

Bygg & Eiendom Vest As
Daniel Ulvatn
Idrettsvegen 3
5936 MANGER

Referanser:
Dykkar:
Vår: 20/4620 - 22/6258

Saksbehandlar:
Asbjørn Nagell Toft
asbjorn.n.toft@austrheim.kommune.no

Dato:
25.07.2022

Ferdigattest for tre bustadeiningar i Vardemyrvegen 31/33/37 på gbnr 131/318 - Fønnes

Administrativt vedtak. Saknr: 072/22

Vi syner til søknad motteke 25.07.2022

Vedtak

I medhald av plan- og bygningslova § 21-10, vert det gjeve ferdigattest for heile det omsøkte tiltaket.

Saksutgreiing:

Det er søkt om ferdigattest for tre bustadeiningar i Vardemyrvegen 31/33/37 på gbnr 131/318. Søkjar skriv følgjande:

Tiltakshaver er Helland Eiendom & Invest AS, Tiltaket består i oppføring av ny firemannsbolig. Det er tidlegare søkt om midlertidig brukstillatelse.

Den siste leiligheten i firemannsboligen – (Vardemyrvegen 35) Vil det blir søkt om ferdigattest for innen 31.12.2022.

Leiligheten er pr. nå ikke solgt, og det gjenstår noe innvendig arbeid.

Det er innhentet samsvarserklæring fra utførende foretak. De har bekreftet at det ikke gjenstår arbeider som er til hinder for ferdigattest.



Dei kontrollansvarlege for utføringa har ordna med sluttkontroll og avsluttande gjennomgang av kontrolldokumentasjonen for det ferdige arbeidet. Gjennom dette har dei kontrollansvarlege stadfesta overfor kommunen at kontroll er utført med tilfredsstillande resultat, og at byggearbeidet er utført i samsvar med løyver og krav gjeve i eller i medhald av plan- og bygningslova.

Bygningen eller delar av den må ikkje takast i bruk til anna føremål enn det løyvet fastset. Bruksendring krev særskilt løyve (jf. pbl. § 20-1).

Lykke til med bustadane!

Med helsing

Asbjørn Nagell Toft
avdelingsleiar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ingen signatur

Klage:

Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i Lov om offentleg forvaltning. Vedtaket kan klagast på til kommunen. Klagefristen er 3 veker frå den dato du vart gjort kjent med vedtaket. Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva du klagar på i vedtaket, og kva endringar du som part ynskjer. Klagen skal grunngjevast.

Kopi til:

Alf Kvant
Bjørn Bjørge Torsvik Størkersen
Ragnhild G Husa

Mottakere:

Bygg & Eiendom Vest As

Idrettsvegen 3

5936

MANGER