

Sakspapir

Saksnr	Utvalg	Type	Dato
028/22	Formannskapet	PS	24.03.2022

Saksbehandler	Arkiv	ArkivsakID
Ketil Tjore	FE-033	22/309

Delegerte saker

Saker

Saksnummer	Tittel
030/22	Aealoverføring av regulert areal frå gbnr 163/2 til 163/24 - Langøyna Austrheim kommune gjev løyve til omsøkt arealoverføring av regulert areal frå gbnr. 163/2 til gbnr. 163/24. Grunngevinga for arealoverføringa er at søknaden er i tråd med reguleringsplan for Langøyna, planid. 2017005. Vedtaket er heimla i plan-og bygningslova si §§ 20-1, 21-4 og 26-1.
029/22	Ferdigattest til carport på gbnr 128/42- Leirvåg I medhald av plan- og bygningslova § 21-10, vert det gjeve ferdigattest for heile tiltaket.
024/22	Konsesjon til kjøp av gbnr 161/8 - Øksnes Austrheim kommune gjev med heimel i konsesjonslova §§ 2, 9 og 11 konsesjon til Odd Martin Haugen for overtaking av gbnr 161/8 på Øksnes i Austrheim. Den avtala kjøpesummen er på kr. 3 600 000. Grunngevinga for vedtaket går fram av saksutgreiinga. Vedtaket vert sendt over til avdeling for kart og oppmåling for føring i matrikkelen. Søkjar vil få melding når dette er gjort og skøyte kan sendast til tinglysing.
031/22	Løyve til mellombels bruksløyve for bustadeining i seksjonsnr. 2 på gbnr. 147/126 - Skotneset I medhald av plan- og bygningslova § 21-10, 3. ledd vert det gjeve mellombels bruksløyve for seksjonsnummer 2 heile tiltaket på følgjande vilkår:

	1. Ferdigattest skal liggje føre innan 01.06.2022.
025/22	Løyve til bygging av garasje med reiskapsbod på gbnr 142/43 - Myravegen Det vert godkjent oppføring av garasje og reiskapsbod i medhald av plan- og bygningslova §§ 20-4, 29-2 og 29-4, samt naturmangfaldslova §§ 8-12 på følgjande vilkår: 1. Det vert forutsett at byggverket vert oppført i tråd med kommuneplanen sine føresegner.
023/22	Løyve til frådeling av bustad på - gbnr 141/1 - Vikane Austrheim kommune gjev løyve til omsøkt frådeling av ein bebygd bustadtomt på gbnr. 141/1. Grunngevinga for frådelinga er at søknaden er i tråd med kommuneplan sin arealdel som vart godkjent den 11.04.2019 og delinga fører ikkje til drift- eller miljømessige ulemper for landbruket i området. Vedtaket er heimla i jordlova sin § 12 og plan-og bygningslova si §§ 20-1, 21-4 og 26-1.
032/22	Løyve til konsesjon - kjøp av eigedom gbnr 129/8 på Litlås i Austrheim kommune Austrheim kommune gjev sambuarparet Diana Haugsdal og Jack Sæthre konsesjon for kjøp av eigedomen GBNR 129/8. Det vert sett som vilkår av eigedomen vert slått saman med søkjarane sin eigedom gbnr 129/10. Vedtaket har heimel i § 1 og 9 i konsesjonslova. Vedtaket vert matrikkelført i kommunen og søkjarane vil få beskjed på mail når dette er gjort. Då er det klart for å sende skøytet til Kartverket for tinglysing.
026/22	Vedtak - gbnr 137/28 - Njøtevegen - utebod Med heimel i plan- og bygningslova §§ 20-2 andre ledd bokstav b vert det gjeve løyve til riving av eksisterende uthus og oppføring av nytt uthus på følgjande vilkår: 1. Tiltaket skal plasserast som vist i situasjonsplan vedlagt søknad med heimel i pbl. § 29-4, jf. SAK § 6-3. 2. Tiltaket får tilkomst til offentleg veg via privat veg.
033/22	Vedtak - Søknad - gbnr 142/114 - Vikane - tilbygg Med heimel i plan- og bygningslova §§ 20-1 [bokstav] vert det gjeve løyve til tiltak i eitt-trinn for oppføring av tilbygg på gnr 142 bnr 114 på følgjande

	vilkår: 1. Tiltaket skal plasserast som vist i situasjonsplan datert [dato] med heimel i pbl. § 29-4, jf. SAK § 6-3. 2. Heile tiltaket vert godkjent i tiltaksklasse 1 med heimel i SAK § 9-3. Med heimel i Forskrift om saksbehandling i byggesak § 6-8 gjev kommunen godkjenning på søknad om ansvarsrett som sjølvbyggjar for David Sætre Ludviksen for heile tiltaket. Det er en føresetnad for vedtaket at føretak og personar som ikkje har sentral godkjenning har utarbeidd og teke i bruk føretakssystem i medhald av SAK kapittel 10.
028/22	Vedtak - Søknad om ferdigattest - gbnr 159/8 - Dyrneset - naust Med heimel i plan- og bygningslova § 20-10 vert det gjeve ferdigattest for naust på gnr. 159, bnr. 8. Bygningen eller delar av den må ikkje takast i bruk til anna føremål enn det løyvet fastset. Bruksendring krev særskilt løyve, jf. pbl. § 20-1, bokstav d.
027/22	Vedtak - Søknad om ferdigattest - gbnr 159/9 - Dyrneset - naust Med heimel i plan- og bygningslova § 20-10 vert det gjeve ferdigattest for naust på gnr. 159, bnr. 9. Bygningen eller delar av den må ikkje takast i bruk til anna føremål enn det løyvet fastset. Bruksendring krev særskilt løyve, jf. pbl. § 20-1, bokstav d.

Framlegg til vedtak:

Delegerte saker vert tekne til orientering

Formannskapet - 028/22 - 24.03.2022

FS - behandling:

Avdelingsleiar plan Asbjørn Toft orienterte om dei delegerte sakene.

Handsaming i formannskapet:

Kommunedirektøren sitt framlegg vart samrøystes vedteke

FS vedtak:

Delegerte saker vart tekne til orientering

Saksopplysninger: