

Vedlegg nr.  
C -

Nullstill



## Opplysninger gitt i nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

(Gjenpart av nabovarsel)

Pbl § 21-3

Tiltak på eiendommen:						
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiendommens adresse	Postnr.	Poststed
152	29			Austheimvegen 1700	5943	Austheim
Eier/fester				Kommune		
Jan Nordø				Austheim		

Det varsles herved om						
<input checked="" type="checkbox"/> Nybygg	<input type="checkbox"/> Anlegg	<input type="checkbox"/> Endring av fasade	<input type="checkbox"/> Riving			
<input checked="" type="checkbox"/> Påbygg/tilbygg	<input type="checkbox"/> Skilt/reklame	<input type="checkbox"/> Innhegning mot veg	<input type="checkbox"/> Bruksendring			
<input type="checkbox"/> Midlertidig bygning, konstruksjon eller anlegg	<input type="checkbox"/> Antennesystem	<input type="checkbox"/> Oppretting/ending av matrikkelenhet (eiendomsdeling) eller bortfeste	<input type="checkbox"/> Annet			
Dispensasjon etter plan- og bygningsloven kapittel 19						
<input checked="" type="checkbox"/> Plan- og bygningsloven med forskrifter	<input type="checkbox"/> Kommunale vedtekter	<input checked="" type="checkbox"/> Arealplaner	<input type="checkbox"/> Vegloven	Vedlegg nr. B -		

Arealdisponering						
Selt kryss for gjeldende plan						
<input checked="" type="checkbox"/> Arealdel av kommuneplan	<input type="checkbox"/> Reguleringsplan	<input type="checkbox"/> Bebyggelsesplan	<input type="checkbox"/> Eventuelt andre planer			
Navn på plan						

Beskriv nærmere hva nabovarslet gjelder						
Gjenoppbygging av leinstove (Kustianhuset) fra slutten av 1700-tallet på eksisterende grunnmur og inngangsparti etter omr i 2016.						Vedlegg nr. Q -

Spørsmål vedrørende nabovarsel rettes til						
jeg planlegger desuten "skjette" slik den var på NV-veggen, se foto vedlagt.						
Foretak/tiltakhaver						
Jan Nordø						
Kontaktperson, navn			E-post		Telefon	Mobil
Jan Nordø			jnordo@troadpark.no		92643518	
Søknaden kan ses på hjemmeside: (ikke obligatorisk)						

Merknader sendes til						
Eventuelle merknader skal være mottatt innen 2 uker etter at dette varsel er sendt. Ansvarlig søker/tiltakhaver skal sammen med søknad sende innkomne merknader og redegjøre for ev. endringer.						
Navn			Postadresse			
Jan Nordø			Hoplandsveien 74			
Postnr.		Poststed	E-post			
5943		Austheim	jnordo@troadpark.no			

Følgende vedlegg er sendt med nabovarslet						
Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra – til	Ikke relevant			
Dispensasjonssøknad/vedtak	B	—	<input type="checkbox"/>			
Situasjonsplan	D	—	<input type="checkbox"/>			
Tegninger snitt, fasade	E	—	<input type="checkbox"/>			
Redegjørelser/kart	F	—	<input type="checkbox"/>			
Andre vedlegg	Q	—	<input type="checkbox"/>			

Underskrift						
Tilsvarende opplysninger med vedlegg er sendt i nabovarsel til berørte naboer og gjenboere. Mottagere av nabovarsel fremgår av kvittering for nabovarsel.						
Sted			Underskrift ansvarlig søker eller tiltakhaver			
Austheim						
Dato			Gjentas med blokkbokstaver			

# Nabovarsel

Naboer som blir varslet skal beholde et eksemplar av denne.  
Et eksemplar sendes også til kommunen sammen med byggesøknaden

## Jeg har planer om å:

- Bygge tilbygg       Rive tilbygg       Bruksendring  
 Bygge frittliggende bygning       Rive frittliggende bygning       Annet (kun etter avtale med kommunen)

Beskrivelse av hva som jeg skal gjøre:

Gjennombygging av leiligheter (Kristianhuset) på stedet av 1700 - kallet på eksisterende grunnmurt og inngangs- parti etter lov av 2016.

