

**MERKNADER:**

- For isolasjonsmengder, U-verdier og energiforsyning, se energidokumentasjon.
  - Arealer oppgitt i tabeller iht. NS3940
  - BYA er beregnet til utside kledning / underliggende søyle. Bygningdeler utkraget mer enn 1 meter tas med i sin helhet.
  - Arealer angitt i de enkelte rom er oppgitt som faktiske gulvareal.
  - I rom under skrå himling kan deler av dette areal ha lavere takhøyde enn 2,4m.
  - Gesims og mønehøyde er målt fra et teoretisk planert terreng 25cm under ferdig støpt plate.
  - Målsetting på utside mur / stenderverk, utv. søyler til senter.
  - Statiske beregninger for konstruksjonen er ikke utført. Forbehold om endringer av dimensjoner og plasseringer ved detaljprosjektering.
  - Innredninger og sanitærutstyr vist på tegning kun inkludert hvis angitt i kontrakt.
  - Boligen må ha enten håndsløkkeapparat eller egnet brannslange som rekker inn i alle rom.
  - Plassering av avtrekks-tilluftsventiler og kombiboks, kfr. ventilasjonsleverandør.
  - Evt. snøfangere monteres iht. Sintef bñs detaljblad 525.931
  - For bolig hvor sportsbod ikke prosjekteres tilknyttet bolig, forutsettes sportsbod (5m²) iht. TEK17, frittliggende eller i uthus/garasje, oppført samtidig med bolig.
- Ved tilgjengelig bolig:**
- Trinnfri adkomst til sportsbod.
  - Vridere (dører, vinduer etc.) plasseres mellom 0,8 – 1,2 m i fra gulv.

