

Nabosamtykke avstand til nabogrense

Tiltakshaver:	Sigurd Vik	Dato: 03.04.2022
Prosjekt:	Spikertelt + takoverbygg på eksisterende campingvogn	Ansvarlig: SV
Matrikkel nummer:	Kommune, 4632 Gårds og bruks nummer 144/9	Ref. saksnr:

Undertegnede gir, som eier av eiendommen Gnr.144 Bnr.9 i Austrheim kommune med dette samtykke til oppføring av tiltaket 0,5 - 2 meter fra nabogrensen, på Gnr.144 Bnr.3.

I plan og bygningsloven §29-4 står det:

«§ 29-4. Byggverkets plassering, høyde og avstand fra nabogrense

Byggverkets plassering, herunder høydeplassering, og byggverkets høyde skal godkjennes av kommunen. Kommunen skal påse at veglovas bestemmelser om byggegrense og frisikt blir fulgt. Bygning med gesimshøyde over 8 meter og mønehøyde over 9 meter kan bare føres opp hvor det har hjemmel i plan etter kapittel 11 eller 12.

Hvis ikke annet er bestemt i plan etter kapittel 11 eller 12, skal byggverk ha en avstand fra nabogrense som angitt i forskrift eller som minst svarer til byggverkets halve høyde og ikke under 4 meter.

Kommunen kan godkjenne at byggverk plasseres nærmere nabogrense enn nevnt i andre ledd eller i nabogrense:

- a) når eier (fester) av naboeiendommen har gitt skriftlig samtykke eller
- b) ved oppføring av frittliggende garasje, uthus og lignende mindre tiltak

Departementet kan gi forskrift med nærmere bestemmelser om plassering av byggverk, som regler om avstand mellom byggverk, avstand til nabogrense, og beregningsmåten for høyde og avstand, samt for areal på byggverk som nevnt i tredje ledd bokstav b.»

Under er et utsnitt av tiltaket.



Eg samtykker i tiltak.

Gnr.144 Bnr.3

Dato: 4.04.2022

Underskrift: X Ingvik

Nabosamtykke avstand til nabogrense

Tiltakshaver:	Sigurd Vik	Dato: 03.04.2022
Prosjekt:	Spikertelt + takoverbygg på eksisterende campingvogn	Ansvarlig: SV
Matrikkel nummer:	Kommune, 4632 Gårds og bruks nummer 144/9	Ref. saksnr:

Undertegnede gir, som eier av eiendommen Gnr.144 Bnr.9 i Austrheim kommune med dette samtykke til oppføring av tiltaket 0,5 - 2 meter fra nabogrensen, på Gnr.144 Bnr.8.

I plan og bygningsloven §29-4 står det:

«§ 29-4. Byggverkets plassering, høyde og avstand fra nabogrense

Byggverkets plassering, herunder høydeplassering, og byggverkets høyde skal godkjennes av kommunen. Kommunen skal påse at veglovas bestemmelser om byggegrense og frisikt blir fulgt. Bygning med gesimshøyde over 8 meter og mønehøyde over 9 meter kan bare føres opp hvor det har hjemmel i plan etter kapittel 11 eller 12.

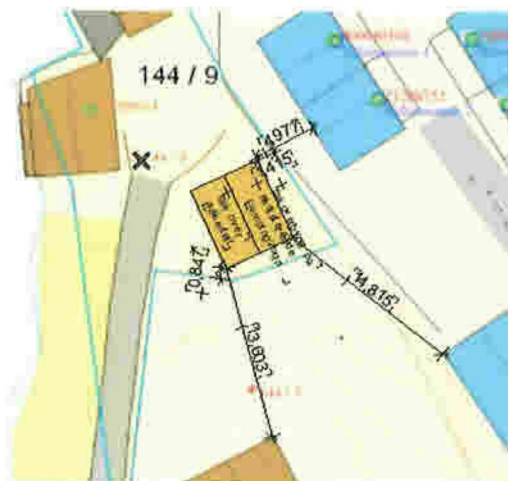
Hvis ikke annet er bestemt i plan etter kapittel 11 eller 12, skal byggverk ha en avstand fra nabogrense som angitt i forskrift eller som minst svarer til byggverkets halve høyde og ikke under 4 meter.

Kommunen kan godkjenne at byggverk plasseres nærmere nabogrense enn nevnt i andre ledd eller i nabogrense:

- når eier (fester) av naboeiendommen har gitt skriftlig samtykke eller
- ved oppføring av frittliggende garasje, uthus og lignende mindre tiltak

Departementet kan gi forskrift med nærmere bestemmelser om plassering av byggverk, som regler om avstand mellom byggverk, avstand til nabogrense, og beregningsmåten for høyde og avstand, samt for areal på byggverk som nevnt i tredje ledd bokstav b.»

Under er et utsnitt av tiltaket.



Eg samtykker i tiltak.

Gnr.144 Bnr.8

Dato: 5/4 2020

Underskrift: 