

Statsforvaltaren i Vestland
Njøsavegen 2
6863 LEIKANGER

Dykkar ref.:

Vår ref.:
22/717 - 4 / CMS

Dato:
21.08.2022

Søknad til naust til uttale - gbnr. 160/94 - Sævrøy

Austrheim kommune har motteke rammesøknad for dispensasjon for å oppføra naust på Sævrøy. Det føreligg bebyggelsesplan for omsøkt område. Søkar vil bygga naust der naust er plassert i bebyggelsesplan. Bebyggelsesplanen har imidlertid ikkje ein byggegrense teikna inn i planen. Det er lagt ein byggegrense i KPA som søknaden treng dispensasjon frå, sjå under.





Utsnitt frå bebyggelsesplan og omsøkt naust er markert med blått av undertekna. Omsøkt naust er i tråd med plassering i bebyggelsesplanen – plan id: 1995001



Omsøkt tomt.



Ca. plassering teikna inn i blått av underteikna for å illustrere at omsøkt naust ligg utanfor byggegrensa i KPA (stipla grå), plan-id: 2013001.

Kommunen vurderar å gje dispensasjon i saka. Ein av grunnane er at bebyggelsesplanen, dog frå 1995 fortsatt gjeld på staden, og det finnast ikkje nokon etterfølgande årsaka til at det ikkje skal kunne byggast naust i tråd med plan. Diverre ble det ikkje teikna inn ein byggegrense i planen i 1995. Søknaden ligg som vedlegg.

Austrheim kommune ber om at ein eventuell uttale frå dykk til dispensasjonsøknaden kjem inn i løpet av fire veker. Ta gjerne kontakt med underteikna om de har spørsmål i saka.

Med helsing

Christopher Marius Straumøy
rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ingen signatur

Vedlegg:

Vedlegg Q 216094 bestemmelser - infoland.no

Vedlegg:

Vedlegg Q1 -bebyggelsesplan frå 1995

Vedlegg E1 tegninger naust

Vedlegg D2 skisse naust med KPA grenser

Vedlegg D1-Situasjonsplan

Kvittering nabovarsel og samtykker

Søknad om dispensasjon

Signert søknad om tiltak med dispensasjon

Søknad - gbnr160/94 - Sævrøy - naust

Føresegner kommuneplanen sin arealdel - Austrheim kommune (L)(153608)

Svar - søknad - gbnr 160/94 - Sævrøy - naust

Mottakere:

Statsforvaltaren i Vestland
Vestland Fylkeskommune

Njøsavegen 2
Postboks 7900

6863
5020

LEIKANGER
Bergen