

Sakspapir

Saksnr	Utvalg	Type	Dato
042/22	Formannskapet	PS	12.05.2022

Sakshandsamar	Arkiv	ArkivsakID
Kristin Nesbø	FE-033	22/433

Delegerte saker

Saker

Saksnummer	Tittel
035/22	Gbnr 156/24 - Omadressering
036/22	Gbnr 156/290 - Omadressering
037/22	Gbnr 156/111 - Omadressering
038/22	Gbnr 156/59 - Adresstildeling
039/22	Ferdigattest for tilbygg på våningshus på gbnr 162/2 - Børilden I medhald av plan- og bygningslova § 21-10, vert det gjeve ferdigattest for heile tiltaket.
040/22	Løyve til frådeling av hyttetomt på gbnr 165/6 - Baløy Austrheim kommune gjev på vilkår løyve til omsøkt frådeling av hyttetomt på gbnr. 165/6 på Baløy. Vilkåret er at det vert tinglyst naudsynte rettar for VVA til den nye eigedomen. Grunngevinga for frådelinga er at søknaden er i tråd med dispensasjonsløyvet gjeve i formannskapet den 04.02.2022 i sak 08/22. Vedtaket er heimla i plan-og bygningslova si §§ 20-1, 21-4 og 26-1.
042/22	Igangsettingsløyve til tilbygg i næringsområde på gbnr 130/112 - Mongstadvegen Det vert godkjent omsøkte ansvarsrettar samt oppføring av tilbygg i næringsområde medhald av plan- og bygningslova §§ 20-3, 23-3, 29-2, 29-4, 27-1, 27-2 og 27-4, naturmangfaldslova §§ 8-12 og veglova § 40 og 43 på

	følgjande vilkår: 1. Det vert forutsett at byggverket vert oppført i tråd med kommuneplanen sine føresegner.
044/22	Ferdigattest til firmannsbustad på gbnr 131/320- Straumshaugane - Fønnesstraumen Med heimel i plan- og bygningslova § 20-10 vert det gjeve ferdigattest for 4-mannsbustad på gbnr. 131/320.
045/22	Løyve til fasadeendring og veranda på gbnr. 148/65 - Åråsvågmyra Det vert godkjent oppføring av veranda og fasadeendring som omsøkt i medhald av plan- og bygningslova §§ 20-4, 29-2 og 29-4, samt naturmangfaldslova §§ 8-12:
046/22	Ferdigattest for bustad på gbnr 156/59 - Austrheim I medhald av plan- og bygningslova § 21-10, vert det gjeve ferdigattest for heile tiltaket.
047/22	Ferdigattest for riving av bygg og til planering av tomt på gbnr 156/151 - Lagmannsneset I medhald av plan- og bygningslova § 21-10, vert det gjeve ferdigattest for heile tiltaket.
048/22	Ferdigattest til bustad på gbnr 147/7- Kvalvågen I medhald av plan- og bygningslova § 21-10, vert det gjeve ferdigattest for heile tiltaket.
049/22	Ferdigattest til garasje og tilbygg på gbnr 133/67- Synnevåg I medhald av plan- og bygningslova § 21-10, vert det gjeve ferdigattest for heile tiltaket.
050/22	Ferdigattest til tilbygg bod på gbnr 133/81- Olsneset I medhald av plan- og bygningslova § 21-10, vert det gjeve ferdigattest for heile tiltaket.
054/22	Løyve til frådeling av hyttetomt på gbnr 164/20 - Krossøy

