

Fra: Oddny Kleppe <oddnymhk@hotmail.no>
Sendt: fredag 1. juli 2022 10:05
Til: Post Austrheim
Kopi: Asbjørn Nagell Toft; Steinar Hansen; runeadolf; Wenche Hauge Eilifsen; Emma Hjelmtveit
Emne: Merknader til "Løyve til bygging av Naust på gbnr. 165/54 - Baløy"

Viser til nabovarsel om Løyve til å bygge naust, ref 22/416 - 22/4994, datert 10/6-22 og mottatt 10/6-22.

Vi er slutter oss til tidligere sendt klage fra Steinar Hansen og mener at byggeløyve til naust ikke kan gies før resultat av dialog-prosessen foreligger.

Med hilsen
Oddny Hauge Kleppe
Emma Hjelmtveit
Wenche Hauge Eilifsen

Videresendt melding:

Fra: hansen20@online.no
Dato: 22. juni 2022 kl. 20:14:07 CEST
Til: post@austrheim.kommune.no
Kopi: Asbjørn Nagell Toft <asbjorn.n.toft@austrheim.kommune.no>, Oddny Kleppe <oddnymhk@hotmail.no>, Rune Adolf Hansen <runeadolf@gmail.com>
Emne: Merknader til "Løyve til bygging av Naust på gbnr. 165/54 - Baløy"

Hei

Ber om at denne e-posten journalføres, og at jeg får en bekreftelse på at mine merknader til Løyve er mottatt.

Viser til nabovarsel om Løyve til å bygge naust, ref. 22/416 – 22/4994, datert 10/6-2022 og mottatt 10/6-2022.

Etter første klage, og påfølgende befarings med formannskap, ble det vedtatt å ta klagen til følge, og starte en dialog med klagerne og brukerne av Båthavna. Denne dialogen er påbegynt, men ikke avsluttet. Vil derfor klage på at det sendes ut Løyve til bygging av naust, før klagebehandling er avsluttet. Se ellers mine e-poster i saken datert 20/10-21 og 5/4-22, med oppfølging 28/4-22 (tilsvar til e-post fra Stian Marøy 26/4).

Ser også at mitt svar til e-post fra Stian Marøy 26/4-22, ikke er tatt med som underlag i forbindelse med løyve. Dette anses som en mangel ved saksbehandlingen. Har derfor i forbindelse med denne klagen vedlagt e-post dialog med Stian Marøy (se under).

Jeg finner det på denne basis naturlig at løyve nå blir trukket, og at evt. Løyve kan gis når dialog-prosessen etter tidligere klager er avsluttet.

Jeg ser fram til dialogmøte 28/6, og håper man da kan komme fram til konklusjoner, som videre kan formaliseres i bindende avtaler. Så snart det er bindende avtaler på plass er jeg klar for å trekke mine klager i saken.

For at fremdrift skal kunne holdes oppe er jeg ikke negativ til at man kan starte å spreng ut til naust, ihh til N3 grense i Reguleringsplan. Byggeløyve til naust må imidlertid ikke gis før man har avslutta prosessen etter dialogmøte (ref. liste i e-post nedenfor).

Mvh
Steinar Hansen
9056 1206

Fra: hansen20@online.no <hansen20@online.no>
Sendt: torsdag 28. april 2022 09:06
Til: 'Stian Marøy' <stian.maroy@austrheim.kommune.no>
Kopi: 'per.leroy@austrheim.kommune.no' <per.leroy@austrheim.kommune.no>; Rolf Henning Myrmel (rolf.henning.myrmel@austrheim.kommune.no) <rolf.henning.myrmel@austrheim.kommune.no>; 'Rune Adolf Hansen' <runeadolf@gmail.com>; 'Tom Hjelmtveit' <hjelmtveit_tom@hotmail.com>; 'Oddny Kleppe' <oddnymhk@hotmail.no>
Emne: SV: Klage på nabovarsel "Baløy småbåthavn. 2010002"

Hei igjen

Takk for tilbakemelding på min siste klage.

Deres tolking, som innebærer at dere kan godkjenne bygging av Turlaget sitt naust, er ikke riktig. Min klage går på at man må gjøre seg ferdig med klagebehandlingen ihh. til vedtak i formannskapet, før man går videre i prosessen. Om Austrheim kommune ikke har til hensikt å ferdigstille dialogen frem til avtaler, må vi som klagere få denne tilbakemeldingen, og klagen sendes videre til Statsforvalteren.

I motsatt fall, så er nok alle parter interessert i framdrift, og man får snarest ta opp igjen dialogen, ref. møtereferat (vedlagt).

