

# Nabovarsel

Nabovarsel etter plan- og bygningsloven §21-3.

Du har som nabo rett til å komme med merknader til byggeplanene innen 14 dager fra nabovarselet er sendt. Vi som er ansvarlige for byggeprosjektet, skal sende eventuelle merknader, med våre kommentarer til hver merknad, til kommunen sammen med byggesøknaden. Vi kan også velge å endre byggeprosjektet, og varsle alle naboer på nytt.



06.04.2022 23:01:23 AR484111876

## Her skal vi bygge, rive eller endre

<b>Adresse:</b>	, 5943 Austrheim Sætre marka		
<b>Kommune:</b>	Austrheim		
<b>Gårdsnr.:</b>	<b>Bruksnr.:</b>	<b>Festenr.:</b>	<b>Seksjonsnr.:</b>
142	209	0	0
<b>Eier:</b>	Austrheim kommune		

## Vi varsler herved om

<b>Tiltakstype:</b>	Nytt anlegg/konstruksjon Nytt bygg - Boligformål
<b>Tiltaksformål:</b>	Annet

### Beskrivelse av hva nabovarselet gjelder

Det skal søkjast om løyve til oppføring av 3 nye kommunale omsorgsbustader med tilhørende infrastruktur (veg, vatn, avlaup, straum o.l.) samt midlertidig deponi på tomta ifm tilkomstveg.

### Plan(er) som gjelder for eiendommen

<b>Type plan:</b>	Reguleringsplan
<b>Navn på plan:</b>	Reguleringsplan for Austrheim kommunesenter

## Spørsmål om innholdet i nabovarselet kan rettes til

**Kontaktperson:** LINK Arkitektur as avd Bergen, Andreas Neumann Meyer  
**E-post:** anm@linkarkitektur.no  
**Telefon:** 55573400 / 92227525

## Merknader til byggeplanene sendes til

Merknader til byggeplanene kan leveres via Altinn eller sendes til søker.

**Søker:** LINK Arkitektur as avd Bergen  
**Organisasjonsnummer:** 871881162  
**Telefon:** 55573400 / 92227525  
**E-post:** anm@linkarkitektur.no  
**Postadresse:** Dreggsallmenningen 10/12 , 5003 BERGEN

## Nabovarselet er signert av

ANNETTE TVEDT på vegne av LINK ARKITEKTUR AS AVD BERGEN

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

Filvedlegg:

Nordlihøgda\_220325\_\_Situasjonsplan.pdf

Nordlihøgda\_basiskart.pdf

Nordlihøgda\_220325\_\_Fasader bygg 1.pdf

Nordlihøgda\_220325\_\_Fasader bygg 2 og 3.pdf

Nordlihøgda\_220325\_\_Illustrasjon 1.pdf

Nordlihøgda\_220325\_\_Illustrasjon 2.pdf

Nordlihøgda\_220325\_\_Lanskapssnitt.pdf

Nordlihøgda\_220325\_\_Snitt.pdf

# Kvittering for nabovarsel

**Prosjekt:** Nordlihøgda omsorgsbustader

**Søker:** LINK Arkitektur as avd Bergen

**Altinnreferanse:** AR484111876

## Eiendom/byggested

**Adresse:** Sætre marka , 5943 Austrheim

**Kommune:** Austrheim

<b>Gårdsnr.:</b>	<b>Bruksnr.:</b>	<b>Festenr.:</b>	<b>Seksjonsnr.:</b>
142	209	0	0

## Følgende vedlegg er sendt med nabovarselet:

Vedleggstype:	Filnavn:
Nabovarsel	Nabovarsel.pdf
Situasjonsplan	Nordlihøgda_220325__Situasjonsplan.pdf
Situasjonsplan	Nordlihøgda_basiskart.pdf
TegningNyFasade	Nordlihøgda_220325__Fasader bygg 1.pdf
TegningNyFasade	Nordlihøgda_220325__Fasader bygg 2 og 3.pdf
TegningNyFasade	Nordlihøgda_220325__Illustrasjon 1.pdf
TegningNyFasade	Nordlihøgda_220325__Illustrasjon 2.pdf
TegningNyttSnitt	Nordlihøgda_220325__Landskapsnitt.pdf
TegningNyttSnitt	Nordlihøgda_220325__Snitt.pdf

## Følgende naboer har fått sending av nabovarsel med tilhørende vedlegg:

**Eier/fester av naboeiendom:** NINA UTHAUG

<b>Adresse:</b>	<b>Gårdsnr.:</b>	<b>Bruksnr.:</b>	<b>Festenr.:</b>	<b>Seksjonsnr.:</b>
Sætre marka 12, 5943 Austrheim	142	92	0	0

**Nabovarsel sendt via:** Fellestjenester Bygg

**Nabovarsel sendt:** 06.04.2022 23.05.22

**Eier/fester av naboeiendom:** ODD KÅRE UTHAUG

<b>Adresse:</b>	<b>Gårdsnr.:</b>	<b>Bruksnr.:</b>	<b>Festenr.:</b>	<b>Seksjonsnr.:</b>
Austrheimsvegen 1002, 5943 Austrheim	142	210	0	0
	142	135	0	0
	142	99	0	0
	142	82	0	0

**Nabovarsel sendt via:** Fellestjenester Bygg

**Nabovarsel sendt:** 06.04.2022 23.05.29

**Eier/fester av naboeiendom:** NORUNN KARIN UTHAUG

<b>Adresse:</b>	<b>Gårdsnr.:</b>	<b>Bruksnr.:</b>	<b>Festenr.:</b>	<b>Seksjonsnr.:</b>
	142	210	0	0
	142	135	0	0
	142	99	0	0

**Nabovarsel sendt via:** Fellestjenester Bygg

**Nabovarsel sendt:** 06.04.2022 23.05.35

**Eier/fester av naboeiendom:** KNUT JOHAN SÆTRE

**Adresse:** Austrheimsvegen 1001, 5943 Austrheim  
**Gårdsnr.:** 142    **Bruksnr.:** 67    **Festenr.:** 0    **Seksjonsnr.:** 0  
**Nabovarsel sendt via:** Fellestjenester Bygg  
**Nabovarsel sendt:** 06.04.2022 23.05.40

**Eier/fester av naboeiendom:** STATENS VEGVESEN  
**Adresse:**                    **Gårdsnr.:**                    **Bruksnr.:**                    **Festenr.:**                    **Seksjonsnr.:**  
   142     180     0     0  
**Nabovarsel sendt via:** Fellestjenester Bygg  
**Nabovarsel sendt:** 06.04.2022 23.05.46

**Eier/fester av naboeiendom:** AUSTRHEIM KOMMUNE  
**Adresse:**                    **Gårdsnr.:**                    **Bruksnr.:**                    **Festenr.:**                    **Seksjonsnr.:**  
Sætremarka 2, 5943 Austrheim                    142     101     0     0  
   142     209     0     0  
   142     137     0     0  
**Nabovarsel sendt via:** Fellestjenester Bygg  
**Nabovarsel sendt:** 06.04.2022 23.05.56

**Eier/fester av naboeiendom:** JOHN ØYSTEIN SÆTRE  
**Adresse:**                    **Gårdsnr.:**                    **Bruksnr.:**                    **Festenr.:**                    **Seksjonsnr.:**  
Austrheimsvegen 901, 5943 Austrheim                    142     5     0     0  
**Nabovarsel sendt via:** Fellestjenester Bygg  
**Nabovarsel sendt:** 06.04.2022 21.06.50