL | 1 500 |
| | | | | BYGGEPLASS | Fonnestraumen 13-17 | PROSJEKT | Fonnestraumen 13-17 | TEGNART | RT |
| | | | | Grnr nr | 131280-281 | PROSJEKT NR | 130539 | TEGN NR | 07.01 |
| | | | | KOMMUNE | Austrheim | ARKITEKT | | DATE | 16.04.15 |
| | | | | | | | | | |

MESTERHUS
Kaland Trellast AS

Unikus
Praksis 4104
Terningaveien 10
4018 Sandnessjøen
E-mail: post@unikus.no