Har følgende innspill til arbeide som kan gjøres før dialogmøte-2, slik at møte kan være konkluderende – og man kan komme i gang med byggesøknad og bygging:

- Båtlaget har allerede sendt inn tegninger på naust, med samme detaljnivå som Turlaget, fint om Kommunen kan bekrefte at dette er godt nok grunnlag for byggesøknaden.
- Båtlaget kan lage forslag til avtale om kjøp av tomt til sitt naust. (Da slipper kommunen også å budsjett-behandle dette når Båtlaget tar alle utgifter med denne tomten)
- Kommunen har snakket om leie i forbindelse med den oppgradering som skal gjøres med parkeringsplass og vei. Dette må konkretiseres i en leiepris (med vilkår) som Båtlaget kan legge frem for sine medlemmer (Årsmøte i pinsen).
- Kommunen skulle lage parkeringsplass på Fyllingen i Slisseholmsundet. Man bør ha dette konkretisert med avtale med grunneier, og en konkret skisse av parkeringen. Båtlaget kan være behjelpelig her, men kommunen må sitte i førersetet og sørge for godkjenninger, tinglysing, etc.. (Å ha dette klart er også hensiktsmessig for å ha en plass å gjøre av sprengmasser).
- Turlaget må konkretisere sine instruksjer til gjester om parkering, redningsvester, etc. , Ref. møtereferat

Alt dette er overkommelige oppgaver i forhold til å kunne avholde et nytt dialogmøte om kort tid. Vi er klar med våre oppgaver på kort varsel.

Mvh
Steinar Hansen

Fra: Stian Marøy <stian.maroy@austrheim.kommune.no>

Sendt: tirsdag 26. april 2022 09:23

Til: hansen20@online.no

Emne: SV: Klage på nabovarsel "Baløy småbåthavn. 2010002"

Hei

Austrheim kommune er i ein prosess med budsjettarbeid no, revidering skal skje i mai 2022. Det vil då verta drøfta midlar til bygging av naust på Baløy, men også til asfaltering og oppmerking av P-plassar i dette området. Det er kommunestyret som vedtek det endelege budsjettet. Det er ein uttalt politisk vilje og vedtak er på plass for å satsa på kysthytta i Rongevær, men også å opparbeida området på sjølve Baløy sånn at det mellom anna kjem på plass fleire parkeringsplassar.

Det er sjølve byggesøknaden til naustet som Bergen og Hordaland Turlag (BHT) skal leige frå Austrheim kommune som er tema i denne byggesøknaden. Austrheim kommune ser at det ikkje har kome noko merknad på det omsøkte naustbygget frå dykk. Det er difor naturleg å handsama byggesøknaden på dette naustet no, me har fått klare føringar at dette skal på plass formelt, då BHT treng naustet for oppbevaring av robåtar/kajakkar/utstyr til vinteren 2022/2023. Avdeling for plan, bygg, oppmåling og miljø skal vurdere søknaden og gjera det formelle vedtaket, avdeling teknisk drift står for den formelle søknaden.

Naustet som båtlaget skal disponera vert søkt i eiga sak når alt er på plass formelt i forhold til avtale med båtlaget. Dialog vil fortsetja der det er naudsynt/viktig for å få alle gode tiltak på plass i dette området.

Med vennleg helsing

Stian Marøy
Prosjektleder



Tlf.: 56 16 20 00 / 952 58 827

www.austrheim.kommune.no

*Eg gjer merksam på at dette ikkje er ei privat e-postadresse.
All e-post vert vurdert for eventuell journalføring i kommunen sitt sak-og arkivsystem.*

Fra: hansen20@online.no
Sendt: tirsdag 5. april 2022 20:03
Til: Post Austrheim
Emne: Klage på nabovarsel "Baløy småbåthavn. 2010002"
Vedlegg: Referat fra dialogmøte 7 januar 2022.docx; Baløy SBH 05.04.2022 skisse naust.pdf

Hei

Ber om at denne eposten sendes videre til Teknisk avd. v/Stian Marøy, og at jeg får en bekreftelse på at mine merknader til nabovarselet er mottatt.

Viser til nabovarsel for å bygge 2 naust, ref. «Baløy småbåthavn. 2010002», datert 23/3-2022 og mottatt ¼-2022.

Etter forrige klage, og påfølgende befaring med formannskap, ble det vedtatt å ta klagene til følge, og starte en dialog med klagerne og brukerne av Båthavna. Denne dialogen er påbegynt, men ikke avsluttet. Vil derfor klage på at det sendes ut nabovarsel på bygging av naust, før forrige klagebehandling er avsluttet. Se ellers e-post (under), med vedlegg, som ble sendt til Lerøy/Myrmel i dag.

Jeg finner det på denne basis naturlig at nabovarsel nå blir trukket, og at nytt nabovarsel kan sendes når dialog-prosessen etter forrige klage er avsluttet.

Mvh
Steinar Hansen