

Til Austrheim Kommune v/Asbjørn Toft

Tilsvar på klage om ikkje oppfylt vilkår i vedtak for bygging av landbruksveg over GBNR 131-6 Fønnes. Ref 21/2988 frå Øystein Austrheim.

I første utkast til veg var denne plassert nærare enn 4.meter i noko av området nærast sjøen. Dette blei påklaga og vegen justert. I byggevedtaket står det at vegen skal byggjast som vist på kart datert 08.06.2021 og lengdeprofilteikning av 13.09.2021 som strukken trasé. Landbrukskontoret har vert og stukke ut vegen. Vegen er bygd etter teikningar, som byggjer på det som blei oppfatta som innspelet frå Øystein Austrheim sine merknader til nabovarsel.

**Viser til Øystein Austrheim sin merknad til nabovarsel i e-post datert 14 Juni 2021 der han skiver følgande merknad:**

- *Hvordan skal veien anlegges i grensen til vår eiendom, ser av skisse vedlagt at den skal legges med god avstand fra grense. Hva er planlagt avstand?*
- *Jeg mener utbygger må etterleve god praksis som ifølge Austrheim kommune er minimum 1 meter fra nabogrense. Denne avstanden vil gi mulighet for å lage en veiskulder med stein/jord som et naturlig skille samt at fremtidig vedlikehold som t.d. brøyting ikke vil påføre ulempe på naboeiendommen.*
- *Veien må legges i riktig høyde i forhold til vår eiendom*
- *Dette for å sikre at avrenning/drenering ikke er til ulempe for vår eiendom.*

Eg har gått utifrå at denne merknaden har danna grunnlag for landbrukskontoret sine teikningar, og vert i god tru når vegen er bygd som den er, og at stridens kjerne har vert i grensa til Elly Myklebust og Ronny Larsen

**Utdrag fra vedtaket fra felles landbrukskontor;sak 21/2988 Datert 22 september 2021**  
*Ein skal ved bygging av landbruksveg halda seg minimum 4 meter frå eigedomsgrenser om ikkje anna er avtalt med naboeigedom*

**Klager skiver i sin klage Datert 22 september 2021 :**

*Vi registrerer nå at hele veien er ferdig bygget og oppgruset uten at vilkår om minimum 4 meter avstand fra grenselinjen til vår eiendom er oppfylt, eller avtale om noe annet er inngått.*

*Vi ber derfor om at Austrheim kommune følger opp at veien blir bygget i henhold til vedtaket.*

**Oppsummert:**

Klager har i sin kommentar til nabovarsel 14 juni 2021 kommentert at avstand skal være minimum 1 meter frå nabogrensa, (sjå utdrag over samt vedlagte kopiar av e-post frå klager). Vedtaket frå Landbrukskontoret som omhandlar minimum 4 meter til grensa, er etter mi oppfatning ei korrigering av avstand på høgaste punkt samt strekninga ned mot sjø for å komma innspela til Larsen og Myklebust i møte. Landbrukskontoret har tatt inn innspel frå nabovarsla, etter første utkast til vegtrasé, silk eg oppfattar det når dei laga nytt forslag. Eg oppfattar såleis at vegen er bygd etter tilrådinga frå landbrukskontoret, på ein måte som tar omsyn til merknadane i nabovarsel, og at vedtaket er oppfylt.

Med helsing  
Tore Myklebusthaug

Fønnes 08.11.2021