⊗ R=Radonpunkt

**BYGGEMELDINGSTEGNING**

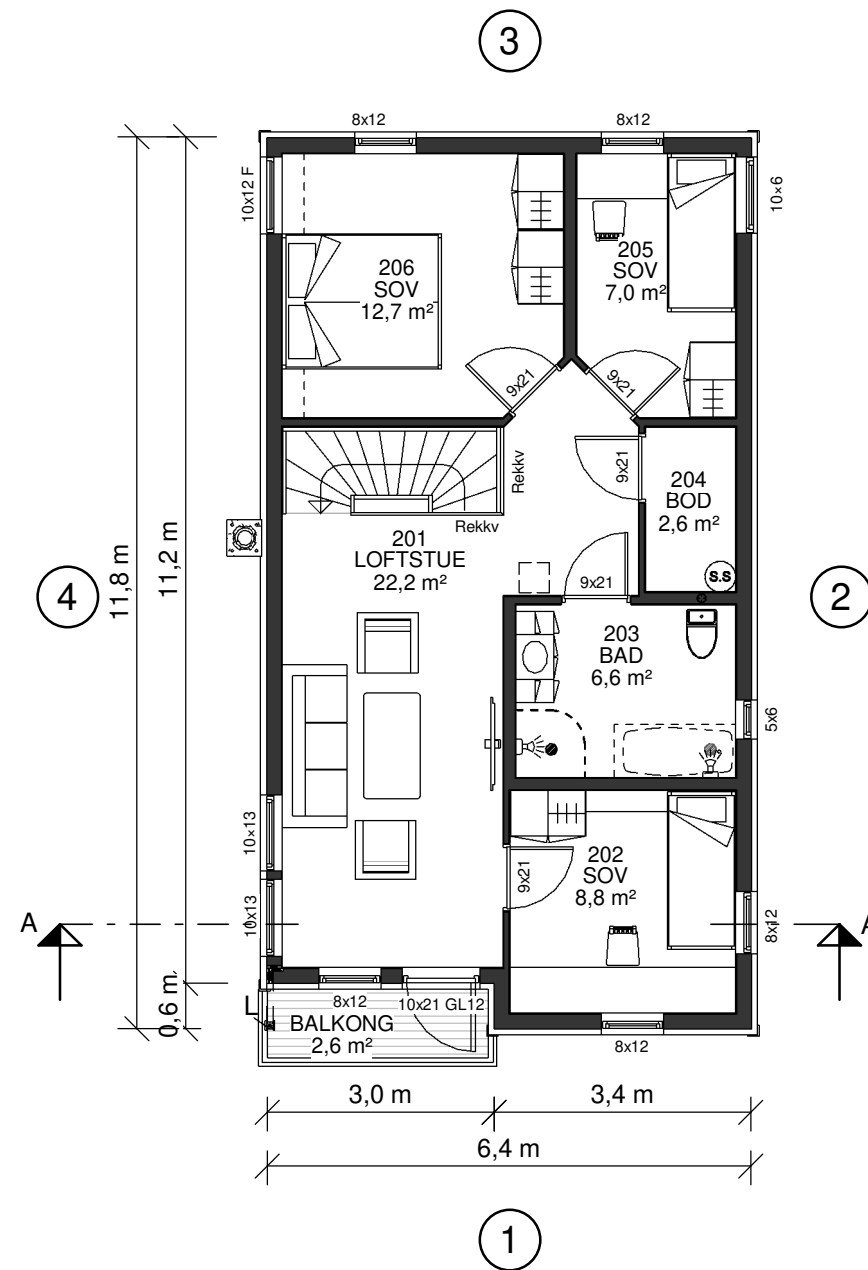
**MESTERHUS**

Utarbeidet av:  
**M MESTERGRUPPEN**  
**ARKITEKTER**  
 E-mail: post@mgarkitekter.no

MEDLEM:  
 Kaland Trelast AS  
 TILTAKSHAVER:  
 Magnus Håland  
 G.nr/B.nr:  
 140/24  
 BYGGEPLASS:  
 Solevegen, 5943 Austrheim  
 KOMMUNE:  
 Austrheim

REV.	DATO	REVISJON	SIGN.

TEGN. INNHOLD: <b>PLAN-1.etg.</b>		FORMAT: <b>A3</b>	MÅLESTOKK: <b>1 : 100</b>
PROSJEKT: <b>MH 112NL Norunn TEK17</b>		PROSJEKT NR: <b>20211469</b>	
ARKITEKT:	DATO: <b>21.10.21</b>	TEGN: <b>RT</b>	REV: <b>TEGN.NR: 09.01</b>



#### MERKNADER:

- For isolasjonsmengder, U-verdier og energiforsyning, se energidokumentasjon.
  - Arealer oppgitt i tabeller iht. NS3940
  - BYA er beregnet til utside kledning / underliggende søyle. Bygningdeler utkraget mer enn 1 meter tas med i sin helhet.
  - Arealer angitt i de enkelte rom er oppgitt som faktiske gulvareal.
  - I rom under skrå himling kan deler av dette areal ha lavere takhøyde enn 2,4m.
  - Gesims og mønehøyde er målt fra et teoretisk planert terreng 25cm under ferdig støpt plate.
  - Målsetting på utside mur / stenderverk, utv. søyler til senter.
  - Statiske beregninger for konstruksjonen er ikke utført. Forbehold om endringer av dimensjoner og plasseringer ved detaljprosjektering.
  - Innredninger og sanitærutstyr vist på tegning kun inkludert hvis angitt i kontrakt.
  - Boligen må ha enten håndsløkkeapparat eller egnet brannslange som rekker inn i alle rom.
  - Plassering av avtrekks-tilluftsventiler og kombiboks, kfr. ventilasjonsleverandør.
  - Evt. snøfangere monteres iht. Sintef bñs detaljblad 525.931
  - For bolig hvor sportsbod ikke prosjekteres tilknyttet bolig, forutsettes sportsbod (5m²) iht. TEK17, frittliggende eller i uthus/garasje, oppført samtidig med bolig.
- Ved tilgjengelig bolig:**
- Trinnfri adkomst til sportsbod.
  - Vridere (dører, vinduer etc.) plasseres mellom 0,8 – 1,2 m i fra gulv.