Eiendommen jeg skal gjøre noe på:

Jeg planlegger dessuten "skykke" slik den var på NV-Veggen, se foto vedlagt.

Adresse: Austheimsvegen 1700	Gårdsnr: 152	Bruksnr: 29
Postnr/sted: 5943 Austheim	Festnr:	Seksjonsnr:
Kommune: Austheim		

## Plan(er) som gjelder for eiendommen:

- Kommuneplanen       Reguleringsplan       Andre plan(er)

Navn/nummer på planen(e): Kommuneplan for Austheim, arealdelen

Jeg trenger ikke dispensasjon eller andre tillatelser

Jeg trenger dispensasjon eller andre tillatelser fra følgende regler/bestemmelser:

LNF

## Jeg har lagt ved:

- Snittegning før og etter       Fasadetegninger før og etter       Situasjonskart som viser hvor jeg skal bygge/rive

Andre vedlegg (f. eks søknad om dispensasjon):

## Som nabo har du rett til å komme med merknader innen 14 dager

Om du ikke har merknader er det til stor hjelp om du gir meg beskjed, så slipper jeg å vente 14 dager.

Du kan kontakte meg på adressen under hvis du har spørsmål, merknader eller samtykker til byggeplanene

Navn: Jan Nordø	E-post: jnordo@bradpark.no
Adresse: Hoplandsgjen 74	Postnr/sted: 5943 Austheim

## Hilsen

Dato: 16/3-2022      Underskrift: Jan Nordø

## C. Kvittering for nabovarsel - Sende rekommandert

Behold original og send kopi til kommunen  
sammen med byggesøknad

Eiendommen jeg skal gjøre noe på:

Adresse: Austheimsvegen 1700	Gårdsnr: 152	Bruksnr: 29
Postnr/sted: 5943 Austheim	Festenr:	Seksjonsnr:
Kommune: Austheim		

Naboen jeg har varslet:

Navn eier/fester: Anita Arneum
Navn eier/fester: Michael Arneum

[Klistremerke fra posten her](#)

Adresse: Austheimsvegen 1708	Gårdsnr: 152	Bruksnr: 11
Postnr/sted: 5943 Austheim	Festenr:	Seksjonsnr:
Postadresse - hvis eier/fester ikke bor på naboeiendommen: 109 Muffett Street, Lancaster, MA 01523, USA		

Naboen jeg har varslet:

Navn eier/fester: Leny Demarest
Navn eier/fester:

[Klistremerke fra posten her](#)

Adresse: Austheimsvegen 1708	Gårdsnr: 152	Bruksnr: 11
Postnr/sted: 5943 Austheim	Festenr:	Seksjonsnr:
Postadresse - hvis eier/fester ikke bor på naboeiendommen: 564 Central Ave, 07072 Carlstadt, USA		

Naboen jeg har varslet:

Navn eier/fester: Evelyn Arneum
Navn eier/fester:

[Klistremerke fra posten her](#)

Adresse: Austheimsvegen 1708	Gårdsnr:	Bruksnr:
Postnr/sted: 5943 Austheim	Festenr:	Seksjonsnr:
Postadresse - hvis eier/fester ikke bor på naboeiendommen: 8 Ariel Drive, Middle Island, 11953, NY, USA		

Datostempel fra Posten:

Naboen har 14 dager til å komme med  
merknader fra denne datoen.  
Varslet er gyldig selv om du ikke får svar.

## C. Kvittering for nabovarsel - Sende rekommandert

Behold original og send kopi til kommunen  
sammen med byggesøknad

Eiendommen jeg skal gjøre noe på:

Adresse: <i>Austrheimsvegen 1700</i>	Gårdsnr: <i>152</i>	Bruksnr: <i>29</i>
Postnr/sted: <i>5943 Austrheim</i>	Festenr:	Seksjonsnr:
Kommune: <i>Austrheim</i>		

Naboen jeg har varslet:

Navn eier/fester: <i>Dagny Arneum</i>
Navn eier/fester:

[Klistremerke fra posten her](#)

