

Fra: Annstein Lohne <annsteinlohne@outlook.com>
Sendt: tirsdag 11. oktober 2022 12:08
Til: Post Austrheim
Kopi: Sylvia Lohne; Annstein Lohne
Emne: Merknad til Reguleringsplan for Bustadområde B07 og skuleområdet ved Austrheim Vidaregåande skule, planid. 2021001

Hei.

Etterfølgende merknader gjelder for eigedom Gnr 142, Bnr 72, Mastrevikane 50, 5943 Austrheim

1. Stenging av avkjørsle

- På vedlegg 1 – Reguleringsplan er eksisterande avkjørsle for denne eigedommen merka med Stenging av avkjørsle og på vedlegg 6 – Vegteikningar er det skissert inn ny avkjørsle til veg o_ SKV5.
Ny veg vil dele hagen i to og ein vil få ein 90 gr sving inn mot garasjen.
Eigar har i dag godkjent avkjørsle fra vegen vart bygd og ønsker ikkje å få stengt eksisterande avkjørsle.
Alternativ hvis utkjørsle stenges og ny veg bygges, må oppstillingsplass for biler tilrettelegges for samt at alle kostnader med veg og eventuell dokumentasjon av ny veg dekkas av tiltakshavar.

2. SVG Annan veggrunn – grøntareal.

- Frå eigedommen si grense i søraust langs Fv 5504 inn på veg 0_ SKV5 til grense mot eigedom 142/151 er det satt av SVG område.
Ei reduksjon av tomteareal med tilsvarande endring av byggegrense, vil redusere mulighet for framtidig bygging på tomten og i så måte vil eigar ikkje gje frå seg tomt til SVG område.
Med eventuell ny veg og SVG område vil tomten verta meir og mindre øydelagt for framtidig bygging på tomten.

Denne e-posten er sendt på vegne av Sylvia Lohne.

Med beste helsing

Annstein Lohne