# BYGGEMELDINGSTEGNING

**MESTERHUS**

**M MESTERGRUPPEN**  
**ARKITEKTER**

E-mail: post@mgarkitekter.no

MEDLEM:

TILTAKSHAVER:  
Magnus Håland

G.nr/B.nr:  
140/24

BYGGEPLASS:  
Solevegen, 5943 Austrheim

KOMMUNE:  
Austrheim

REV.	DATO	REVISJON	SIGN.

TEGN, INNHOLD:  
PLAN- 2.etg

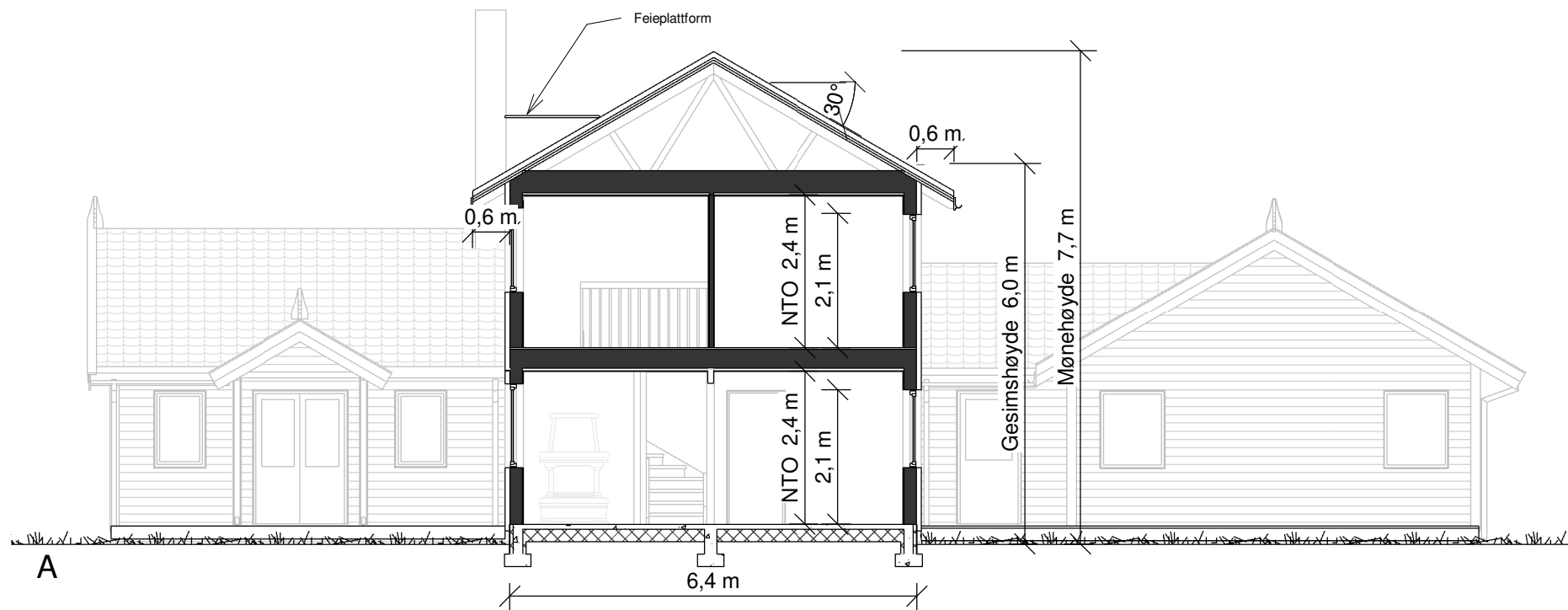
FORMAT: A3 MÅLESTOKK: 1 : 100

PROSJEKT:  
MH 112NL Norunn TEK17

PROSJEKT NR:  
20211469

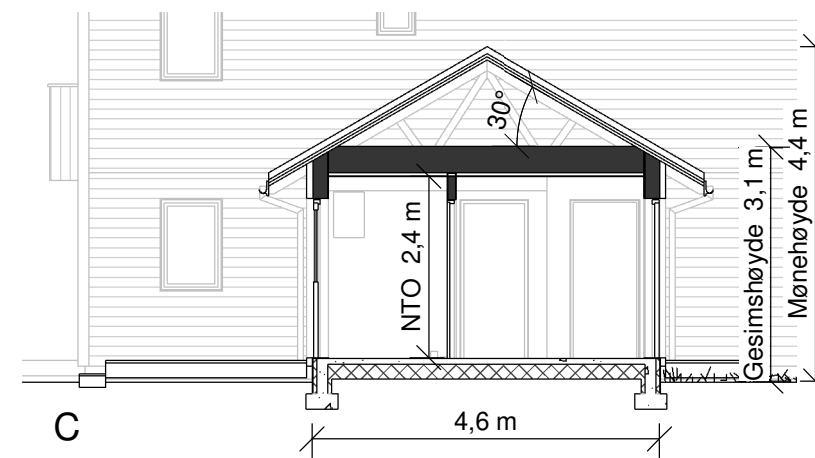
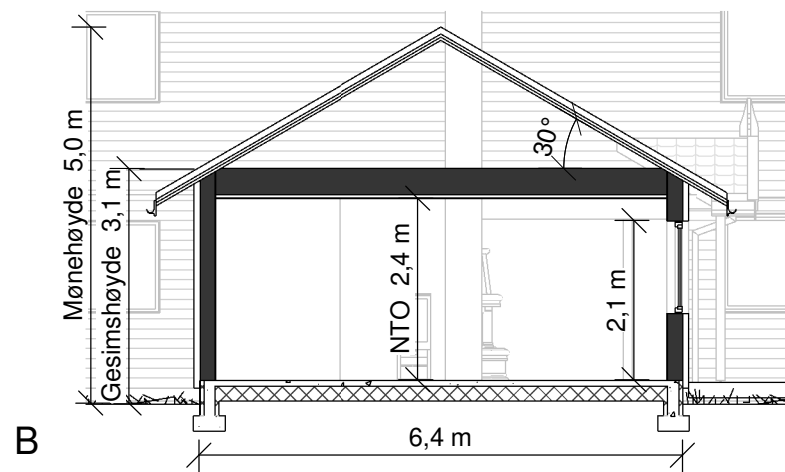
ARKITEKT: DATO: 21.10.21

TEGN: RT REV: TEGN.NR: 09.02



BRA	
Navn	Areal
1. ETASJE	114,1 m <sup>2</sup>
2. ETASJE	66,2 m <sup>2</sup>
GARASJE/BOD	42,9 m <sup>2</sup>
	223,1 m <sup>2</sup>

BYA
181,5 m <sup>2</sup>



#### MERKNADER:

- For isolasjonsmengder, U-verdier og energiforsyning, se energidokumentasjon.
  - Arealer oppgitt i tabeller iht. NS3940
  - BYA er beregnet til utside kledning / underliggende søyle. Bygningdeler utkraget mer enn 1 meter tas med i sin helhet.
  - Arealer angitt i de enkelte rom er oppgitt som faktiske gulvareal.
  - I rom under skrå himling kan deler av dette areal ha lavere takhøyde enn 2,4m.
  - Gesims og mønehøyde er målt fra et teoretisk planert terreng 25cm under ferdig støpt plate.
  - Målsetting på utside mur / stenderverk, utv. søyler til senter.
  - Statiske beregninger for konstruksjonen er ikke utført. Forbehold om endringer av dimensjoner og plasseringer ved detaljprosjektering.
  - Innredninger og sanitærutstyr vist på tegning kun inkludert hvis angitt i kontrakt.
  - Boligen må ha enten håndslukkeapparat eller egnet brannslange som rekker inn i alle rom.
  - Plassering av avtrekks-tilluftsventiler og kombiboks, kfr. ventilasjonsleverandør.
  - Evt. snøfangere monteres iht. Sintef bfs detaljblad 525.931
  - For bolig hvor sportsbod ikke prosjekteres tilknyttet bolig, forutsettes sportsbod (5m<sup>2</sup>) iht. TEK17, frittliggende eller i uthus/garasje, oppført samtidig med bolig.
- Ved tilgjengelig bolig:**
- Trinnfri adkomst til sportsbod.
  - Vridere (dører, vinduer etc.) plasseres mellom 0,8 – 1,2 m i fra gulv.