Adresse: <i>Austrheimsvegen 1708</i>	Gårdsnr: <i>152</i>	Bruksnr: <i>11</i>
Postnr/sted: <i>5943 Austrheim</i>	Festenr:	Seksjonsnr:
Postadresse - hvis eier/fester ikke bor på naboeiendommen: <i>419 Sundry Dr, Richmond Hill, 31324-5093 GA USA</i>		

Naboen jeg har varslet:

Navn eier/fester: <i>Martha Arneum</i>
Navn eier/fester: <i>Elyn Decresanza</i>

[Klistremerke fra posten her](#)

Adresse: <i>Austrheimsvegen 1708</i>	Gårdsnr: <i>152</i>	Bruksnr: <i>11</i>
Postnr/sted: <i>5943 Austrheim</i>	Festenr:	Seksjonsnr:
Postadresse - hvis eier/fester ikke bor på naboeiendommen: <i>340 Great Bear Ln, 27614-8373 Raleigh, NC, USA</i>		

Naboen jeg har varslet:

Navn eier/fester: <i>Karen Marie Arneum Mitchell</i>
Navn eier/fester:

[Klistremerke fra posten her](#)

Adresse: <i>Austrheimsvegen 1708</i>	Gårdsnr: <i>152</i>	Bruksnr: <i>11</i>
Postnr/sted: <i>5943 Austrheim</i>	Festenr:	Seksjonsnr:
Postadresse - hvis eier/fester ikke bor på naboeiendommen: <i>6993 Quail Crest Ct, NC 27591 Wendell, USA</i>		

Datostempel fra Posten:

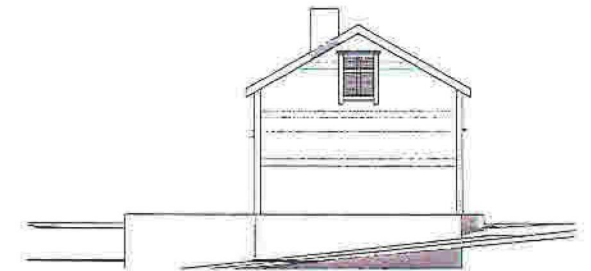
Naboen har 14 dager til å komme med  
merknader fra denne datoen.  
Varslet er gyldig selv om du ikke får svar.



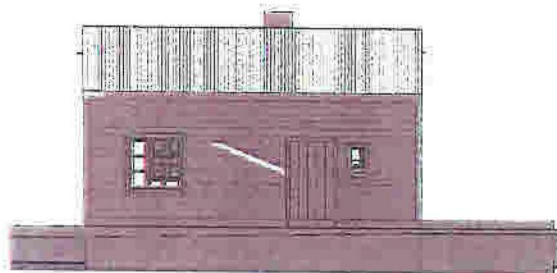
1 Fasade vest



5 Perspektiv 1



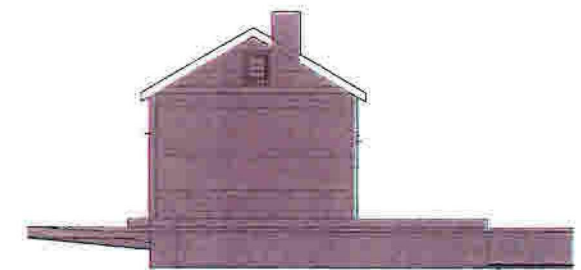
2 Fasade sør



3 Fasade aust



6 Perspektiv 2



4 Fasade nord

Autodesk Revit

[www.autodesk.com/revit](http://www.autodesk.com/revit)

