

A. Hvilken eiendom skal du bygge eller rive på?

? Veiviseren steg 1

Adresse: LANGØY	Gårdsnr: 163	Bruksnr: 134
Postnr/sted:	Kommune: AUSTRHEIM	Festenr: Seksjonsnr:

B. Navn og kontaktinformasjon til deg som søker

? Veiviseren steg 1

Navn: EDEL EIKESETH	Telefon:
E-post: edel.eikeseeth@gmail.com	Mobil: 95801944
Adresse (hvis du bor et annet sted enn der du skal bygge/rive): Nesttunbrekka 45 5221 Nesttun	

C. Hvilke kommunale planer gjelder for din eiendom?

? Veiviseren steg 1

Du kan bestille disse fra kommunen, eller finne dem på kommunens nettside.

Flere kryss kan være nødvendig:

☐ Kommuneplan	
☒ Reguleringsplan → Navn/nummer på plan:	Bustad og hytteområde på Langøy sak K-43/98
☐ Andre plan(er) → Navn/nummer på plan:	

D. Hvor stort kan du bygge?

? Veiviseren steg 2

Hva er beregningsmåten for grad av utnytting for eiendommen din?

Dette står i planen du oppga ovenfor, og bestemmer hvordan du skal regne nedenfor (Sett kryss)

☐ BYA - Bebygd areal i m ²	☐ BRA - Bruksareal i m ²	☐ T-BRA - Tillatt bruksareal i m ²
☐ %BYA - Bebygd areal i %	☐ %BRA - Bruksareal i %	☐ %TU - Tillatt utnyttelsesgrad i %
☐ U-grad (denne betegnelsen brukes i enkelte eldre planer)		

Arealer og grad av utnytting

? Veiviseren "Hvor stort kan du bygge"

Oppgi arealet til alle bygninger på eiendommen din, og regn ut ny grad av utnytting. Bruk den beregningsmåten du krysset av for over.

Tillatt grad av utnytting:

Tomtens nettoareal:

 m²