#### Dimensjonerende forutsetninger:

- Brannklasse BKL: 1
- Risikoklasse RKL: 4
- Lystransmisjon beregnet med LT=0.7

**MESTERHUS**

Utarbeidet av:  
  
 E-mail: post@mgarkitekter.no

MEMBER:  
 Kaland Trelast AS  
 TILTAKSHAVER:  
 Magnus Håland  
 G.nr/B.nr:  
 140/24  
 BYGGEPLASS:  
 Solevegen, 5943 Austrheim  
 KOMMUNE:  
 Austrheim

REV.	DATO	REVISJON	SIGN.

TEGN, INNHOLD:		FORMAT:	MÅLESTOKK:
SNITT		A3	1 : 100
PROSJEKT:		PROSJEKT NR:	
MH 112NL Norunn TEK17		20211469	
ARKITEKT:	DATO:	TEGN:	REV:
	21.10.21	RT	
TEGN.NR:		09.03	



FASADE 1



FASADE 2

**MESTERHUS**

Utarbeidet av:

**MG MESTERGRUPPEN**  
**ARKITEKTER**

E-mail: post@mgarkitekter.no

MEDLEM:

Kaland Trelast AS

TILTAKSHAVER:

Magnus Håland

BYGGEPLASS:

Solevegen, 5943 Austrheim

G.nr/B.nr:

140/24

KOMMUNE:

Austrheim

REV.	DATO	REVISJON	SIGN.

TEGN, INNHOLD:

FASADE 1 OG 2

PROSJEKT:

**MH 112NL Norunn TEK17**

ARKITEKT:

DATO:

21.10.21

TEGN:

RT

REV:

TEGN.NR:

**09.04**

FORMAT:

A3

MÅLESTOKK:

1 : 100

PROSJEKT NR:

**20211469**



FASADE 3



FASADE 4

**MESTERHUS**

Utarbeidet av:

**MG MESTERGRUPPEN**  
**ARKITEKTER**

E-mail: post@mgarkitekter.no

MEDLEM:  
Kaland Trelast AS

TILTAKSHAVER:  
Magnus Håland

BYGGEPLASS:  
Solevegen, 5943 Austrheim

G.nr/B.nr:  
140/24

KOMMUNE:  
Austrheim

REV.	DATO	REVISJON	SIGN.

TEGN, INNHOLD:  
FASADE 3 OG 4

PROSJEKT:  
**MH 112NL Norunn TEK17**

ARKITEKT:      DATO: 21.10.21

TEGN: RT

REV:      TEGN.NR: 09.05

FORMAT: MÅLESTOKK:  
A3      1 : 100

PROSJEKT NR:  
**20211469**



3D View 1



3D View 2

**MESTERHUS**

Utarbeidet av:

**MG MESTERGRUPPEN  
ARKITEKTER**

E-mail: post@mgarkitekter.no

MEDLEM:

TILTAKSHAVER:  
Magnus Håland

G.nr/B.nr:  
140/24

BYGGEPLASS:  
Solevegen, 5943 Austrheim

KOMMUNE:  
Austrheim

REV.	DATO	REVISJON	SIGN.

TEGN, INNHOLD:  
**PERSPEKTIV**

FORMAT: MÅLESTOKK:  
**A3**

PROSJEKT:  
**MH 112NL Norunn TEK17**

PROSJEKT NR:  
**20211469**

ARKITEKT: DATO: 27.10.21

TEGN: RT

REV: TEGN.NR:  
**09.06**