

11.05.2021

Austrheim Kommune  
Servicekontor  
Sætremarka 2  
5943 Austrheim

**Saksbeskrivelse:**

Søknaden gjelder utlegging av flytebrygge med utliggere ifm eksisterende nøst på Vestre Sævrøyna 44, Gnr 166 Bnr 1.

Det søkes om dispensasjon fra gjeldende regler da tiltaket ligger i et område som i arealdelen til kommuneplanen er avsatt til LNF område og er i 100 m beltet langs sjøen.

**Følgende er lagt til grunn for dispensasjonen:**

- Flytebryggen vil ligge i et område som er meget vanskelig tilgjengelig langs land.
- Flytebryggen vil ligge i et område som er attraktivt for kajakkferdsel, og kan lett brukes til «nødhavn».
- Flytebryggen bidrar til en sikrere fortøyning av båter.
- Flytebryggen bidrar til en sikrere om bord og i land stigning for både unge og gamle.
- Flytebryggen vil frigjøre dagens fortøyningstau som ligger langs land.
- Flytebryggen ligger ytterst i en våg som allerede har en del flytebrygger og brygger, og vil derfor ikke bidra i særlig grad til videre privatisering.

Følgende dokumenter er vedlagt:

- ✓ Søknad om dispensasjon
- ✓ Nabovarsel - NBR 5155
- ✓ Kvittering for nabovarsel
- ✓ Søknad om ansvarsrett for selvbygger
- ✓ Tegninger:
  - D1-Situasjonskart før tiltak
  - D2-Situasjonskart før tiltak
  - D3-Situasjonsplan
  - D4-Avstand til nabo
  - D5-Detaljer

Med vennlig hilsen

Bente-Helen og Kjetil Alvestad  
Mail: kjetil.alvestad@ceragon.com og kjalves@online.no  
Mobil: 959 13 497