No.	Description	Date

Jan Nordø

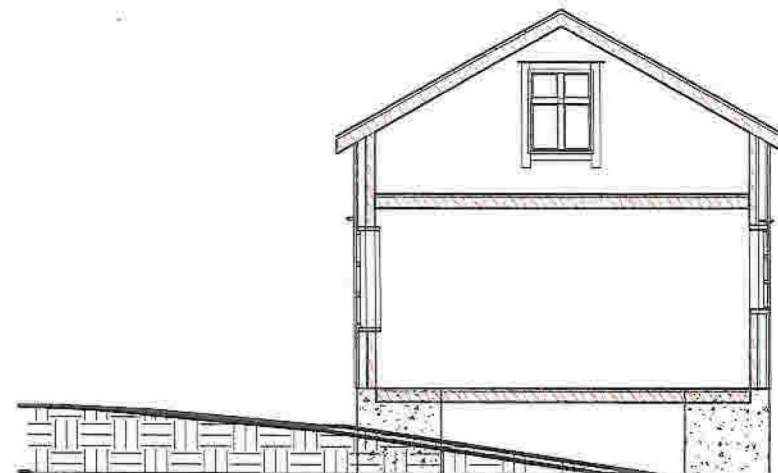
Snekkevika

Kristianhuset fasader

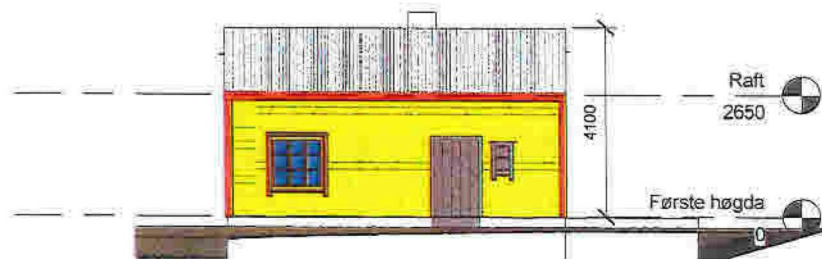
Project number	Project Number	001
Date	Issue Date	
Drawn by	Author	
Checked by	Checker	Scale



