

**Fra:** Morten Sognnes <msog@rgsnordic.com>  
**Sendt:** onsdag 8. desember 2021 19:07  
**Til:** Post Austrheim  
**Kopi:** Asbjørn Nagell Toft; Rolf Henning Myrmel; 'laila.leirvaag@online.no';  
morten@sognnes-as.no  
**Emne:** VS: Innspill til Kaland og Fønnes Områdeplan  
**Vedlegg:** Mongstad 211208 1615.pdf; Mongstad 211208 1614.pdf

Hei

Eg vil gjerne komme med innspill til områdeplanen Fønnes Kaland som dykk jobbar med .

Eg er grunneigar i deler av planområdet og ønskjer å medverka i planarbeidet av desse områdene

Det er vedlagt 2 teininger, der det er ført på ønska jordvoller/støyskjerminger for å kunne trekke byggegrensen lenger mot vei, og det er tegna inn ein stor del i vest av planområdet der eg ønskjer dere legger inn fleire boliger som vist i det eine vedlegget( her er det ikkje tidlegare tegna inn vei og boliger.).

Dette omtalte området er i dag regulert i kommuneplanen til boligformål, og nedre linje mot vei ( sjå vedlagt teining) ligg langst samme bergrygg som nabohusene er bygget på i kvar ende av linja. Dette vil derfor være ein naturleg grense mot jordbrukslandet som blir drevet i dag.

Det er også kommunalt vann og avløp i nærheten

Her er det gang og sykkelveg i nærheten som knytter store deler av Fønnes og Kaland samand og således trygg skolevei for barn og voksne, og kort vei til busstopp

Håper dere ser positivt på innspillene mine.

Med venlig hilsen // Best regards

Morten Sognnes