

Fra: Asbjørn Nagell Toft <asbjorn.n.toft@austrheim.kommune.no>
Sendt: tirsdag 29. september 2020 13:48
Til: Hans Jacob
Emne: SV: Vedrørende Saknr: 145/20 Løyve til bygging av garasje.

Kosa deg på hytta

Mvh.

Asbjørn

Fra: Hans Jacob <hans.jacob@sortland.email>
Sendt: tirsdag 29. september 2020 13:33
Til: Asbjørn Nagell Toft <asbjorn.n.toft@austrheim.kommune.no>
Emne: SV: Vedrørende Saknr: 145/20 Løyve til bygging av garasje.

Så bra. Tusen takk!

Med vennlig hilsen

Hans Jacob

Fra: Asbjørn Nagell Toft <asbjorn.n.toft@austrheim.kommune.no>
Sendt: tirsdag 29. september 2020 12.30
Til: Hans Jacob <hans.jacob@sortland.email>
Emne: SV: Vedrørende Saknr: 145/20 Løyve til bygging av garasje.

Til Hans Jacob Sortland

Dersom du bygger i henhold til krav i brannforskriftene med doble gipsplater med fuging mellom, lager trapperom som da blir en branncelle isolert fra garasje, og laga ein inngang oppe fra terreng i bakkant av garasje då kan du trygt sove i rommet opp. Røykvarslar er og viktig med gode batteri. Brannslukkingsapparat og. Bil i garasje må aldri gå på tomgang.

Det at det er tilfredsstillende opningsvindu i øverste etasje, slik at rømningsvei er ivaretatt der og er viktig.

Dette brukar ikkje Austrheim kommune meir tid på no. Kosa deg på hytta i og utanfor garasjen.

Mvh.

Asbjørn Nagell Toft

Fra: Hans Jacob <hans.jacob@sortland.email>
Sendt: mandag 28. september 2020 14:00
Til: Asbjørn Nagell Toft <asbjorn.n.toft@austrheim.kommune.no>
Emne: SV: Vedrørende Saknr: 145/20 Løyve til bygging av garasje.

Hei igjen Asbjørn Toft, jeg fortalte noen av hyttenaboene om godkjenningen, og begrensingen ved at vi ikke kan ha overnatting i øverste etasje på garasjen. De syntes dette var litt underlig da det var mange slike bygg som var godkjent for overnatting.

Vi har barn og barnebarn som bor i utlandet og andre deler av landet. Spesielt om sommeren er det veldig kjekt å kunne samle alle på hytten vår. Men med økende antall i familien, så kan av og til antall tilgjengelige soveplasser bli litt knapt. Det hadde derfor vært kjærkommet å kunne benytte det ekstra rommet i garasjen til overnatting de få gangene dette er aktuelt.

Dersom vi bygger i henhold til krav i brannforskriftene med doble gipsplater med fuging mellom, lager trapperom som da blir en branncelle isolert fra garasje, eventuelt med inngang oppe fra terreng i bakkant av garasje dersom dette vil være en god løsning etter utskyting, vil det da være mulig å benytte rommet til å sove i.

Det vil være tilfredsstillende åpningsvindu i øverste etasje, slik at rømningsvei er ivaretatt.

Med vennlig hilsen

Hans Jacob Sortland

Fra: Asbjørn Nagell Toft <asbjorn.n.toft@austrheim.kommune.no>

Sendt: tirsdag 22. september 2020 09:38

Til: Hans Jacob <hans.jacob@sortland.email>

Emne: SV: Vedrørende Saknr: 145/20 Løyve til bygging av garasje.

Til Hans Jakob Sortland

Garasje er for bilar, ikkje for folk. Det som uansett er viktig er å ivareta folk der dei er til ein kvar tid. Lykke til med arbeidet.

Med venleg helsing

Asbjørn Nagell Toft

Avdelingsleiar

(56162141)

Fra: Hans Jacob <hans.jacob@sortland.email>

Sendt: tirsdag 22. september 2020 09:26

Til: Asbjørn Nagell Toft <asbjorn.n.toft@austrheim.kommune.no>

Emne: SV: Vedrørende Saknr: 145/20 Løyve til bygging av garasje.

Hei igjen og takk for svar.

Vi har tenkt å ha større vinduer enn det du beskriver, og vi har uansett tenkt på brannvarslere, og at disse kobles med varslingsystem inne i hytten. Vi har også tenkt på branntau ved vindu over garasjedør, slik at man har eventuell rømningsvei der.

Det er jo bare unntaksvis det vil bli benyttet til overnatting, men slik jeg forstår deg nå, så vil det være mulig under forutsetning at de nevnte tiltak er på plass?

Med vennlig hilsen

Hans Jacob

Fra: Asbjørn Nagell Toft <asbjorn.n.toft@austrheim.kommune.no>

Sendt: tirsdag 22. september 2020 09.16

Til: Hans Jacob <hans.jacob@sortland.email>

Emne: SV: Vedrørende Saknr: 145/20 Løyve til bygging av garasje.

Til Hans Jacob Sortland

De kan vera på loftet å spela/hobbyrom/kosa dykk på alle måtar. Overnatting er alltid problematisk i forhold til brann. Uansett bruken oppe på loftet så er det viktig at vindauga der kan opnast av alle, også born. Det må og vera mogeleg når vindauga er ope at opningen folk kan gå ut av slike vindauga med er minimum 50 X 60 cm brei/høg. Då kan folk koma seg ut og hoppe ned om brann oppstår i garasjebygget. Det er også viktig med røykvarslar oppe og nede ei eit slikt garasjebygg og.

De kan byggje garasje lågare enn omsøkt så lenge den har same stilen. De treng ikkje søkja på nytt då.

Lykke til med bruken og bygget!

Med venleg helsing

Asbjørn Nagell Toft

Avdelingsleiar

(56162141)

Fra: Hans Jacob <hans.jacob@sortland.email>

Sendt: mandag 21. september 2020 18:47

Til: Asbjørn Nagell Toft <asbjorn.n.toft@austrheim.kommune.no>

Emne: Vedrørende Saknr: 145/20 Løyve til bygging av garasje.

Hei Asbjørn Toft, og takk for positiv behandling av søknaden.

Jeg ser det i godkjenningen står at garasjen ikke kan nyttast til opphald/anneks/soverom. Vi hadde i utgangspunktet tenkt at vi i 2. etg. skulle ha et allrom, der vi kan lage det til slik at barn og barnebarn kan benytte dette til spillaktiviteter etc. og i sjeldne anledninger ved stort besøk, kunne benytte det til overnatting. Dette vil da ikke være mulig slik jeg ser godkjenningen?

Eventuelt dersom dette ikke er mulig, så vil øverste etasje kanskje være litt «råflott» for å ha til bod og oppbevaring. Vil det da kreve ny søknad dersom vi skulle ønske å bygge garasjen noe lavere, men i samme stil?

Med vennlig hilsen

Hans Jacob Sortland

