

# Nabovarsel

Skal sendast til berørte naboar og gjenbuuar

Ved riving skal kreditorar med pengehefte i eigedomen varslast, pbl § 21-3



Til (nabo/gjenbuuar)
Jorid Sørensen Urhaug Postboks 50, 5941 Austrheim

<b>Som eier/fester av:</b>			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.
149	6		
Eigedomen si adresse			
Andre gnr., bnr., f.nr., seksj.nr.			

<b>Tiltak på eigedomen:</b>			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.
149	7		
Eigedomen si adresse			
Postnr.	Poststad		
5943	Austrheim		
Kommune	Austrheim		
Eigar/festar	Austrheim kommune		
Andre gnr., bnr., f.nr., seksj.nr.			

<b>Det blir med dette varsla om</b>			
<input type="checkbox"/> Nybygg	<input checked="" type="checkbox"/> Anlegg	<input type="checkbox"/> Endring av fasade	<input type="checkbox"/> Riving
<input type="checkbox"/> Påbygg/tilbygg	<input type="checkbox"/> Skilt/reklame	<input type="checkbox"/> Innhegning mot veg	<input type="checkbox"/> Bruksendring
<input type="checkbox"/> Mellombels bygning, konstruksjon eller anlegg		<input type="checkbox"/> Antennesystem	<input type="checkbox"/> Oppretting/ending av matrikkeleining (eigedomsdeling) eller bortfeste
<b>Dispensasjon etter plan- og bygningslova kapittel 19</b>			
<input type="checkbox"/> Plan- og bygningslova med forskrifter	<input type="checkbox"/> Kommunale vedtekter	<input type="checkbox"/> Arealplanar	<input type="checkbox"/> Veglova
			Vedlegg nr. B –

<b>Arealdisponering</b>			
Set kryss for gjeldande plan			
<input type="checkbox"/> Arealdel av kommuneplan	<input checked="" type="checkbox"/> Reguleringsplan	<input type="checkbox"/> Utbyggingsplan	<input type="checkbox"/> Eventuelt andre planar
Namn på plan			
2005004-Reguleringsplan Austrheim kommunesenter			

<b>Beskriv nærare kva nabovarslet gjeld</b>			
Etablera fortau langs Austrheimsvegen (fylkesveg) i Nordlibrekka forran Nordliheimen, ca. 72 m. Fortauet skal byggast i tråd med reguleringsplan og dens illustrasjonsplan. Det medfører at fortauet får ein breidd på 2,5 m med ein forseinking ned til veggen. Grunna terrenget som fortauet skal etablerast på, vert det naudsynt å løfta terrenget på deler av strekket, enten med fylling eller fortrinnsvis med mur. Sjå vedlagt utklipp frå illustrasjonsplan med raud ring rundt planlagte fortau. Sjå også prinsippsnitt D-D i illustrasjonsplanen.			
<b>Spørsmål om nabovarsel rettasst til</b>			
Føretak/tiltakshavar			
Austrheim kommune			
Kontaktperson, namn		E-post	Telefon
Stian Marøy		stian.maroy@austrheim.kommune.no	
Søknaden finst på heimeside: (ikkje obligatorisk)		Mobil	95258827

<b>Merknader skal sendast til</b>			
Eventuelle merknader skal vere mottekne innan 2 veker etter at dette varslet er sendt. Ansvarleg søkjar/tiltakshavar skal saman med søknad sende innkomne merknader og gjere greie for ev. endringar.			
Namn		Postadresse	
Austrheim kommune		Sætremarka 2	
Postnr.	Poststad	E-post	
5943	Austrheim	post@austrheim.kommune.no	

Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. frå – til	Ikkje relevant
Dispensasjonssøknad/vedtak	B	—	<input checked="" type="checkbox"/>
Situasjonsplan	D	—	<input checked="" type="checkbox"/>
Teikningar snitt, fasade	E	—	<input checked="" type="checkbox"/>
Utgreiingar/kart	F	—	<input checked="" type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q	1 – 3	

<b>Underskrift</b>			
Stad	Dato	Underskrift ansvarleg søkjar eller tiltakshavar	
Austrheim	13.06.2022		
Gjenta med blokkbokstavar		STIAN MARØY	