2 Lengdesnitt



1 Tverrsnitt



3 Ausfasade  
 1 : 100

Autodesk Revit

www.autodesk.com/revit

No.	Description	Date

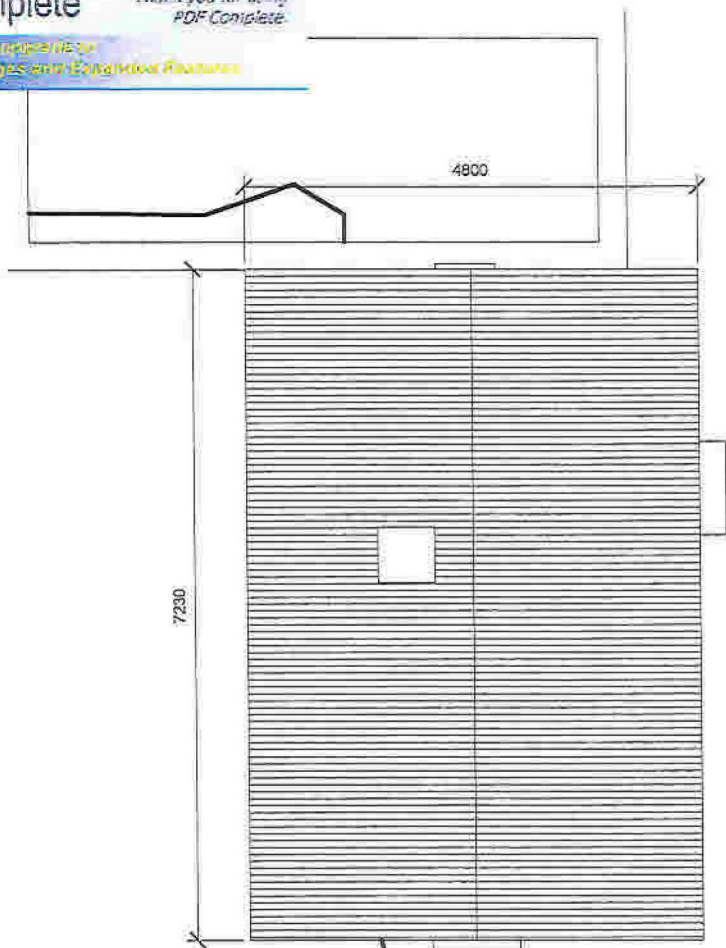
Jan Nordø

Snekkevika

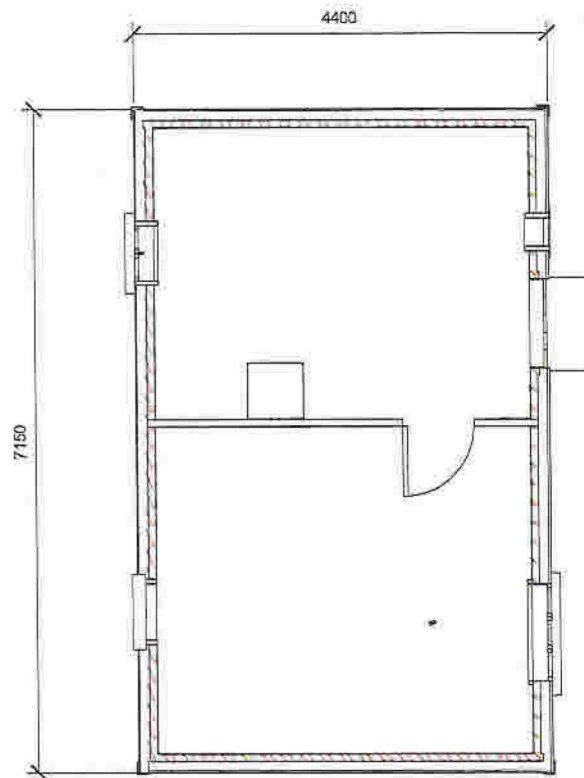
Kristianhuset - snitt

Project number	Project Number	002
Date	Issue Date	
Drawn by	Author	Scale
Checked by	Checker	

1 : 100



1 Plan tomt  
1 : 50



2 Plan 1 etg  
1 : 50

Autodesk® Revit®

www.autodesk.com/revit

No.	Description	Date

Jan Nordø

Snekkevika

Plan

Project number	Project Number	Kristianhuset
Date	Issue Date	
Drawn by	Author	
Checked by	Checker	
Scale		1 : 50



Tindhaugen

152/11

152/31

152/29

1700

1708

152/32

1702

152/30

155/7

152/50

155/7

152/60

Austrheimsvegen

Situasjonskart -  
Situasjonskart for tiltaket, Austrheimsvegen 1700

Dato: 31-03-2020



Målestokk: 1:1 250





## Haldis Dyrnes

---

**Fra:** haldis dyrnes <haldyr1@hotmail.com>  
**Sendt:** torsdag 17. mars 2022 10.36  
**Til:** Haldis Dyrnes



Sendt fra min iPhone

18/3 - 2022



Mestrevik - Post i Butikk

Extra Mestrevik

Postboks 34

5941 Austrheim

Org.nr. 931186744 NVA

Salgsskittering

Ant.	Varetekst	Beløp	MVA
* 1	Rek Snå Utland ( Karen Marie Arnum Mitchell ) ( 6993 quail crest ct ) ( 27591 ) ( Wendell nc USA ) (Vekt:0,038 kg) (Destinasjon:USA) (Nr.:R0594100281NO)	kr 235,00	25%
* 1	Rek Snå Utland ( Anita Arnum ) ( 109 Muffet street ) ( 01523 ) ( Lancaster MA USA ) (Vekt:0,038 kg) (Destinasjon:USA) (Nr.:R0594100295NO)	kr 235,00	25%
* 1	Rek Snå Utland ( Leny Denarest ) ( 564 Central Ave ) ( 07072 ) ( Carlstadt NJ USA ) (Vekt:0,038 kg) (Destinasjon:USA) (Nr.:R0594100304NO)	kr 235,00	25%
* 1	Rek Snå Utland ( Evelyn Arnum ) ( 8 Ariel Drive ) ( 11953 ) ( Middle Island USA ) (Vekt: 0,038 kg) (Destinasjon:USA) (Nr.:R0594100318NO)	kr 235,00	25%
* 1	Rek Snå Utland ( Dagny Arnum ) ( 419 Sunbury Drive ) ( RA31324-5093 ) ( Richmond Hill USA ) (Vekt:0,038 kg) (Destinasjon:USA) (Nr.:R0594100321NO)	kr 235,00	25%
* 1	Rek Snå Utland ( Martha Arnum ) ( 340 Great Bear Ln ) ( NC27614-8373 ) ( Raleigh USA ) (Vekt:0,038 kg) (Destinasjon:USA) (Nr.:R0594100335NO)	kr 235,00	25%

Total kr 1 410,00