	Austrheim kommune gjev løyve til omsøkt frådeling av ein hyttetomt på gbnr. 164/20. Grunngevinga for frådelinga er at søknaden er i tråd med reguleringsplan for området. Vedtaket er heimla i plan- og bygningslova si §§ 20-1, 21-4 og 26-1.
055/22	Pålegg - tilbakeføring av mellombels veg- gbnr 156/185 Pålegg om retting. Med heimel i plan- og bygningslova § 32-3 vert det gjeve pålegg om tilbakeføring/fjerning av mellombels veg over gnr. 156 bnr. 7. Frist for retting vert sett til 30.06.2022. Vi gjer merksam på at de sjølve har ansvaret for straks å gje kommunen melding når heile eller delar av pålegget er oppfylt.
051/22	Rammeløyve til tilbygg - gbnr 128/88 - Litlås 14 - Litlås Det vert gjeve ansvarsett og rammeløyve til omsøkt tilbygg til eksisterande industribygg. Vedtaket har heimel i plan- og bygningslova §§ 20-3 jf. § 21-4, 23-3 og naturmangfaldslova §§ 8-12. Byggverket sin plassering, form og høgde, som vist på tegninger vert godkjent, jf. pbl § 29-4 første ledd. Det er eit vilkår at det ikkje vert parkert bilar på nord og vestsida av omsøkt tilbygg. Grunngeving for vedtaket og andre føringar går elles fram av saksutgreiinga.
041/22	Vedtak - ferdigattest - gbnr 140/41 - Solevegen - verkstadbygg Med heimel i plan- og bygningslova § 20-10 vert det gjeve ferdigattest for verkstadbygg på gnr. 140, bnr. 41. Bygningen eller delar av den må ikkje takast i bruk til anna føremål enn det løyvet fastset. Bruksendring krev særskilt løyve, jf. pbl. § 20-1, bokstav d.
053/22	Søknad - gbnr 136/40 - Monslaupen - terrasse Det vert godkjent oppføring av veranda/terasse i medhald av plan- og bygningslova §§ 20-4, 29-2 og 29-4, samt naturmangfaldslova §§ 8-12 på følgjande vilkår: 1. Det vert forutsett at byggverket vert oppført i tråd med kommuneplanen sine føresegnar.
043/22	Vedtak - ferdigattest - gbnr 156/86 - Blomhaugane Med heimel i plan- og bygningslova § 20-10 vert det gjeve ferdigattest for rehabilitering av skorstein på gnr. 156, bnr. 86.

034/22	Vedtak - gbnr 133/81 - fjerne eksisterende skorstein og sette opp ny stålpipeline Med heimel i plan- og bygningslova §§ 20-1 bokstav f vert det gjeve løyve til tiltak i eitt-trinn] for riving av eksisterende pipe og oppføring av ny pipe i stålrør. Med heimel i plan- og bygningslova § 23-3 jf. § 23-4 (SØK) / 23-5 (PRO) / 23-6 (UTF) /23-7 (KTR) gjev kommunen godkjenning for omsøkte ansvarsrettar.
052/22	Vedtak - Søknad - gbnr 149/144 - Åråsvågen - pumpestasjon avlaup Med heimel i plan- og bygningslova § 19-2 vert det gjeve dispensasjon frå arealføremålet friområde i reguleringsplan for Breivik/Åråsvågen/Setremarka, planid 12642014004, samt VA-rammeplan i same reguleringsplan for oppføring av ny pumpestasjon for avlaup. Med heimel i plan- og bygningslova §§ 20-1 bokstav a vert det gjeve løyve til tiltak i eitt-trinn for oppføring av ny pumpestasjon for avlaup i Åråsvågen på følgjande vilkår: 1. Tiltaket skal plasserast som vist i situasjonsplan datert [dato] med heimel i pbl. § 29-4, jf. SAK § 6-3. 2. Heile tiltaket vert godkjent i tiltaksklasse 2 med heimel i SAK § 9-3. 3. Tiltaket får tilkomst til offentlig veg via privat veg. Det er en føresetnad for vedtaket at føretak og personar som ikkje har sentral godkjenning har utarbeidd og teke i bruk føretakssystem i medhald av SAK kapittel 10.

Framlegg til vedtak:

Delegerte saker vert tekne til orientering

Formannskapet - 042/22 - 12.05.2022

FS - behandling:

Avdelingsleiar for plan, bygg, oppmåling og miljø, Asbjørn Nagell Toft, orienterte om dei delgerte vedtaka.

Handsaming i formannskapet:

Kommunedirektøren sitt framlegg vart samrøystes vedteke

FS vedtak:

Delegerte saker vert tekne til orientering

Saksopplysninger: